

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku
ADRES INWESTYCJI : Toruń ul. Kościuszki 42A
INWESTOR : Gmina Miasta Toruń
ADRES INWESTORA : Toruń ul. Wały Gen Sikorskiego 8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Wiesław Rosiński
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Odłączenie mediów			
1	KNR 4-02	Wstawienie korka żeliwnego ciśnieniowego kielichowego z uszczelnieniem	szt.		
d.1	0112-01	Złożenie do Toruńskie wodociągi odłączenia wody	szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
2	KNR 4-02	Wymiana korka żeliwnego kanalizacyjnego	szt.		
d.1	0203-04	Złożenie do Toruńskie Wodociągi odłączenia kanalizacji	szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
3	KNR 5-09	Demontaż przewodów o przekroju do 70 mm ²	m		
d.1	0701-01	Złożenie do ENERETYKI o wyłączenie linii zasilającej	m	1,000	
		1		RAZEM	1,000
2		Wynoszenie mebli i innych elementów z mieszkań			
4	KNP1 01	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych o ciężarze do 25 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie	t		
d.2	0107-01.01	meble , i inne sprzęty 18m ³ tj 2,5 tony	t	2,500	
		2,5		RAZEM	2,500
5	KNR-W 4-01	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m ³		
d.2	1011-02	0,55*0,60*1,90*4	m ³	2,508	
				RAZEM	2,508
6	KNP1 01	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych o ciężarze do 25 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie	t		
d.2	0107-01.01	5,6	t	5,600	
				RAZEM	5,600
7	KNR 4-02	Demontaż rurociągu kamionkowego o śr. 80-100 mm - na ścianach	m		
d.2	0231-05	12,00	m	12,000	
				RAZEM	12,000
8	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego	m		
d.2	0114-02	25,00	m	25,000	
				RAZEM	25,000
9	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.2	0235-08	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.2	0235-06	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR 4-02	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
d.2	0235-04	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNP1 01	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie	t		
d.2	0107-01.02	0,50	t	0,500	
				RAZEM	0,500
13	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m ³		
d.2	0108-15		m ³	3,500	
	0108-16	3,50		RAZEM	3,500
3		rozbiórka			
14	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwi drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.3	0353-04	11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
15	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic okien o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.3	0353-04	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
16	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust	m ²		
d.3	0405-03	68,25	m ²	68,250	
				RAZEM	68,250
17	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych legarów	m		
d.3	0405-04	68,25	m	68,250	
				RAZEM	68,250
18	KNR 4-04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu ponad	szt.		
d.3	0402-04	8 stopni	szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 d.3 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 0,60*0,80*1,70*4	m ³ m ³	 3,264	 3,264
				RAZEM	3,264
20	KNR 4-04 d.3 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych 68,25	m ² m ²	 68,250	 68,250
				RAZEM	68,250
21	KNR 4-04 d.3 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy 68,25	m ² m ²	 68,250	 68,250
				RAZEM	68,250
22	KNR 4-04 d.3 0406-05	Rozebranie belek stropowych 154,00	m m	 154,000	 154,000
				RAZEM	154,000
23	KNR 4-04 d.3 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych 50,25	m ² m ²	 50,250	 50,250
				RAZEM	50,250
24	KNR-W 4-01 d.3 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku 9,20	m m	 9,200	 9,200
				RAZEM	9,200
25	KNR-W 4-01 d.3 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku 6,80	m m	 6,800	 6,800
				RAZEM	6,800
26	TZKNBK VI - d.3 137	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym, pierwsza warstwa 52,08	m ² m ²	 52,080	 52,080
				RAZEM	52,080
27	TZKNBK VI - d.3 138	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym, każda następna warstwa Krotność = 4 52,08	m ² m ²	 52,080	 52,080
				RAZEM	52,080
28	KNR 4-04 d.3 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu 52,08	m ² m ²	 52,080	 52,080
				RAZEM	52,080
29	KNR 4-04 d.3 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych 68,25+68,25	m ² m ²	 136,500	 136,500
				RAZEM	136,500
30	KNR 4-04 d.3 0102-01	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie wapiennej 92,53	m ³ m ³	 92,530	 92,530
				RAZEM	92,530
31	KNR 4-01 d.3 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km drzwi 1,10 m ³ okna 0,90m ³ 2,00	m ³ m ³	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
32	KNR 4-01 d.3 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km podłogi i legary 2,73m ³ podsufitówki 2,05m ³ ślepe pułapy 1,36m ³ 6,14	m ³ m ³	 6,140	 6,140
				RAZEM	6,140
33	KNR 4-01 d.3 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km papa i deski z bitumem 2,0	m ³ m ³	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
34	KNR 4-01 d.3 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km belki stropu i krokwi 196mb 2,94	m ³ m ³	 2,940	 2,940
				RAZEM	2,940
35	KNR 4-01 d.3 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km gruz ceglany bez zanieczyszczeń 92,53	m ³ m ³	 92,530	 92,530
				RAZEM	92,530

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³		
d.3	0108-09 0108-10	5 km gruz z piecocy 4,32	m ³	4,320	
				RAZEM	4,320
37		Odzysk cegły zakładamy 30%			
d.3	analiza indywidualna	Obiczenie 92,53m ³ x 30%=27,7m ³ 27m ³ x 372szt/m ³ =10 044szt przyjmujemy cena za szt 8 0,80zł/szt -10044	szt		
			szt	-10 044,000	
				RAZEM	-10 044,000