

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| HASŁO KLASYFIKACYJNE Z RZECZOWEGO WYKAZU AKT: DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY  SYMBOL KLASYFIKACYJNY Z RZECZOWEGO WYKAZU AKT: 6730.11   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **13** | Decyzja nr 13.2024 6730.11.201.2023 AM KZ 08.02.2024 | Budowa dwóch hal magazynowych wraz z terenem utwardzonym przeznaczonym pod funkcje magazynowe, na terenie położonym przy ul. Szymańskiego 24 w Toruniu. | Lerg- Pet Sp. z o.o. poprzez Michała Kubiaka\* | dz. nr 4/18, 153/19, 157/27, 206/6 obr. 45 | \*nieprzekraczalna linia zabudowy: (linia, której nie może przekraczać nadziemna część budynku, z wyłączeniem gzymsu, okapu dachu, zadaszenia nad wejściem, schodów i pochylni zewnętrznych): zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji;  \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: maksymalnie 25% pow. terenu objętego wnioskiem, powierzchnia placu magazynowego: maksymalnie 1471m²;  \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 10% pow. terenu objętego wnioskiem; | | **14** | Decyzja nr 14.2024 6730.11.228.2023 DK KZ 08.02.2024 | Budowa przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji ogólnospławnej na działkach nr 286 i 345/1 obr. 7 do budynku położonego przy ul. Mickiewicza 108 w Toruniu. | Gmina Miasta Toruń poprzez Macieja Macioszka\* | dz. nr286, 345/1 obr. 7 | \*linia zabudowy: nie dotyczy;  \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: nie dotyczy;  \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie określa się; | | **15** | Decyzja nr 15.2024 6730.11.200.2023 PŻ KZ 12.02.2024 | Rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, na terenie położonym przy ul. Łosiej 6/ Lisiej 30 w Toruniu. | Maria Bukolt\* | dz. nr 487 obr. 31 | \*nieprzekraczalna linia zabudowy: (linia, której nie może przekraczać nadziemna część budynku, z wyłączeniem gzymsu, okapu dachu, zadaszenia nad wejściem, schodów i pochylni zewnętrznych): zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji;  \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: maksymalnie 31% pow. terenu objętego wnioskiem; \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 25% pow. terenu objętego wnioskiem; | | **16** | Decyzja nr 16.2024 6730.11.212.2023 DK KZ 16.02.2024 | Nadbudowa wschodniej oficyny w zabudowie usługowej (zabudowa) części tarasu) o jedną kondygnację z przeznaczeniem na pokoje hotelowe wraz z tarasem na dachu, na terenie położonym przy ul. Ducha św. 14-16 i ul. Kopernika 28-30 w Toruniu. | Michał Durmowicz poprzez Elżbietę Grochocką\* | dz. nr 226 obr. 14 | \*nieprzekraczalna linia zabudowy: pozostaje bez zmian; \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: pozostaje bez zmian; \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie określa się; | | **17** | Decyzja nr 17.2024 6730.11.213.2023 AMKZ 16.02.2024 | Podwyższenie dachu nad częścią budynku produkcyjno-magazynowego, na terenie przy ul. Skłodowskiej-Curie 85b | Plast-Farb Sp. z o.o. M. Skłodowskiej-Curie 87A, Toruń poprzez Macieja Kurasa\* | dz. nr 157/20, obr. 45 | \*linia zabudowy: pozostaje bez zmian;  \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: pozostaje bez zmian; \*udział powierzchni biologicznie czynnej: pozostaje bez zmian; | | **18** | pominięto | pominięto | pominięte | pominięto | pominięto | | **19** | Decyzja nr 19.2024 6730.11.223.2023 PŻ KZ 16.02.2024 | Zmiana sposobu użytkowania strychu w budynku mieszkalnym jednorodzinnym na funkcje mieszkalną wraz z podniesieniem jego wysokości oraz przebudowa schodów zewnętrznych ul. Luba 1A | Mariusz Piasecki\* | dz. nr 267/5, obr. 46 | \*nieprzekraczalna linia zabudowy \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: bez zmian, powierzchnia schodów zewnętrznych maks. 4,5 m2 \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 30% pow. terenu objętego wnioskiem; | | **20** | Decyzja nr 20.2024 6730.11.225.2023.AN KZ 16.02.2024 | Rozbudowa budynku handlowo – usługowego Lidl o pomieszczenie skupu butelek wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną ul. Bażyńskich 20 | Lidl sp. z o.o. Sp. k .  ul. Poznańska 48, 62-080 Jankowice | dz. nr 10/1, 22/5, obr. 11 | \*nieprzekraczalna linia zabudowy \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: maksymalnie 30% pow. terenu objętego wnioskiem; \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 10% pow. terenu objętego wnioskiem; | | **21** | Decyzja nr 21.2024 6730.11.204.2023.AM KZ 22.02.2024 | Rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalno- usługowego na budynek usługowy o funkcji hotelowej z częścią gastronomiczną, z wykorzystaniem elementów istniejącej oficyny, na terenie położonym przy ul. Fordońskiej 7 w Toruniu. | Chełmińska 9 Sp. z o.o. ul. Jubilerska 10 04-190 Warszawa | dz. nr 45 oraz część dz. nr 59 obr. 15 | \*nieprzekraczalna linia zabudowy( linia, której nie może przekraczać nadziemna część budynku, z wyłączeniem gzymsu, okapu dachu, zadaszenia nad wejściem, schodów i pochylni zewnętrznych): zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji;  \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: maksymalnie 86% pow. terenu objętego wnioskiem; \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 5% pow. dz. nr 45; | | **22** | Decyzja nr 22.2024 6730.11.205.2023.AM KZ 22.02.2024 | Rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalno- usługowego na budynek usługowy o funkcji hotelowej z częścią gastronomiczną, z wykorzystaniem elementów istniejącej oficyny, na terenie położonym przy ul. Chełmińskiej 9 w Toruniu. | Chełmińska 9 Sp. z o.o.  ul. Jubilerska 10 04-190 Warszawa | dz. nr 51 oraz część działki 60 obr. 15 | \*nieprzekraczalna linia zabudowy( linia, której nie może przekraczać nadziemna część budynku, z wyłączeniem gzymsu, okapu dachu, zadaszenia nad wejściem, schodów i pochylni zewnętrznych): zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji, dopuszcza się budowę schodów zewnętrznych do piwnicy budynku w odległości maksymalnie 1,5 m poza nieprzekraczalną linie zabudowy;  \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: maksymalnie 100% pow. dz. nr 51, powierzchnia schodów zewnętrznych prowadzących do piwnicy na dz. nr 60: maksymalnie 10m²; \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 5% pow. dz. nr 51; | | **23** | Decyzja nr 23.2024 6730.11.202.2023 PŻ KZ 27.02.2024 | Rozbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami (balkon oraz wykusz na poziomie II kondygnacji z tarasem dostępnym z II kondygnacji) na terenie położonym przy Rynku Nowomiejskim 9 w Toruniu. | Karol Rywocki\* | dz. nr 93, obr. 17 | \*linia zabudowy: pozostaje bez zmian; \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: maksymalnie 87% pow. terenu objętego wnioskiem; \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie określa się. | | **24** | Decyzja nr 24.2024 6730.11.195.2023 DK KZ 27.02.2024 | Zmiana sposobu użytkowania pierwszęgo pietra oraz poddasza w budynku usługowym na lokale mieszkalne, na terenie położonym przy ul. Małe Garbary 19 w Toruniu. | Milenium Inwestycje Sp. z o.o. ul. Odlewnicza 4 03-231 Warszawa | dz. nr 285 i 286/2 obr. 15 | \*linia zabudowy: pozostaje bez zmian; \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: pozostaje bez zmian; \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie ustala się; | | **25** | Decyzja nr 25.2024 6730.11.199.2023 DK KZ 28.02.2024 | Zmiana sposobu użytkowania pierwszego piętra budynku produkcyjno-magazynowo-usługowego na funkcję handlowo- magazynowa ( magazynowanie i obrót bronią palną) wraz z rozbudową o windę, na terenie położonym przy ul. M. Skłodowskiej- Curie 73J w Toruniu. | Flashider Sp. z o.o. poprzez ewe Nierychlewską – Lulę\* | dz. nr 115/65 obr. 45 | \*linia zabudowy: pozostaje bez zmian; \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: nie ustala się, powierzchnia zabudowy windy: maksymalnie 9m²;  \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 10% pow. terenu objętego wnioskiem; | | **26** | Decyzja nr 26.2024 6730.11.219.2023 PŻ KZ 27.02.2024 | Przebudowa budynku biurowego i budowa pochylni zjazdowej do piwnicy, na terenie położonym przy ul. Płaskiej 23B w Toruniu. | Mentalis Sp. z o.o. poprzez Ewę Nierychlewską – Lulę\* | dz. nr 15/26 obr. 45 | \*nieprzekraczalna linia zabudowy: ( linia, której nie może przekraczać nadziemna część budynku, z wyłączeniem gzymsu, okapu dachu, zadaszenia nad wejściem, schodów i pochylni zewnętrznych) : zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji; \*wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: nie określa się, powierzchnia pochylni zjazdowej do piwnicy: maksymalnie 60 m²;  \*udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 10% pow. terenu objętego wnioskiem; | |

\* Wyłączenie jawności danych – art. 5, ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 2176 ze zm.) wyłączenia dokonał: Prezydent Miasta Torunia