

WaiB.6730.208.2023 AM7

Akta: Batorego 42-44(5)

Toruń, dnia 08 lutego 2024 r.

## Obwieszczenie

Na podstawie: art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), w związku z nieuregulowaniem stanu prawnego nieruchomości sąsiadującej z terenem objętym wnioskiem (dz. nr 156 obręb 48), zawiadamia się, że

tut. organ rozpatrzył wniosek: Budlex Construction Sp. z o.o., ul. Lubicka 54, 87-100 Toruń, z dnia: 06.11.2023 r. (data wpływu do tutejszego Wydziału 07.11.2023 r., RPW/85856/2023), uzupełnionego na miejscu dnia 17.11.2023 r.,

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych z wbudowanymi garażami wielostanowiskowymi w poziomie -1, z dopuszczeniem garaży wielostanowiskowych i usług w poziomie 0, na terenie położonym przy ul. Batorego 42-44 w Toruniu (działki nr 169, 170 obręb 48).

W wyniku przeprowadzonej analizy przygotowano decyzję odmawiającą ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji jak wyżej.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa informuję, że publiczne obwieszczenie i udostępnienie niniejszego pisma w Biuletynie Informacji Publicznej nastąpi w dniu 9 lutego 2024 r. Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od tego dnia.

Informuję, że strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Torunia w pokoju nr 301 w budynku przy ul. Grudziadzkiej 126 w Toruniu, w godzinach od 9.00 do 15.00, po uprzednim umówieniu się z pracownikiem wydziału.

z up. Przydenta Miasta Torunia

mgr inż. arch.  Adamska  
Kierownik Referatu  
Architektury i Urbanistyki

### Rozdzielnik:

- 1) Tablica informacyjna Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Torunia – ul. Grudziadzka 126B, Toruń,
- 2) Tablica informacyjna Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
- 3) Strona internetowa [www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl)
- 4) aa AM (tel. 56 6118437)