

Informacja podsumowująca opiniowanie projektu
Gminnego Programu Rewitalizacji pn.
Program Rewitalizacji Torunia do roku 2027

(w trybie art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji

Dz. U. 2021 poz. 485 z późn. zm.).

Toruń, styczeń 2024 r.

W związku z tym, że prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji pn. Program Rewitalizacji Torunia do roku 2027 (GPR-T do 2027) rozpoczęły się jeszcze przed nowelizacją ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, dokument opracowany został w oparciu o zapisy ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.). Ponadto, powołując się na art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), do spraw dotyczących opracowania i uchwalania uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz gminnego programu rewitalizacji, o których mowa w przepisach ustawy zmienianej w art. 37, albo ich zmian, wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Zgodnie z art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji proces partycypacji społecznej dotyczącej projektu GPR-T do 2027 kończy się w momencie publikacji raportu – informacji podsumowującej konsultacje oraz opiniowanie. 21 grudnia 2023 r. opublikowano raport z konsultacji społecznych pod adresem: <https://bip.torun.pl/obwieszczenie/55614/obwieszczenie-btcm-042-8-2023> i przekazano dokument do podmiotów administracji publicznej wymienionych w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji w celu zaopiniowania (łącznie 35 podmiotów).

Prezydent Miasta Torunia, zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy, wyznaczył 14 dniowy termin na przedstawienie opinii licząc od dnia doręczenia projektu dokumentu. Data doręczenia ostatniego dokumentu to 29 grudnia 2023 r., co oznacza, że ustawowy czas na opiniowanie minął 12 stycznia 2024 r. W odpowiedzi na prośbę o opiniowanie 24 podmioty przesłały swoje opinie, natomiast 11 podmiotów wyraziło tzw. milczącą zgodę bez przesyłania opinii (12 + 23 = 35). Nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie, zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy uważane jest za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu gminnego programu rewitalizacji. Podmioty wskazane w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy opiniowały projekt dokumentu w zakresie swojej właściwości rzeczowej lub miejscowej. Poniższe zestawienie prezentuje wynik procesu opiniowania projektu GPR-T do 2027 r..

Tabela. Wykaz instytucji właściwych do uzgadniania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji pn. Program Rewitalizacji Torunia do roku 2023 wraz z opiniami

L.p.	Nazwa instytucji	Data doręczenia projektu	Rezultat
1	Szef Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego Wydział zamiejscowy w Bydgoszczy delegatury ABW w Gdańsku ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 28 85-671 Bydgoszcz	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie

2	Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych ul. Grójecka 127 02-124 Warszawa	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie. Pismem z 04.01.2024 r., Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych przekazała GPR-T do 2027 zgodnie z właściwościami do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu.
3	ENERGA - Operator S.A. Oddział w Toruniu ul. gen. Bema 128 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie, bez wnoszenia zastrzeżeń. Opinia z dn. 02.01.2024 r.
4	Geolog powiatowy Wydział Środowiska i Ekologii ul. Wały Generała Władysława Sikorskiego 12 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie, bez uwag. Wymienione w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji obszary leżą poza terenami osuwisk, a planowane zadania nie obejmują zagospodarowania terenów osuwisk; opinia z dn. 02.01.2024 r.
5	Geolog Wojewódzki Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego Departament Środowiska Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Wskazano Geologa Powiatowego jako właściwy organ do zaopiniowania GPR-T do 2027 r. Pismo z dn. 29.12.2023 r.
6	Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny ul. Kujawska 4 85-031 Bydgoszcz	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie bez zgłaszania dodatkowych warunków, opinia z dn.05.01.2024 r.
7	Komendant Miejski Policji w Toruniu ul. Grudziądzka 17 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie, szczególnie w zakresie rozbudowy monitoringu; Opinia z dn. 28.12.2023 r.
8	Elżbieta Grzelak-Kostulska Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji na terenie Gminy Miasta Toruń w latach 2022-2026	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie; opinia z dn. 09.01.2024 r.
9	Krajowy Zasób Nieruchomości ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
10	Ministerstwo Zdrowia ul. Miodowa 15 02-952 Warszawa	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
11	Dyrektor Miejski Zarząd Dróg w Toruniu ul. Grudziądzka 159 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie; opinia z dn. 12.01.2024 r.
12	Netia S.A. Poleczki 13 02-822 Warszawa	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
13	Orange Polska S.A. ul. Jagiellońska 34 96-100 Skierniewice	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie, bez wnoszenia uwag. Opinia z dn. 28.12.2023 r.
14	Szef Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Bydgoszczy ul. Warszawska 10 85-915 Bydgoszcz	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności, opinia z dn. 04.01.2024 r.

15	P4 Sp. z o.o. Wynalazek 1 02-677 Warszawa	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
16	PGE Toruń S.A. ul. Ceramiczna 6 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie, bez wnoszenia uwag. Opinia z dn. 04.01.2024 r.
17	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Gazownia w Toruniu ul. Lubicka 56/58 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie w zakresie gazownictwa; opinia z dn. 05.01.2024 r.
18	Polkomtel Sp. z o.o. ul. Konstruktorska 4 02-673 Warszawa	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
19	Miejska Komisja Urbanistyczno –Architektoniczna ul. Grudziądzka 126 B 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie. Opinia z dn. 22.12.2023 r.
20	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul. Dworcowa 81 85-009 Bydgoszcz	29.12.2023 r.	Zajęcie stanowiska, że program GPR-T do 2027 r. nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Stanowisko z dn. 03.01.2024 r.
21	Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Toruniu ul. Mickiewicza 9 87-100 Toruń	27.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
22	Komendant Nadwiślańskiego Oddziału Straży Granicznej im. Powstania Warszawskiego ul. Komitetu Obrony Robotników 23 02-148 Warszawa	27.12.2023 r.	Pozytywne uzgodnienie projektu GPR-T do 2027 r.; pismo z dn. 05.01.2024 r.
23	Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu ul. Legionów 70/76 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
24	T-Mobile Polska S.A. ul. Marynarska 12 02-674 Warszawa	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie z uwagami 1) w przypadku prowadzenia inwestycji w terenie wymagane jest każdorazowe występowanie o wydanie warunków technicznych na przebudowę, zabezpieczenie lub wydanie informacji o braku infrastruktury w danym rejonie 2) Każda inwestycja w rejonie infrastruktury T-Mobile Polska S.A. wymaga wykonania i uzgodnienia projektu ze służbami T-Mobile Polska. Opinia z dn. 27.12.2023r.
25	Zarząd Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. ul. Rybaki 31-35 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Wydanie opinii z zaleceniem prerעדagowania 2 zapisów z dn.05.01.2024r. Zapisy w GPR-T zostały zmienione zgodnie z zaleceniem.
26	Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19 80-804 Gdańsk	22.12.2023 r.	Decyzja orzekająca uzgodnienie GPR-T do 2027 w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

27	Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Łazienna 8 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Wydanie opinii z zaleceniami dla inwestycji w obiektach zabytkowych oraz przekazanie projektu GPR-T do NID z prośbą o zajęcie stanowiska; opinia z dn. 05.01.2024 r.
28	Wojewoda Kujawsko-Pomorski w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 3 85-950 Bydgoszcz	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
29	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku oddział w Toruniu Plac Teatralny 2 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Uchwała nr 4/144/24 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr z dn. 24.01.2024 r. Pozytywne zaopiniowanie GPR-T do 2027 w zakresie zgodności z <i>Planem zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego oraz Strategią rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2030 - Strategia Przyspieszenia 2030+</i> .
30	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Bydgoszcz Fordońska 6 85-085 Bydgoszcz	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie, bez wnoszenia uwag. Opinia z dn. 04.01.2024 r.
31	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	22.12.2023 r.	Wydanie opinii bez uwag do przedsięwzięć rewitalizacyjnych przedstawionych w projekcie dokumentu; opinia z dn. 11.01.2024 r.
32	Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku ul. Biała 1 80-435 Gdańsk	22.12.2023 r.	Odmowa wszczęcia postępowania z uwag na to, że na obszarze rewitalizacji Torunia (jednostki: Stare Miasto, Bydgoskie Przedmieście i Podgórz) nie występują tereny górnicze. Pismo z dn. 28.12.2023 r.
33	Agencja Wywiadu ul. Miłobędzka 55 02-634 Warszawa	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
34	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy 85-010 Bydgoszcz ul. Dworcowa 80	22.12.2023 r.	Pozytywne zaopiniowanie
35	Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego Plac Teatralny 2 87-100 Toruń	22.12.2023 r.	Uchwała nr 4/144/24 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr z dn. 24.01.2024 r. Pozytywne zaopiniowanie GPR-T do 2027 w zakresie zgodności z <i>Planem zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego oraz Strategią rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2030 - Strategia Przyspieszenia 2030+</i> .