Toruń, dnia 01.03.2024 r.

WIiR.271.21.1.2024.SP

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**dotyczące udzielenia zamówienia publicznego o wartości szacunkowej**

**nieprzekraczającej 130 tys. zł netto**

Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia zaprasza do złożenia oferty cenowej na opracowanie dokumentacji koncepcyjnej dla zadania pn.: **„Koncepcja zagospodarowania terenu przy ul. J. Fałata 39 w Toruniu”**

Kod CPV 71220000-6 usługi projektowania architektonicznego

1. **Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie projektu koncepcyjnego zagospodarowania terenu GMT, wraz z opisem wykonania wymaganych robót budowlanych, zlokalizowanego na działkach: 184/15, 184/3, 161/13, 161/12 obręb 5 przy ul. Fałata 39. Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską oraz dla terenu nie obowiązuje MPZP.

2. W ramach dokumentacji koncepcyjnej należy uwzględnić m.in.:

- dodatkowe miejsca postojowe dla samochodów osobowych, łatwą w utrzymaniu różnorodną zieleń niską oraz nowe wiaty na nieczystości stałe, zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej;

- zakres zieleni należy uzgodnić z Wydziałem Środowiska i Ekologii UMT;

- usytuowanie wiat na nieczystości należy uzgodnić z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej;

- cały zakres projektowy należy uzgodnić z Biurem Obsługi Urzędu Miasta Torunia;

- nawierzchnia miejsc postojowych przepuszczalna;

- wykonanie inwentaryzacji terenu w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania projektu koncepcyjnego wymaganych branż;

- udział w spotkaniach dotyczących omówienia i uzgodnienia rozwiązań projektowych lub innych wynikających z zakresu opracowania;

3. Wykaz opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia:

1) koncepcja architektoniczna ze opisem wykonania wymaganych robót budowlanych poszczególnych branż,

2) kosztorys inwestorski,

3) przedmiar robót,

4) całość opracowań przedmiotu umowy także w wersji elektronicznej w formacie pdf oraz formatach edytowalnych: doc, dwg (zapisane w wersji AutoCAD 2008) oraz ath (przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie).

4. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:

1) pozyskanie mapy zasadniczej do celów informacyjnych,

2) przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji w zakresie objętym umową.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, warunkami technicznymi i normami oraz na podstawie oględzin terenu inwestycji.

6. Wykaz opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia należy wykonać w wersji papierowej w 6 egz. (format A4, kolor) oraz w wersji elektronicznej edytowalnej (doc i dwg) oraz nieedytowalnej (pdf) – 1 CD (pendrive).

**II. Wymagania i warunki Zamawiającego**

1. Na realizacje przedmiotu zamówienia zostanie zawarta z Wykonawcą pisemna umowa o dzieło.

2. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego.

3. Niniejsze zapytanie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert w sytuacji przekroczenia zaplanowanego limitu finansowego dla zadań.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie.

**III. Warunki udziału w postępowaniu**

Brak

**IV. Kryteria wyboru oferty**

Cena przedmiotu zamówienia - 100%

**V. Termin wykonania usługi**

|  |  |
| --- | --- |
| **Termin** | **Zakres opracowania** |
| **do 8 tygodni od podpisania umowy** | **Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kompletną koncepcję architektoniczną z częścią kosztorysową (spotkanie komisji oceny projektu)** |

**VI. Warunki płatności**

1. Rozliczenie za prace stanowiące przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, po skutecznym dostarczeniu faktury do WIiR UMT oraz po wykonaniu i odbiorze przedmiotu zamówienia, płatnej w terminie do 30 dni od otrzymania faktury

2. W niniejszym zamówieniu przyjęto sposób rozliczenia jako wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia.

**VII. Sposób składania oferty**

**1. Kompletna oferta powinna zawierać:**

1) **Formularz ofertowy** – złącznik nr 1 do niniejszego zapytania

2) K**lauzulę informacyjną RODO** – załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

2. Oferty należy składać osobiście w siedzibie Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia, ul. Młodzieżowa 31 lub przesłać drogą elektroniczną na adres [**wiir@um.torun.pl**](mailto:wiir@um.torun.pl) w terminie do dnia **11.03.2024 r. do godzin 12.00.**

3. Więcej informacji dotyczących zapytania ofertowego można uzyskać w siedzibie Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia, ul. Młodzieżowa 31. Osoba do kontaktu p. Sławomir Paczkowski, tel. 56 611-88-47, adres e-mail: s.paczkowski@um.torun.pl

**VIII. Załączniki**

1. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1

2. Klauzula informacyjna RODO – Załącznik nr 2

3. Mapa sytuacyjna oraz zdjęcia terenu – Załącznik nr 3

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Remontów

(-) Sławomir Wiśniewski