

Toruń, dnia 25 stycznia 2024 r.

WAiB.6220.11.15.2023 AGW

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach nr 4 .2024

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zmianami, dalej ustawa ooś), a także § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami, dalej kpa),

po rozpatrzeniu wniosku: spółki Boryszew Nieruchomości Sp. z o.o., Oddział Elana Nieruchomości w Toruniu, ul. M. Skłodowskiej – Curie 73 w Toruniu (zmiana nazwy z Eastside-Bis Sp. z o.o. od dnia 20 lipca 2023 r.), reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Aldonę Mikulską, z dnia 31 maja 2023 r., nr w rejestrze tut. organu l.dz. 3620/2023,

ustalam dla
spółki Boryszew Nieruchomości Sp. z o.o.
Oddział Elana Nieruchomości w Toruniu
ul. M. Skłodowskiej – Curie 73 w Toruniu

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.:

„zakład przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne na terenie działek 15/6 i 15/29 z obrębem 45 przy ul. Płaskiej 27A i 27B w Toruniu”

wykaz działek sąsiadujących z terenem przedsięwzięcia: 9, 8/3, 8/2, 8/1, 7/3, 7/2, 7/1, 6/1, 5/5, 4/19, 31/5, 30/2, 30/1, 28/25, 28/21, 28/20, 28/18, 26, 25, 24, 23, 22/5, 22/4, 22/3, 22/1, 21, 204/4, 204/3, 204/2, 204/1, 2, 194/9, 194/7, 194/6, 194/11, 194/10, 189, 17/4, 15/32, 15/28, 15/25, 15/22, 15/21, 14, 12, 11, 10, 1/1 z obrębem 45.

I. Określam:

1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polegać będzie na utworzeniu punktu przetwarzania odpadów budowlanych, rozbiórkowych i wielkogabarytowych na działkach nr 15/6 i 15/29 z obrębem 45 przy ul. Płaskiej 27A i 27B w Toruniu.

2. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

- Określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy:
 - 1) Przetwarzać tylko odpady inne niż niebezpieczne.
 - 2) Ograniczyć pracę kruszarki szczękowej z rozdrabniaczem wyłącznie do pory dziennej, tj. od 6.00 do 22.00.
 - 3) Prowadzić zraszanie/zamgławianie frakcji odpadów przeznaczonych do kruszenia, w celu ograniczenia ewentualnej emisji pyłu z procesu kruszenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr).

- 4) Odpady przeznaczone do przetworzenia i odpady, które nie utracą statusu odpadów magazynować w wydzielonych boksach, na utwardzonym placu magazynowym.
 - 5) Odpady niebezpieczne gromadzić w szczelnych pojemnikach, zlokalizowanych na utwardzonym podłożu.
 - 6) Zakład wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
 - 7) Prace budowlane oraz wycinkę drzew rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
 - 8) Z uwagi na wycinkę zadrzewień zapewnić wykonanie nasadzeń zastępczych w ilości odpowiadającej skali wycinki (minimum 50 drzew), uwzględniając warunki siedliskowe w miejscu wykonania ww. nasadzeń i wymagania ekologiczne stosowanych do nasadzeń gatunków oraz preferując gatunki rodzime. Nasadzenia wykonać wzdłuż granic planowanego zamierzenia.
 - 9) Zapewnić trwałość kompensacji poprzez systematyczne podlewanie, nawożenie i pielnie wykonane nasadzeń oraz regularne zastępowanie obumarłych roślin.
 - 10) Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, np. poprzez:
 - a) odeskowanie pni drzew,
 - b) wygrodenie obszaru występowania krzewów,
 - c) zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów, w celu ochrony bryły korzeniowej przed przesuszeniem,
 - d) prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac, powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - e) organizowanie zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów poza zasięgiem rzutu koron drzew.
 - 11) Bezpośrednio przed rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrolę występowania gatunków chronionych (np. jaszczurki zwinki) na terenie inwestycji. Stwierdzone osobniki odłowić oraz przenieść w bezpieczne miejsce, poza obszarem planowanego prowadzenia prac.
 - 12) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
 - 13) Na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji siedliska kocanek piaskowych, chrobotka reniferowego oraz zadrzewienia, zlokalizowane w obrębie planowanego placu wyrobu gotowego wygrodzić trwałym i widocznym oznakowaniem w celu zabezpieczenia przed przypadkowym uszkodzeniem i zniszczeniem. Magazynowanie produktu prowadzić w odległości minimum 2 m od ww. zadrzewień i siedlisk.
 - 14) Tereny przeznaczone pod powierzchnie biologicznie czynne zagospodarować łąką kwietną.
 - 15) Oświetlenie terenu inwestycji wykonać z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz niskimi (do 3,5 m) lampami skierowanymi w dół.
- Określone w postanowieniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku:
 - 1) Wykonać utwardzony i skanalizowany plac do magazynowania odpadów przewidzianych do przetworzenia oraz wytwarzanych w wyniku przetwarzania o powierzchni ok. 2 455 m².
 - 2) Do procesu przetwarzania odpadów kierować wyłącznie odpady inne niż niebezpieczne.
 - 3) Na etapie eksploatacji inwestycji nie dopuścić do przedostawania się odpadów poza teren zakładu.

- 4) Odpady zbierane i powstające w wyniku ich przetwarzania magazynować na terenie utwardzonych placów magazynowych, które są wyposażone w system odwodnienia.
 - 5) Ocieki z miejsc magazynowania i przetwarzania odpadów oraz placu manewrowego odprowadzać systemem zakładowej kanalizacji, poddawać podczyszczeniu (osadnik i separator substancji ropopochodnych) i odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji na podstawie stosownej umowy.
 - 6) Prowadzić kontrolę stanu wewnętrznej sieci kanalizacji (osadnika i separatora substancji ropopochodnych) w celu zapewnienia wysokiej sprawności procesu podczyszczania ujętych odcieków.
 - 7) Wodę na cele socjalno-bytowe oraz wykorzystywaną do zraszania pobierać z miejskiej sieci wodociągowej na podstawie podpisanej umowy z jej gestorem.
 - 8) Ścieki socjalno-bytowe wytwarzane na terenie zakładu kierować do miejskiej kanalizacji sanitarnej aglomeracji Toruń (PLKP001).
 - 9) Wyposażyć zakład z zapas środków neutralizujących oraz sorbentów, którymi będzie można zebrać substancje szkodliwe.
- Określone w opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu:
 - 1) W trakcie funkcjonowania ww. inwestycji należy stosować urządzenia i technologie niewnoszące do otoczenia ponadnormatywnych ilości zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz przekroczeń norm hałasu, a także niepowodujące zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego. Uciążliwości związane z działalnością winny zamykać się w granicach działek, do których inwestor posiada tytuł prawny, a stosowane rozwiązania techniczne nie powinny mieć negatywnego wpływu na środowisko, życie i zdrowie ludzi.
 - 2) Miejsce przetwarzania i magazynowania odpadów powinno spełniać wymogi ochrony środowiska oraz odpowiadać warunkom określonym w przepisach szczegółowych. Ponadto ich składowanie nie może powodować zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych.
 - 3) Wszelkie działania związane z gospodarowaniem odpadami należy prowadzić z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp, bezpieczeństwa przeciwpożarowego i ochrony środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska.
 - 4) W trakcie projektowania ww. inwestycji stanowiska pracy i obiekty budowlane winny być zlokalizowane poza zasięgiem oddziaływania sieci wysokiego napięcia w odległości zapewniającej bezpieczne warunki na pobyt ludzi.

3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno – budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:

- 1) Ścieki bytowe odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej.
- 2) Ścieki przemysłowe, pochodzące z miejsc magazynowania odpadów, podczyszczać z części stałych za pomocą osadników piasku i poprzez projektowane przyłącze odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej.
- 3) Wody opadowe i roztopowe z dróg oraz dachu budynku kierować do kanalizacji deszczowej, po uprzednim ich podczyszczeniu z piasku w osadnikach.

4. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Nie dotyczy – przedsięwzięcie nie spełnia warunków, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

5. wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Planowana inwestycja ma charakter lokalny i nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie transgranicznym zgodnie z ustawą ooś.

6. nie nakładam obowiązku:

- przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę;
- przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

7. nie nakładam na wnioskodawcę obowiązku przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.

UZASADNIENIE

W dniu 31 maja 2023 r. spółka Boryszew Nieruchomości Sp. z o.o., Oddział Elana Nieruchomości w Toruniu, ul. M. Skłodowskiej – Curie 73 w Toruniu (zmiana nazwy z Eastside-Bis Sp. z o.o. od dnia 20 lipca 2023 r.), reprezentowana przez pełnomocnika Panią Aldonę Mikulską, wystąpiła do tut. organu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „zakład przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne na terenie działek 15/6 i 15/29 z obrębu 45 przy ul. Płaskiej 27A i 27B w Toruniu”.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy ooś, a także § 2 ust. 1 pkt. 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami), jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjny.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia zostały zarejestrowane w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie internetowej, dostępnej pod adresem www.ekoportal.pl pod pozycją odpowiednio: 257/2023, 258/2023. Obwieszczeniem z dnia 12 czerwca 2023 r. strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

W trybie art. 77 ustawy ooś, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji, uzyskano następujące opinie i uzgodnienia:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – postanowienie z dnia 30 października 2023 r. (data wpływu do organu: 30 października 2023 r., RPW/84502/2023), znak: WOO.4221.143.2022.AG1.5, który uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki na etapie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia. Ponadto uznał, że nie należy przeprowadzać ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji inwestycji w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu - opinia z dnia 22 czerwca 2023 r., znak: N.NZ.40.3.0.4.2023 (data wpływu do Wydziału: 27 czerwca 2023 r., RPW/42661/2023), który określił warunki realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku – postanowienie z dnia 28 lipca 2023 r., znak: GD.RZŚ.4900.41.2023.NJ.2 (data wpływu do organu: 31 lipca 2023 r., RPW/51194/2023), który uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki na etapie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 lit. „b” ustawy ooś, warunki podane w ww. postanowieniach i opinii zostały uwzględnione w całości w niniejszej decyzji.

Wyżej wymienione dokumenty zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych pod pozycją odpowiednio: 515/2023, 294/2023 i 377/2023.

Zgodnie z art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie w drodze obwieszczenia z dnia 3 listopada 2023 r. poinformował o rozpoczęciu procedury z udziałem społeczeństwa. Podano do publicznej wiadomości informacje o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie, wskazując 30-dniowy termin do zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz miejsce do składania uwag i wniosków. Wyżej

wymienioną informację udostępniono na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń – Wydziału Architektury i Budownictwa oraz w Budynku Głównym Urzędu Miasta Torunia, a także ogłoszono w miejscu realizacji przedsięwzięcia w terminie od 6 listopada 2023 r. do 7 grudnia 2023 r.

We wskazanym terminie wpłynęło pismo państwa Ewy i Daniela Chmielewskich (mieszkańcych w odległości ok. 450 m od planowanego przedsięwzięcia), którzy wnieśli o włączenie ich jako strony postępowania oraz odsunięcie instalacji o 1500 m od ich domu. Pismem z dnia 21 grudnia 2023 r. poinformowano Państwa Chmielewskich, o braku podstaw do uznania ich za strony w postępowaniu. Natomiast w kwestii dotyczącej odsunięcia instalacji od nieruchomości, na której mieszkają Państwo Chmielewscy z uwagi na immisje odorów informuję, że w przedłożonym raporcie wskazano, że w ramach prowadzonej działalności planowane są do przetwarzania odpady budowlane, rozbiórkowe i wielkogabarytowe, nie zaś odpady komunalne, które mogą powodować uciążliwości zapachowe. Pani Ewa i Pan Daniel Chmielewscy nie zapoznali się z treścią dokumentacji. Natomiast wnioskując o odsunięcie instalacji od ich domu, przywołali w piśmie opracowanie opublikowane na stronie Ministerstwa Klimatu dotyczące gospodarki odpadami komunalnymi i jedynie proponujące przyjęcie stałej minimalnej odległości 1500 m w odniesieniu do obiektów gospodarki komunalnej. Tymczasem brak jest przepisów prawa regulujących kwestie emisji odorowych. Jednocześnie informuję, że wnikliwa analiza dokumentacji w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz wydane na jej podstawie opinie i uzgodnienia pozwalają stwierdzić, że rozwiązania zaproponowane przez Wnioskodawcę oraz zabezpieczenia środowiska i otaczającego terenu w szczególności w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego zostały przyjęte właściwie.

W przedmiotowym postępowaniu nie brały udziału pozarządowe organizacje ekologiczne i nie złożyły żadnych uwag i wniosków.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w myśl art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy o oś stwierdzono, że proponowane rozwiązania techniczne, organizacyjne oraz zabezpieczenia ekologiczne planowanego zamierzenia inwestycyjnego, na terenie działek o nr ewidencyjnych 15/6 i 15/29 z obrębu 45, zostały przyjęte właściwie.

Planowana inwestycja polega na utworzeniu punktu przetwarzania odpadów budowlanych, rozbiórkowych i wielkogabarytowych na działkach nr 15/6 i 15/29 z obrębu 45 w Toruniu.

Faza realizacji przedsięwzięcia ograniczać się będzie do wydzielenia miejsca pod urządzenia technologiczne, kontener socjalno-biurowy, wagę samochodową oraz miejsce do magazynowania odpadów przewidzianych do przetworzenia oraz odpadów wytwarzanych.

Na działce nr 15/6 i części działki nr 15/29 zostanie wykonane utwardzenie terenu - powierzchnia planowana do utwardzenia to około 8 147 m². Na pozostałej części działki nr 15/29 (teren o powierzchni około 11 319 m²) wydzielony będzie teren do magazynowania wyrobu gotowego.

Odpady przeznaczone do przetworzenia zostaną poddane procesom odzysku R3, R5 i R12.

Do procesu przetwarzania planuje się wykorzystanie zespołu urządzeń, w skład których będzie wchodzić m.in. rozdrabniacz, posiadający sita warunkujące finalny rozmiar przetwarzanego materiału. Dodatkowo, urządzenie będzie posiadało separator magnetyczny, który umożliwi usunięcie ze strumienia finalnej frakcji elementów ferromagnetycznych nie oddzielonych podczas rozdrabniania pierwszego stopnia. Kolejnym urządzeniem będzie kruszarka posiadająca system wstępnego odsiewu drobnej frakcji.

Zakładana wydajność urządzeń do przetwarzania odpadów wynosi:

- rozdrabniacz – 2 Mg/h;
- kruszarka – 10 Mg/h.

Planowana roczna ilość odpadów do przetworzenia to 40 000 Mg.

Po przyjęciu do punktu odpady zostaną zważone i zmagazynowane w boksach magazynowych. Odpady wielkogabarytowe, przy pomocy ładowarki, będą ładowane do rozdrabniacza wyposażonego w separator metali ferromagnetycznych. Po przetworzeniu powstaną odpady metali i odpad zmieszany, w skład którego wejdą drewno, tkaniny, tworzywa sztuczne (preRDF przeznaczony do odzysku termicznego). Odpady budowlane, przed przekazaniem na kruszarkę, zostaną oczyszczone z zanieczyszczeń widocznych typu drewno, tworzywa sztuczne, metale. Usuwanie zanieczyszczeń będzie prowadzone ręcznie, a w przypadku większych elementów przy

użyciu ładowarki. Drewno będzie dalej przetworzone na rozdrabniaczu, natomiast metale magazynowane do momentu przekazania uprawnionym odbiorcom. W kruszarce, w pierwszym etapie z odpadów zostanie usunięta najdrobniejsza frakcja nieużytkowa poprzez odsianie (do 1 cm), następnie na separatorze magnetycznym będą wylapane elementy metali ferromagnetycznych. Odpady trafią następnie na sита odsiewające frakcję 1-3 cm, kolejne dla frakcji 3-5 cm i na końcu pozostanie najgrubsza frakcja powyżej 5 cm. Ilość sit i ich rozmiary, może być różna w zależności od zapotrzebowania na dane frakcje kruszywa. Poszczególne frakcje kruszywa będą magazynowane selektywnie. Każda partia materiału zostanie poddana, w laboratorium zewnętrznym lub zakładowym, badaniom jakości pod kątem spełnienia norm budowlanych.

Jak wskazano w raporcie, przedsięwzięcie polegać będzie na przetwarzaniu odpadów budowlanych, rozbiórkowych i wielkogabarytowych, które po przetworzeniu będą stanowiły pełnowartościowy materiał budowlany. W świetle obowiązującej regulacji prawnej, określone rodzaje odpadów przestają być odpadami, jeżeli na skutek poddania ich odzyskowi, w tym recyklingowi, spełniają przesłanki określone w art. 14 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zmianami, dalej ustawa o odpadach). Jako produkty mogą być traktowane materiały powstałe w wyniku odzysku, w tym recyklingu odpadów, w oparciu o stosowne decyzje administracyjne oraz pod warunkiem spełnienia ww. wymagań. Należy jednak podkreślić, że etap oceny oddziaływania nie upoważnia organów administracji publicznej do orzekania o spełnieniu przez substancje i przedmioty, które zostaną poddane procesowi odzysku, kryteriów dla utraty statusu odpadów określonych w art. 14 ww. ustawy. Przeprowadzenie procedury utraty statusu odpadów odbędzie się na etapie uzyskiwania zezwolenia na przetwarzanie, zgodnie z warunkami określonymi w art. 42 ust. 2 pkt 6a ustawy o odpadach.

Inwestor przeanalizował spełnienie wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. 2020 r., poz. 1742).

Odpady przeznaczone do przetworzenia magazynowane będą luzem na przymie, w wydzielonych boksach, na utwardzonym podłożu.

Odpady, które nie utracą statusu odpadów planuje się magazynować w boksach na placu magazynowym odpadów.

Odpady niebezpieczne, które mogą powstawać w związku z pracą maszyn i urządzeń związanych z funkcjonowaniem instalacji, zamierza się gromadzić w szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.

Maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów magazynowanych w tym samym czasie wynosi około 2535,2 Mg, a w okresie roku nie przekroczy 40 000 Mg.

Na etapie realizacji inwestycji głównym źródłem odpadów będą prace budowlane związane z wykonaniem prac ziemnych, odpady opakowaniowe w postaci odpadów opakowań z papieru i tektury, z tworzyw sztucznych, z metali, szkła, opakowań wielomateriałowych oraz zaplecze socjalno-bytowe pracowników.

Wytworzone odpady planuje się gromadzić selektywnie w pojemnikach, kontenerach lub hałdach na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać do dalszego zagospodarowania odbiorcom, posiadającym odpowiednie decyzje w zakresie gospodarowania odpadami.

Przewiduje się, że w wyniku prowadzenia procesów odzysku odpadów na terenie inwestycji zostaną wytworzone odpady z grupy 19. Odpady wytwarzane będą magazynowane w szczelnym kontenerze na utwardzonym placu magazynowym do czasu uzyskania odpowiedniej, możliwej do transportu ilości i przekazania uprawnionemu odbiorcy.

Inwestor, oprócz wariantu podstawowego, rozważał wariant alternatywny, w którym zrezygnowano z przetwarzania odpadów wielkogabarytowych oraz kolejny wariant alternatywny, w ramach którego do procesu technologicznego związanego z przetwarzaniem odpadów planowano wykorzystanie urządzeń składających się z rozdrabniacza i kruszarki. Dodatkowo, w wariacie tym rozważano zainstalowanie urządzeń do separacji tworzyw sztucznych oraz makulatury.

Szczegółowa analiza przeprowadzona przez Inwestora wykazała, że realizacja zamierzenia w wariacie podstawowym nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, z kolei instalacja dodatkowych urządzeń wiązałaby się z większymi kosztami dotyczącymi realizacji inwestycji. W związku z tym, Wnioskodawca zrezygnował z rozbudowy linii technologicznej do przetwarzania, a powyższe warianty alternatywne zostały odrzucone.

Przedsięwzięcie położone jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie zurbanizowanym, na którym występują głównie budynki produkcyjne i magazynowe.

Teren zamierzenia częściowo położony jest poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz znajduje się poza strefami ochrony wód.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 ustawy ooś, przeanalizowano wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Inwestycja położona jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001229199 – „Wisła od Zgłowiączki do Brdy”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (potencjał ekologiczny – słaby; stan chemiczny – dobry). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia umiarkowanego potencjału ekologicznego; zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wisła w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wisła w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej oraz węgorza europejskiego) i utrzymania dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się prowadzenia głębokich wykopów. Zaplecze budowy wyposażone zostanie w materiały sorpcyjne (sorbenty) do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Planowane do wykorzystania maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, magazynowane odpady nie będą zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi ani innymi niebezpiecznymi substancjami.

Ponadto, zakład wyposażony zostanie w sorbenty do naturalizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się poboru wody. Dla celów socjalno-bytowych będzie dowożona woda w zbiorniku. Ścieki bytowe na etapie budowy, planuje się gromadzić w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy. Nie powstaną ścieki przemysłowe.

Na etapie funkcjonowania instalacji, woda pobierana będzie z sieci wodociągowej, zarówno do celów socjalno-bytowych, jak również na cele technologiczne.

Ze względu na pylenie materiału podczas niekorzystnych warunków meteorologicznych, w trakcie prowadzenia procesu technologicznego, niezbędna jest woda do zraszania gruzu podczas procesu kruszenia. Woda w postaci mgiełki wiąże się z kruszonym materiałem, w związku z czym nie będą powstawały odcieki. Nie powstaną zatem ścieki przemysłowe związane z procesem przetwarzania odpadów.

Zgodnie z uzupełnieniem raportu, powstaną ścieki przemysłowe, pochodzące z miejsc magazynowania odpadów. Ścieki przemysłowe zostaną podczyszczone z części stałych w osadniku piasku zintegrowanym z wpustami i poprzez projektowane przyłącze odprowadzone do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

Na etapie eksploatacji zamierzenia powstaną ścieki bytowe, które będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dróg oraz dachu budynku planuje się kierować do kanalizacji deszczowej. Przewiduje się podczyszczanie wód opadowych i roztopowych z piasku w osadnikach zintegrowanych z wpustami.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, że inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, a więc nie ograniczy możliwości osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Teren inwestycji jest obecnie nieużytkowany. Od strony północnej graniczy bezpośrednio z terenami kolejowymi, natomiast od zachodniej, południowej i wschodniej z obszarami sklasyfikowanymi jako Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy) i Ba (tereny przemysłowe).

Najbliższe obszary chronione akustycznie znajdują się ok. 450 m w kierunku północnym (teren zabudowy jednorodzinnej) i 950 m w kierunku południowym (teren szpitala) od granicy zamierzenia. Są to tereny dopuszczalnych normach hałasowych 50 dB w porze dnia i 40 dB w porze nocy.

Na etapie realizacji nie będą prowadzone żadne prace budowlane ani montażowe związane z zainstalowaniem kruszarki, koparki, ładowarki. Maszyny te są urządzeniami mobilnymi i nie wymagają żadnych prac przygotowawczych. W celu ustawienia ich w danym miejscu rozstawia się jedynie podpory, które nie są mocowane do podłoża. Nie wystąpi więc emisja hałasu związanego z montażem. Maszyny zostaną dostarczone na miejsce transportem kołowym Wnioskodawcy. W celu zminimalizowania negatywnego wpływu na środowisko transport ten będzie prowadzony z użyciem sprzętu w dobrym stanie technicznym, spełniającym wymagania dotyczące ochrony przed nadmierną emisją hałasu. Transport będzie się odbywał w jak najkrótszym czasie i z zastosowaniem ograniczonej prędkości.

Na etapie funkcjonowania instalacji wystąpią punktowe oraz liniowe źródła hałasu. Zakład pracować będzie wyłącznie w porze dziennej, maksymalnie przez 16 h/dobę.

Do źródeł hałasu traktowanych jako punktowe zaliczono: pracującą kruszarkę szcękową wraz z rozdrabniarką zlokalizowaną na terenie inwestycji. Urządzenia zostaną ulokowane w stałym miejscu i nie planuje się zmieniać ich położenia. Kruszarka z rozdrabniaczem posiada moc akustyczną do 104 dB.

Do źródeł liniowych należą: ruch pojazdów ciężarowych (dostawy i odbiór towaru) oraz praca koparki i ładowarki (przewóz, załadunek i rozładunek towarów).

Zakłada się ruch do 10 pojazdów ciężarowych w ciągu doby związany z przywozem i wywozem gruzu poza teren inwestycji. Po zakładzie poruszać się będzie również koparka i ładowarka, transportujące materiał i kruszywo.

Wyniki obliczeń wykazują, że hałas emitowany z terenu planowanego zamierzenia, w miejscach występowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie przekroczy poziomów dopuszczalnych dla pory dnia oraz nie przyczyni się istotnie do wzrostu istniejącego poziomu hałasu w rejonie zakładu.

Z uwagi na oddalenie przedsięwzięcia od najbliższych terenów chronionych akustycznie, nie będzie ono powodować przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Przedstawione wyniki pokazują, że rozpatrywana inwestycja nie będzie źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na środowiska w zakresie emisji hałasu.

Na etapie realizacji nie planuje się prowadzić prac budowlanych będących źródłem zorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Na etapie tym wykonane zostanie utwardzenie części terenu, co wiązać się będzie z niewielkim ruchem pojazdów, a tym samym emisją zanieczyszczeń ze spalania paliw. Podczas realizacji inwestycji występować może również niewielka emisja pyłów związana z planowanym zakresem prac. Będzie to jednak działanie jednorazowe, krótkotrwałe, charakteryzujące się śladową emisją zanieczyszczeń.

Źródłami zanieczyszczeń powietrza w obrębie zamierzenia będzie ruch pojazdów oraz emisja pyłów powstająca w procesie kruszenia.

Na terenie zakładu planowany jest proces kruszenia betonu za pomocą kruszarki szczękowej wraz z rozdrabniaczem. W procesie tym występować będzie niezorganizowana emisja pyłów związana z porywaniem cząsteczek pokruszonego betonu przez wiatr.

Dla rozpatrywanej inwestycji, przeprowadzono obliczenia stężeń jednogodzinnych i średniorocznych dla wybranych składników powietrza. Otrzymane wyniki wykazują, że nie wystąpią przekroczenia wartości dopuszczalnych i dyspozycyjnych dla wszystkich wyliczanych zanieczyszczeń. Standardy jakości środowiska, w zakresie emisji zanieczyszczeń zostaną dotrzymane.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwalił nowy program ochrony powietrza dla wszystkich stref województwa kujawsko-pomorskiego, w tym m.in. dla strefy miasto Toruń, na terenie której zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie (uchwała nr LIX/805/23 z dnia 26.06.2023 r. w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy miasto Toruń – aktualizacja). Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy miasto Toruń – aktualizacja (dalej POP lub Program) stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu dla strefy miasto Toruń” określonego uchwałą XXIII/341/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie benzo(a)pirenu, a także uwzględnia nowe zanieczyszczenie pył zawieszony PM_{2,5}. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu oraz przekroczenia standardu jakości powietrza pyłu zawieszonego PM_{2,5} (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.) na terenie strefy. W 2021 r. w strefie miasto Toruń nie stwierdzono przekroczenia poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM₁₀, a więc dla tej substancji Program nie podlega aktualizacji. Na podstawie rocznej oceny jakości powietrza za rok 2018 strefa miasto Toruń ze względu na ochronę zdrowia została zakwalifikowana do klasy C pod kątem pyłu zawieszonego PM₁₀ i benzo(a)pirenu. Zgodnie z roczną oceną jakości powietrza za rok 2021 strefa miasto Toruń została zakwalifikowana do klasy C, w zakresie pyłu zawieszonego PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu.

Przedsięwzięcie nie będzie znaczącym źródłem benzo(a)pirenu oraz pyłu zawieszonego PM_{2,5}, przez co nie wpłynie na pogorszenie obecnej sytuacji.

Planowana inwestycja zlokalizowana poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zmianami, dalej ustawa o ochronie przyrody), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnot Europejskich i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja zamierzenia wymaga wycinki do 5 drzew, przy czym zaplanowane zostały nasadzenia zastępcze w ilości odpowiadającej skali wycinki (pas nasadzeń 50 drzew), w ramach których preferować należy zastosowanie gatunków rodzimych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace budowlane i wycinkę drzew należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa.

Aby wyeliminować ryzyko zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Stwierdzono również potrzebę odłowienia i przeniesienia w bezpieczne miejsce, poza obszar robót, wszystkich zwierząt objętych ochroną (w tym jaszczurki zwinki) stwierdzonych w granicach inwestycji na etapie jej realizacji.

Wobec drzew i krzewów niepodlegających wycince zaplanowane zostały zabiegi zabezpieczające przed ich uszkodzeniem.

Zagospodarowanie terenów przeznaczonych pod powierzchnie biologicznie czynne łąką kwietną stworzy dogodnie siedlisko dla bytowania owadów oraz przyczyni się do wzrostu bioróżnorodności.

Ograniczenia dotyczące oświetlenia terenu inwestycji mają na celu zredukowanie zanieczyszczenia światłem oraz oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze.

Celem zminimalizowania ryzyka przypadkowego uszkodzenia lub zniszczenia siedlisk gatunków chronionych oraz zadrzewień, zlokalizowanych w obrębie terenu przeznaczonego pod plac

wyrobu gotowego zaplanowano ich trwałe oznakowanie oraz magazynowanie produktu w odległości minimum 2 m od powyższych siedlisk i zadrzewień.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w wyniku realizacji inwestycji nastąpi zniszczenie siedliska kocanki piaskowej *Helichrysum arenarium*, turzycy loarskiej *Carex ligerica* i chrobotka reniferowego *Cladonia rangiferina*, co nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na zachowanie populacji ww. gatunków, ponieważ występują one powszechnie na terenie kraju.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniem ustalono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie, w rejonie inwestycji i zasięgu jej oddziaływania nie przewiduje się realizacji innych przedsięwzięć w analogicznym okresie. Z uwagi na skalę i charakter planowanego zamierzenia oraz biorąc pod uwagę jego położenie i bezpośrednie otoczenie, nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych mogących powodować przekroczenie standardów jakości środowiska w żadnym z jego elementów na etapie eksploatacji.

Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania.

Analizując wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja, z uwagi na swój rodzaj i charakter, będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery w niewielkim zakresie. Ponadto, zamierzenie zostanie zlokalizowane poza terenami osuwisk i zagrożonych podtopieniami oraz powodzią.

Odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Zastosowanie zaproponowanych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia oraz uzupełnieniu, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosownych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Ponadto, ze względu na lokalizację inwestycji w dużej odległości od granic państwa oraz zakres jej oddziaływania nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie jednej z decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy ooś. **Wniosek ten powinien być złożony przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.**

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Torunia w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

Z up. Prezydenta Miasta Torunia
Magdalena Piernik
Z-ca Dyrektora
Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

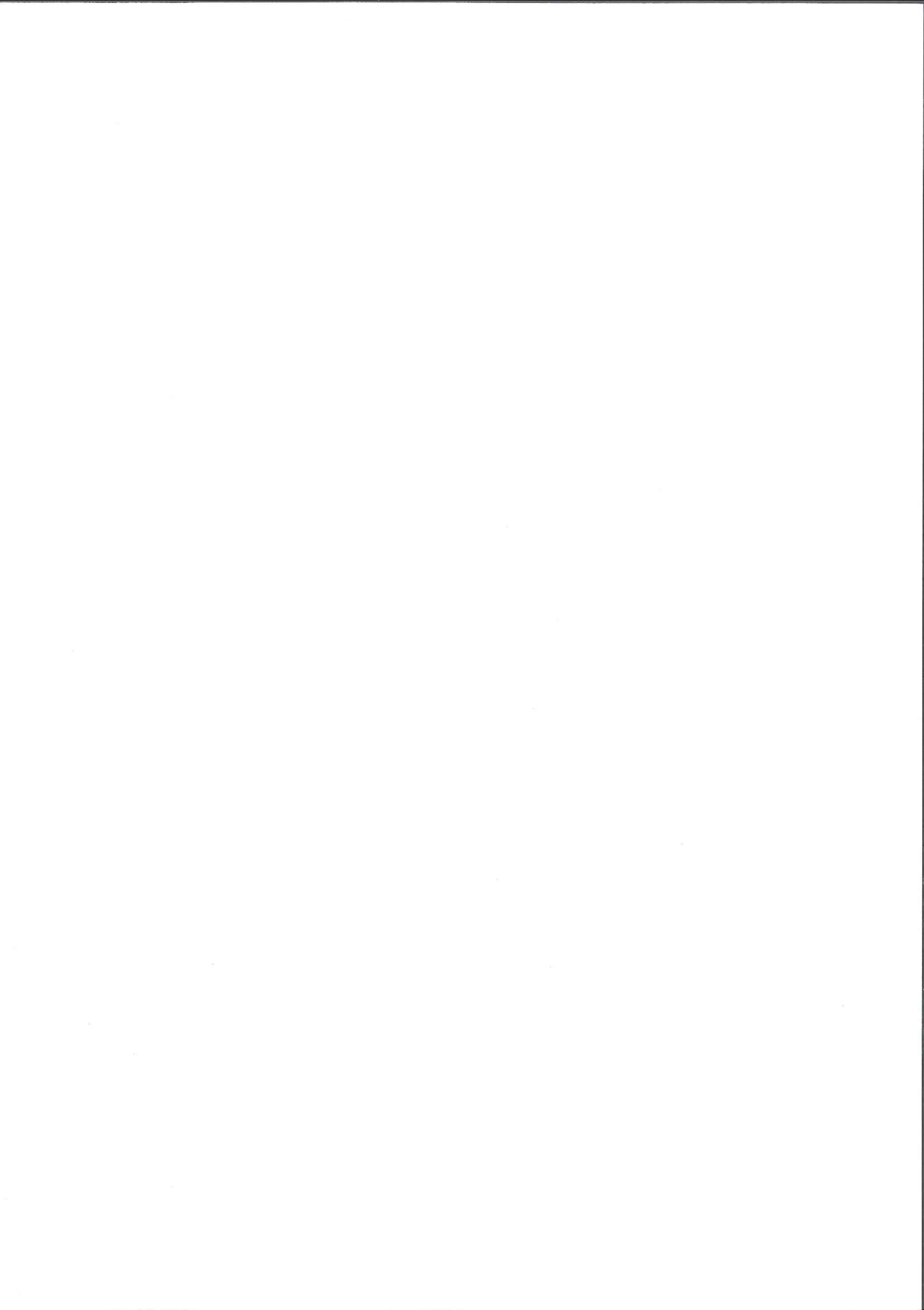
1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś, która stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Boryszew Nieruchomości Sp. z o.o., Oddział Elana Nieruchomości w Toruniu, ul. M. Skłodowskiej – Curie 73 - Toruń poprzez pełnomocnika: Panią Aldonę Mikulską, ul. Grudziądzka 132 - Toruń
2. Strony postępowania informowane obwieszczeniem
3. a/a 51/V/2023 (1)
sprawę w Wydziale Architektury i Budownictwa UMT przy ul. Grudziądzkiej 126B prowadzi Aleksandra Góra-Wrzos
tel. 56 611-84-21

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu - ul. Szosa Bydgoska 1 - 87-100 Toruń
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gdańsku, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Rogaczewskiego 9/19 – 80-804 Gdańsk



ZAŁĄCZNIK NR 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 4 .2024

z dnia 25 stycznia 2024 r. znak: WAI.B.6220.11.15.2023 AGW, akta: 51/V/2023 (1)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji planuje się utworzenie punktu przetwarzania odpadów budowlanych, rozbiórkowych i wielkogabarytowych. Planuje się, na działce numer 15/6 i części działki 15/29 z obrębu 45 Toruń, wydzielenie miejsca pod planowane urządzenia technologiczne, miejsce na kontener socjalno-biurowy, wagę samochodową oraz miejsce do magazynowania odpadów przewidzianych do przetworzenia oraz odpadów wytwarzanych. Planuje się utwardzenie tego terenu – powierzchnia planowana do utwardzenia to około 8 147 m². Na pozostałej części działki numer 15/29 (teren o powierzchni około 11 319 m²) wydzielony zostanie teren do magazynowania wyrobu gotowego.

Na poniższej mapie przedstawiono planowane zagospodarowanie terenu



Odpady przeznaczone do przetworzenia zostaną poddane procesom odzysku R3, R5 i R12. Wyselekcjonowane, wstępnie oczyszczone odpady gruzu trafiają do kruszarki, w której następuje ich rozdrobnienie do odpowiedniej granulacji tj. przetworzenie na materiał wykorzystywany do celów budowlanych – jako kruszywo drogowe, budowlane lub do wykorzystania na składowiskach odpadów. W wyniku przeprowadzonego procesu recyklingu powstanie kruszywo – produkt o określonej normie technicznej, spełniający wymagania techniczne dla wyrobów budowlanych oraz wymagania określone w przepisach i w normach mających zastosowanie do produktu budowlanego. Przeprowadzony proces odzysku prowadzić będzie do utraty statusu odpadów.

Dodatkowo planuje się prowadzić proces przetwarzania polegający na rozdrabnianiu odpadów wielkogabarytowych, w wyniku, którego powstawać będą odpady m.in. metali, drewna, szkła. Powstawać będą też odpady, z których produkuje się tzw. paliwa alternatywne – pre-RDF, czyli wysokokaloryczne frakcje odpadów, które powstają podczas mechanicznego przetwarzania odpadów komunalnych. Frakcje te zawierają niewydzielone wcześniej surowce tj. tworzywa sztuczne czy tekstylia. Odpady te będą kwalifikowane pod kodem 19 12 10 lub 19 12 12 i będą przekazywane do spalarni w celu odzysku metodą R1.

Do procesu przetwarzania planuje się wykorzystanie zespołu urządzeń, w skład których będzie wchodzić m.in. rozdrabniacz, posiadający sita warunkujące finalny rozmiar przetwarzanego materiału. Dodatkowo urządzenie będzie posiadało separator magnetyczny, który umożliwi usunięcie ze strumienia finalnej frakcji elementów ferromagnetycznych, które nie zostały oddzielone podczas rozdrabniania pierwszego stopnia. Kolejnym urządzeniem będzie kruszarka posiadająca regulację szczeliny kruszenia co umożliwi łatwe i szybkie dostosowanie maszyny do pracy z różnymi

materiałami. Urządzenie posiadać będzie system wstępnego odsiewu drobnej frakcji, co poprawia jakość kruszenia.

Proces odzysku przedstawiać się będzie następująco:

- etap I - ważenie i magazynowanie selektywnie przyjętych odpadów w boksach magazynowych,
- etap II:
 - odpady wielkogabarytowe – przy pomocy ładowarki będą ładowane do rozdrabniacza wyposażonego w separator metali ferromagnetycznych. Po przetworzeniu powstaną odpady metali i odpad zmieszany w skład którego wejdą drewno, tkaniny, tworzywa sztuczne – preRDF przeznaczony do odzysku termicznego,
 - odpady budowlane – gruz – wstępne wysegregowanie ręczne lub chwytakiem ładowarki, drewna i dużych elementów metalowych. Drewno będzie dalej przetworzone na rozdrabniaczu, metale magazynowane do przekazania bez dalszego przetwarzania na terenie zakładu,
- etap III – gruz będzie przetwarzany na kruszarce, w pierwszym etapie zostanie usunięta z odpadów najdrobniejsza frakcja nieużytkowa poprzez odsianie (do 1 cm), następnie na reparatorze magnetycznym zostaną wyłapane elementy metali ferromagnetycznych, dalej będą pracowały sита odsiewające frakcję 1-3 cm, kolejne dla frakcji 3-5 cm i na końcu pozostanie frakcja powyżej 5 cm. Ilość sit i ich rozmiary mogą być różne w zależności od zapotrzebowania na dane frakcje kruszywa.

Poszczególne frakcje kruszywa będą magazynowane selektywnie. Każda partia materiału będzie poddana, w laboratorium zewnętrznym lub zakładowym, badaniom jakości pod kątem spełnienia norm budowlanych.

Planowana wydajność urządzeń do przetwarzania odpadów będzie wynosić:

- Rozdrabniacz – 2 Mg/h;
- Kruszarka – 10 Mg/h.

Planowana roczna ilość odpadów do przetworzenia wynosić będzie 40 000 Mg.

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie rodzajów i ilości odpadów przewidzianych do przetwarzania w skali roku.

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość odpadów przetwarzanych w skali roku [Mg]
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	40 000
17 01 02	Gruz ceglany	40 000
17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	40 000
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	40 000
17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.	40 000
17 01 81	Odpady z remontów i przebudowy dróg	40 000
17 01 82	Inne niewymienione odpady	40 000
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	40 000

Miejsce, w którym magazynowane będą odpady zostało przedstawione na mapie z planowanym zagospodarowaniem terenu. Odpady przewidziane do przetworzenia jak i odpady powstające w procesie przetwarzania odpadów będą magazynowane na utwardzonym terenie na części działki numer 15/29. Powierzchnia przeznaczona na magazynowanie odpadów wynosi 2 455 m², z czego dla odpadów przewidzianych do przetworzenia wydzielono obszar o powierzchni około 1 455 m², a dla odpadów wytwarzanych około 1000 m².

Odpady przewidziane do przetworzenia będą magazynowane luzem w wydzielonych boksach na terenie utwardzonym. Natomiast odpady wytwarzane w procesie przetwarzania odpadów będą magazynowane w szczelnych kontenerach. Miejsca magazynowania odpadów zostaną wyznaczone tak aby:

- był łatwy i dogodny dostęp do magazynowanych odpadów,
- było zapewnione bezpieczeństwo zdrowia i życia pracowników podczas prowadzenia prac związanych z magazynowanymi odpadami,
- sposób magazynowania odpadów nie zakłócał normalnego funkcjonowania terenu,
- wielkość miejsc magazynowania (pojemność) była dostosowana do ilości odpadów planowanych do magazynowania jednorazowo w tym samym czasie.

Magazynowane odpady nie będą zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi ani też innymi niebezpiecznymi substancjami.

Odpady magazynowane będą zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zmianami), a także Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1742).

Odpady będą magazynowane w zależności od rodzaju: w pryzmach, kontenerach w wyznaczonym miejscu, na utwardzonym podłożu w sposób uniemożliwiający ich kontakt z gruntem.

Poszczególne miejsca magazynowania odpadów będą posiadać stosowne oznaczenia, określające co najmniej kod odpadu, czytelne i odporne na warunki atmosferyczne.

Wielkość miejsc magazynowania oraz sposób magazynowania odpadów zostały wyznaczone w sposób uwzględniający rodzaj i masę magazynowanych odpadów w danym okresie.

Na teren przedsięwzięcia wstęp będą miały jedynie uprawnione osoby.

Magazynowanie odpadów będzie odbywać się w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem się poza wyznaczone miejsca magazynowania (poprzez właściwe i selektywne magazynowanie odpadów w pryzmach, kontenerach).

Odpady metali magazynowane będą w metalowych kontenerach które będą zabezpieczać środowisko przed ewentualnym powstawaniem odcieków. Ponadto odpady metali nie będą zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi, w związku z tym nie planuje się stosowania dodatkowych zabezpieczeń związanych z odprowadzaniem czy oczyszczaniem odcieków.

Magazynowanie odpadów będzie się odbywać w sposób niepowodujący wtórnego zanieczyszczenia i negatywnego oddziaływania na środowisko.

Planowana ilość zatrudnionych pracowników – 4. Zakład będzie pracował 5 dni w tygodniu wyłącznie w porze dziennej (6:00-22:00), maksymalnie przez 16 h/dobę.

Z up. Prezydenta Miasta Torunia
Magdalena Picznik
Z-ca Dyrektora
Wydziału Architektury i Budownictwa

