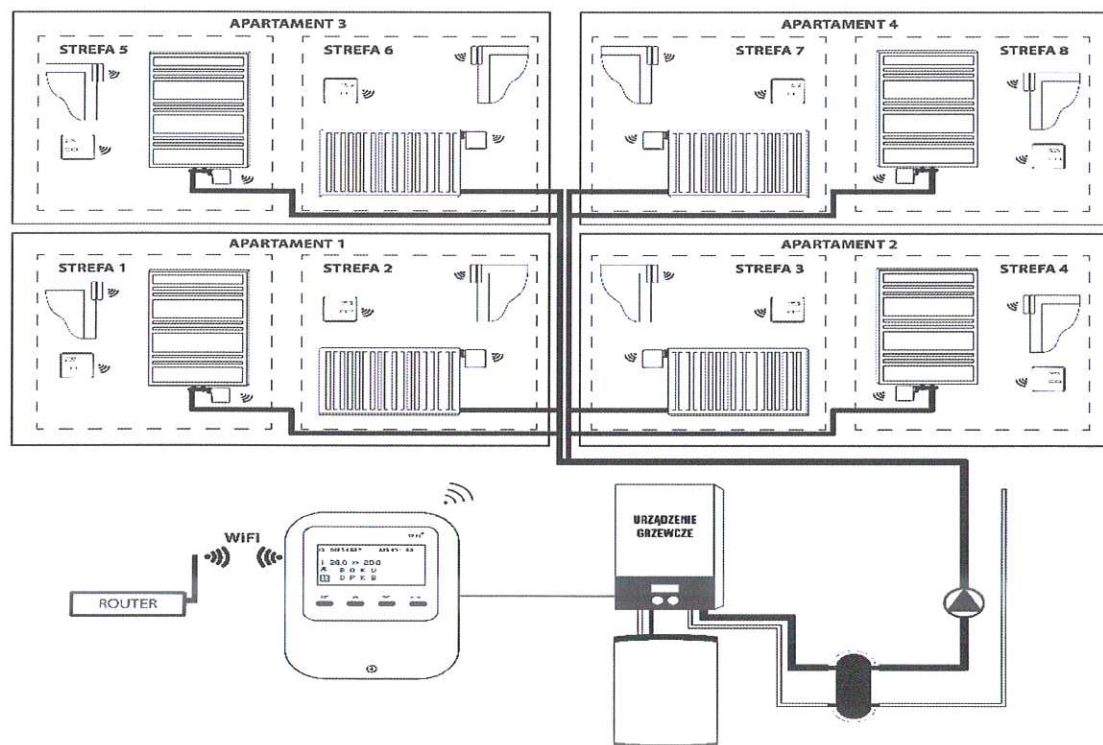


WGK.TT.271.3.2024.ŁŁ

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia zwraca się z prośbą o przesłanie oferty cenowej na dostawę i montaż Systemu Sterowania Ogrzewaniem (SSO) w budynku użyteczności publicznej przy ul. Młodzieżowej 31 w Toruniu.

W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca dobierze, dostarczy i zamontuje System Sterowania Ogrzewaniem w budynku Urzędu Miasta Torunia przy ul. Młodzieżowej 31, 87-100 Toruń. W budynku znajduje się 68 pomieszczeń, 68 okien i 114 grzejników. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż urządzeń systemu sterowników wraz z rozbudową niezbędnej sieci internetowej Wi-Fi, które wspomagać będą pracę instalacji wewnętrznej c.o. System sterowania ogrzewaniem uwzględniający montaż urządzeń niezbędnych do funkcjonowania systemu, odczyt oraz analizę pomiaru temperatury, opcjonalnie wilgotności dla potrzeb instalacji c.o., z udziałem elektronicznego narzędzia, które ma umożliwiać bieżącą kontrolę oraz zmianę parametrów pracy instalacji c.o. w sposób zdalny z dowolnego miejsca za pośrednictwem komputera lub smartfona wyposażonego w dostęp do Internetu. Wszystkie moduły muszą działać w ramach jednego systemu informatycznego. Celem systemu będzie utrzymanie optymalnych parametrów pracy, w sposób zapewniający optymalne zużycie energii z jednoczesnym zachowaniem komfortu cieplnego w okresie użytkowania budynku przez Zamawiającego. W zakresie systemu grzewczego SSO będzie odpowiedzialny za sterowanie zdalnie obniżeniami temperatury dziennymi i tygodniowymi oraz dostosowywaniem temperatury wewnętrznej do panujących warunków zewnętrznych. Idea rozwiązania jest poprawa efektywności regulacji systemu c.o. oraz wprowadzenie zdalnych funkcji zaniżania temperatur w zależności od sposobu użytkowania danej strefy/pomieszczenia w obiekcie. Dodatkowo system ma reagować na nagłe zmiany temperatur, np. w wyniku otwarcia okien, w sposób, który będzie zapobiegał niepotrzebnemu zużyciu energii cieplnej. Zarządzanie pracą sterowników odbywa się poprzez aplikację internetową instalowaną na komputerze lub smartfonie.



Rysunek. Schemat ideowy funkcjonowania systemu sterowania pracą układu c.o. w budynku

Składając ofertę Wykonawca potwierdza, że:

1. W całości zapoznał się z zakresem prac, że nie budzi on żadnych wątpliwości oraz dokonał rzetelnej analizy wszystkich otrzymanych od Zamawiającego dostępnych danych oraz oświadcza, iż nie zgłasza żadnych uwag co do terminowej możliwości zrealizowania prac w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.
2. Zbadał wszelkie inne okoliczności i uwarunkowania o charakterze faktycznym związane lub mogące się wiązać z realizacją prac objętych zapytaniem, zachowując należytą staranność, jakiej należy oczekiwać od Wykonawcy w zakresie wykonawstwa prac.
3. Prace objęte zapytaniem ofertowym wykona kompleksowo z najwyższą, profesjonalną starannością i najlepszą wiedzą techniczną w szczególności z ustaleniami z Inwestorem oraz obowiązującymi przepisami prawa. Oferowana cena ryczałtowa powinna obejmować wszystkie świadczenia niezbędne do kompleksowego zrealizowania przedmiotu Zapytania ofertowego.
4. Odbył wizję lokalną na terenie objętym przedmiotem zamówienia.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień:

Kod CPV:

71314000-2 usługi energetyczne i podobne

71314310-8 Usługi inżynierii grzewczej dla budownictwa

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie definiuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał w sposób należyty przynajmniej 3 Systemy sterowania ogrzewaniem w obiektach użyteczności publicznej. Wykonawca dołączy do formularza ofertowego dokumentację potwierdzającą wykazane doświadczenie w postaci np. referencji, protokołów odbioru, itp., z których będzie jednoznacznie wynikać spełnienie w/w warunku.

Ocena spełniania tego warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie załączonych dokumentów Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, który Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty.

3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Osoba proponowana do pełnienia funkcji w zakresie montażu i konfiguracji Systemu Sterowania Ogrzewaniem oraz koordynacji i nadzoru nad realizacją usługi będącej przedmiotem zamówienia powinna posiadać co najmniej następujące kwalifikacje i doświadczenie:

- posiadać Certyfikat kwalifikacji Producenta inteligentnego systemu sterowania ciepłem w zakresie realizacji będącej przedmiotem zamówienia.

Wykonawca dołączy do formularza ofertowego dokumentację potwierdzającą wykazane kwalifikacje z których będzie jednoznacznie wynikać spełnienie w/w warunku.

4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawca, zobowiązany jest do wykazania, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na kwotę nie niższą niż 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 0/00 PLN). Spełnienie warunku opisanego powyżej będzie oceniane na podstawie Oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz uzupełnionych na wezwanie dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

5. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest:

- a) udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia,
- b) podać nazwy (firmy) podwykonawców,
- c) dane z punktu 5 Zostaną zweryfikowane przed podpisaniem umowy.

Gwarancje:

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę minimum 36 miesięcy rękojmi na wykonane prace.

Termin wykonania zamówienia:

35 dni od dnia podpisania umowy.

Dokumenty, które należy złożyć w niniejszym postępowaniu:

1. Formularz „Oferta” zgodnie ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego (załącznik 1 do ogłoszenia);
2. Referencje potwierdzające wykonanie usługi obejmującej swym przedmiotem zakres opisu przedmiotu zamówienia;
3. Dokumentację potwierdzającą kwalifikacje, np. Certyfikat kwalifikacji Producenta inteligentnego systemu sterowania ciepłem.

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę cenową (zawierającą koszt netto i brutto) wraz z załącznikami proszę kierować drogą elektroniczną na adres: wgk@um.torun.pl w terminie do dnia 23.05.2024 r. do godz. 12:00.

Przy ustalaniu ceny ofertowej należy przewidzieć wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszego zamówienia.

Kryteria wyboru oferty: 100% cena.

Osoby do kontaktów: Łukasz Łopatowski, tel. (056) 611 83 33, Marek Szmytkowski, tel. (056) 611 83 19

Jednocześnie Wydział Gospodarki Komunalnej informuje, że niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie, a także do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.

Załącznik:

Formularz „Oferta”

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Komunalnej

Marcin Kowallek



