**INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU NA SPRZEDAŻ DWÓCH NIERUCHOMOŚCI STANOWIACEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA TORUŃ I SKARBU PAŃSTWA**

Przeprowadzonego w dniu 6 lutego 2024r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, mieszczącej się przy ul. Grudziądzkiej 126 B

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie | Nr KW | Działka/  Obręb | użytek | Pow.  (ha) | Przeznaczenie w mpzp | Cena wywoławcza | **Cena wylicytowana** | **Ilość osób dopuszczonych/niedopuszczonych**  Nabywca lokalu |
| 1.  2. | Rybaki 57  (GMT)  Rybaki 57  (SP) | TO1T/00044534/2  TO1T/00001253/5 | 229  230  ob. 12 | Bi  Bi  (inne tereny zabudowane) | **0,1712**  **0,0972** | **przeznaczenie podstawowe**: *„usługi użyteczności publicznej w zieleni urządzonej w części na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią”* oraz **przeznaczenie dopuszczalne**: „*zabudowa mieszkaniowa związana wyłącznie z funkcją podstawową, infrastruktura techniczna z zastrzeżeniem §4 pkt 1”,* tj. nakaz realizacji sieci infrastruktury technicznej (nowych i przebudowywanych) jako podziemnych z wyłączeniem elementów sieci związanych z obsługą terenu np. oświetlenie, hydranty ppoż, itp. | **5.300.000,-** w tym   1. cena za nieruchomość Skarbu Państwa (działka nr 230) 3.999.910,00 zł   (tj. 75,47 % ceny wywoławczej)   1. cena za nieruchomości Gminy Miasta Toruń (działka nr 229) 1.300.090,- zł   (tj. 24,53 % ceny wywoławczej) | - | Brak oferentów |

(-) Adrian Rynkowski

Dyrektor

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami