PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Adres do doręczeń:

87-100 Toruń ul. Grudziądzka 126b

**WAiB.6730.208.2023 AM7** Toruń, dnia 08 lutego 2024 r.

**Akta: Batorego 42-44(5)**

## O b w i e s z c z e n i e

**Na podstawie:** art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), w związku z nieuregulowaniem stanu prawnego nieruchomości sąsiadującej z terenem objętym wnioskiem (dz. nr 156 obręb 48), zawiadamia się, że

**tut. organ rozpatrzył wniosek:** Budlex Construction Sp. z o.o., ul. Lubicka 54, 87-100 Toruń,

**z dnia:** 06.11.2023 r. (data wpływu do tutejszego Wydziału 07.11.2023 r., RPW/85856/2023), uzupełnionego na miejscu dnia 17.11.2023 r.,

**w sprawie:** ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych z wbudowanymi garażami wielostanowiskowymi w poziomie -1, z dopuszczeniem garaży wielostanowiskowych i usług w poziomie 0, na terenie położonym przy ul. Batorego 42-44 w Toruniu (działki nr 169, 170 obręb 48).

W wyniku przeprowadzonej analizy przygotowano decyzję odmawiającą ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji jak wyżej.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa informuję, że publiczne obwieszczenie i udostępnienie niniejszego pisma w Biuletynie Informacji Publicznej nastąpi w dniu 9 lutego 2024 r. Obwieszczenie uważa   
się za dokonane po upływie 14 dni od tego dnia.

Informuję, że strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Architektury  
i Budownictwa Urzędu Miasta Torunia w pokoju nr 301 w budynku przy ul. Grudziądzkiej 126  
w Toruniu, w godzinach od 9.00 do 15.00, po uprzednim umówieniem się z pracownikiem wydziału.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Torunia

mgr inż. arch. Małgorzata Adamska

Kierownik Referatu Architektury i Urbanistyki

Rozdzielnik:

1. Tablica informacyjna Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Torunia  
   – ul. Grudziądzka 126B, Toruń,
2. Tablica informacyjna Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
3. Strona internetowa [www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl/)
4. aa AM (tel. 56 6118437)