

Ogłoszenie o koncesji
Koncesja na usługi utrzymania i zarządzania infrastrukturą powstałą w ramach projektu pn. „Zagospodarowanie Bulwaru Filadelfijskiego (...)

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Miasta Toruń
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON:** REGON 871118856
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Wały Gen. Sikorskiego 8
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Toruń
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 87-100
- 1.4.4.) **Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL613 - Bydgosko-toruński
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** j.nosewicz-lewandowska@um.torun.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.torun.pl

1.5.) **Rodzaj zamawiającego**

Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego**

Ogólne usługi publiczne

- 1.7.) **Czy postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył prowadzenie postępowania:** Nie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) **Nazwa umowy koncesji**

Koncesja na usługi utrzymania i zarządzania infrastrukturą powstałą w ramach projektu pn. „Zagospodarowanie Bulwaru Filadelfijskiego (...)

- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocids-148610-92c0f339-9f2c-11ee-953e-c2ea26915e21

- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00571979

- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01

- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2023-12-27

2.6.) **Wskazanie, czy o zawarcie umowy koncesji mogą się ubiegać wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 34 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (koncesje zastrzeżone)**

- 2.6.1.) **O zawarcie umowy koncesji mogą się ubiegać wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 34 ustawy:** Nie

- 2.7.) **Czy umowa koncesji dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

2.8.) **Nazwa projektu lub programu**

Zagospodarowanie Bulwaru Filadelfijskiego pod kątem rozwoju infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej na potrzeby związane z obsługą ruchu turystycznego generowanego przez rzekę”

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW I KOMUNIKACJA

3.1.) **Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://bip.torun.pl/artykuly/32534/zamowienia-publiczne>

- 3.2.) **Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów koncesji:** Nie

- 3.4.) **Sposób albo sposoby komunikowania się z wykonawcami w postępowaniu:**

za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe

3.7.) Zamawiający dopuszcza składanie ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji oraz oświadczeń

wyłącznie w formie pisemnej

3.8.) Zamawiający dopuszcza sporządzenie i przedstawienie ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.10.) Język ofert, wniosków oraz dokumentów potwierdzających spełnianie kryteriów kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia:

polski

3.11.) RODO (obowiązek informacyjny)

Zamawiający realizuje obowiązki, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 3 rozporządzenia 2016/679, przez zamieszczenie wymaganych informacji w dokumentach koncesji

3.12.) RODO (ograniczenia stosowania)

Zamawiający informuje o ograniczeniach stosowania przepisów rozporządzenia 2016/679 w dokumentach koncesji

SEKCJA IV – PRZEDMIOT UMOWY KONCESJI

4.1.) Numer referencyjny postępowania

2/2023

4.2.) Rodzaj koncesji

usługi

4.3.) Zamawiający udziela koncesji w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Wartość koncesji

4.4.1.) Szacunkowa wartość umowy koncesji: 8913893 PLN

4.5.) Koncesja jest podzielona na części: Nie

4.6.) Krótki opis przedmiotu umowy koncesji

Przedmiotem koncesji są usługi utrzymania i zarządzania infrastrukturą powstałą w wyniku realizacji projektu pn. „Zagospodarowanie Bulwaru Filadelfijskiego pod kątem rozwoju infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej na potrzeby związane z obsługą ruchu turystycznego generowanego przez rzekę” (2 pawilony, 2 pomosty, 5 łodzi typu bat wiślany), przez okres 10 lat, w tym organizacja zajęć edukacyjnych i animacyjnych oraz spotkań warsztatowych, w szczególności związanych z historią Torunia i jego rozwojem związanym z Wisłą i flisactwem – samodzielnie lub we współpracy z innymi podmiotami oraz prowadzenie działalności gospodarczej z wykorzystaniem przekazanej infrastruktury, obejmującej:

- organizację rejsów po Wiśle, w okresie IV – IX, min. od pomostu na Bulwarze Filadelfijskim do pomostu na wysokości Zamku Dybowskiego i z powrotem ;
- prowadzenie mikrogastroonomii;
- sprzedaż pamiątek;
- przechowalnię bagażu;
- wypożyczalnię parasoli/leżaków.

4.7.) Główny kod CPV: 79993000-1 - Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami

4.8.) Dodatkowy kod CPV:

60600000-4 - Usługi transportu wodnego

80000000-4 - Usługi edukacyjne i szkoleniowe

55500000-5 - Usługi bufetowe oraz w zakresie podawania posiłków

4.9.) Opis potrzeb, oczekiwań i wymagań zamawiającego, które powinny zostać spełnione w ramach danego postępowania o zawarcie umowy koncesji albo w ramach danej części postępowania

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług utrzymania i zarządzania infrastrukturą powstałą w wyniku realizacji Projektu, z zastrzeżeniem braku możliwości zmiany sposobu wykorzystania i przeznaczenia obiektów powstałych w wyniku realizacji Projektu, zachowania wszelkich wskaźników realizacji Projektu oraz wypełniania wszelkich założeń Projektu – w okresie trwałości projektu, tj. przez okres 5 lat od otrzymania przez Gminę Miasta Toruń płatności końcowej .
2. Głównym zadaniem Koncesjonariusza jest utrzymanie i zarządzanie infrastrukturą oraz wywiązywanie się z zadań

powierzonych przez Zamawiającego, zgodnych z celami Projektu, który zakłada:

- a) wzrost zatrudnienia poprzez tworzenie nowych miejsc pracy przy wykorzystaniu endogenicznych potencjałów Gminy Miasta Toruń;
 - b) poszerzenie oferty aktywnego korzystania z rzeki;
 - c) stworzenie miejsca pozwalającego na zgłębienie wiedzy o rzece;
 - d) stworzenie miejsc wypoczynku na terenach nadwiślańskich.
3. Zadaniem Koncesjonariusza będzie prowadzenie działalności gospodarczej w oparciu o infrastrukturę publiczną powstałą w ramach realizacji Projektu.
 4. Wyłoniony Koncesjonariusz musi prowadzić działalność zbieżną z celami dofinansowanego projektu.
 5. Koncesjonariusz może czerpać dochody z przekazanej infrastruktury, jednak prowadzenie działalności własnej, nie objętej zakresem umowy z wykorzystaniem infrastruktury, jest dopuszczalne dopiero po zakończeniu trwałości projektu, za uprzednią pisemną zgodą Gminy Miasta Toruń, i nie może zakłócać wykonywania przedmiotu koncesji.
 6. Koncesjonariusz jest obowiązany do świadczenia usług na poziomie cenowym dostępnym dla rynku lokalnego.

4.10.) Umowa koncesji obejmuje opcje: Nie

4.11.) Zamawiający przewiduje przedłużenie umowy koncesji: Nie

4.12.) Przewidywany okres obowiązywania umowy koncesji:

120 miesiące

4.13.) Czy w odniesieniu do opisu przedmiotu umowy koncesji zamawiający uwzględnił wymagania dotyczące poziomów oddziaływania na środowisko i klimat lub wymagania dostosowania do określonych potrzeb (projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników), w tym potrzeb osób niepełnosprawnych: Tak

SEKCJA V – PROCEDURA

5.1.) Etapy przebiegu postępowania o zawarcie umowy koncesji

Niniejsze postępowanie będzie prowadzone w trybie, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi. W odpowiedzi na ogłoszenie o koncesji wszyscy zainteresowani Wykonawcy składają wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji wraz z informacjami na potrzeby oceny spełniania kryteriów kwalifikacji, a następnie Zamawiający zaprasza do składania ofert Wykonawców, którzy spełniają kryteria kwalifikacji. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród ofert spełniających wymagania określone w opisie postępowania oraz na podstawie kryteriów tam wskazanych. Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty podając uzasadnienie dokonanego wyboru. Informacja o wyborze oferty zawierać będzie także ewentualne powody odrzucenia oferty. Zamawiający zawiera umowę z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert spełniających wymagania określone w opisie warunków koncesji.

5.2.) Zamawiający zaprasza do

składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji

5.3.) Warunki, jakim ma odpowiadać wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji albo oferta pod rygorem ich odrzucenia

Wniosek zawiera w szczególności oświadczenie o zgłoszeniu udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o spełnianiu opisanych w Opisie postępowania kryteriów kwalifikacji oraz braku podstaw do wykluczenia. Zaleca się złożenie wniosku zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1. Wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Wykonawca składa aktualne na dzień złożenia, dokumenty i oświadczenia (wskazane w rozdziale X. Opisu postępowania) potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu (kryteria kwalifikacji).

Oferta podlega odrzuceniu, jeżeli:

- a) treść oferty jest niezgodna z Ustawą o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi;
- b) treść oferty jest niezgodna z treścią dokumentów koncesji;
- c) oferta została złożona przez osoby nienależycie umocowane;
- d) oferta została złożona przez podmiot niezaproszony do składania ofert;
- e) oferta została złożona po upływie terminu składania ofert;
- f) do oferty nie załączono wymaganych dokumentów i oświadczeń;
- g) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- h) oferent nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- i) Zamawiający posiada dowody, za pomocą, których potrafi wykazać brak spełnienia przez Wykonawcę kryteriów kwalifikacji lub podstawę do wykluczenia.

5.4.) Czy zamawiający przewiduje ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu: Nie

5.5.) Jeżeli zamawiający przewiduje ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w

postępowaniu o zawarcie umowy koncesji

5.6.) Zamawiający dopuszcza składanie ofert wariantowych: Nie

5.8.) Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertami oferty wariantowej: Nie

5.9.) Informacje na temat składania ofert lub wniosków

5.9.1.) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: 2024-01-15 10:00

5.9.3.) Miejsce składania wniosków/ofert

Urząd Miasta Torunia, ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń. (siedziba Zamawiającego)

5.12.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

5.13.) Stosowane kryteria oceny ofert

5.13.1.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

Kryterium nr 1

5.13.2.) Rodzaj kryterium: inne

5.13.3.) Nazwa kryterium: 1) cena biletu normalnego na rejs w okresie IV-IX min. od pomostu na Bulwarze Filadelfijskim do pomostu na wysokości Zamku Dybowskiego i z powrotem

5.13.4.) Waga: 40

5.13.7) Opis kryterium

W kryterium „cena biletu normalnego na rejs” (C) oceniana będzie przystępność cenowa usług dla ich odbiorców, tzn. zadeklarowana przez Wykonawcę cena netto biletu normalnego na rejs łodzią po Wiśle. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów.

Kryterium nr 2

5.13.2.) Rodzaj kryterium: inne

5.13.3.) Nazwa kryterium: 2) utrzymanie zadeklarowanej ceny

5.13.4.) Waga: 40

5.13.7) Opis kryterium

W kryterium „utrzymanie zadeklarowanej ceny” (U) oceniany będzie zadeklarowany przez Wykonawcę okres (w latach), w którym Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania zadeklarowanej ceny netto biletu normalnego na rejs łodzią po Wiśle na niezmiennym poziomie. Punkty, które otrzyma oferta w tym kryterium będą liczone zgodnie z tabelą wskazaną w dokumentach zamówienia

Kryterium nr 3

5.13.2.) Rodzaj kryterium: inne

5.13.3.) Nazwa kryterium: 3) utworzenie dodatkowych miejsc pracy

5.13.4.) Waga: 10

5.13.7) Opis kryterium

W kryterium „utworzenie dodatkowych miejsc pracy” (M) Zamawiający oceni oferty na podstawie zadeklarowanej przez Wykonawcę liczby dodatkowych miejsc pracy dedykowanych projektowi, powyżej minimum określonego w dokumentach zamówienia, które będą utworzone i utrzymywane na takich samych zasadach, jak miejsca pracy wynikające ze wskaźników rezultatu określonych w projekcie. Wykonawca, który zaoferuje utworzenie największej liczby dodatkowych miejsc pracy otrzyma 10 pkt.

Kryterium nr 4

5.13.2.) Rodzaj kryterium: inne

5.13.3.) Nazwa kryterium: 4) wydłużenie okresu zatrudnienia

5.13.4.) Waga: 10

5.13.7) Opis kryterium

W kryterium „wydłużenie okresu zatrudnienia” (W) oceniany będzie deklarowany przez Wykonawcę minimalny okres spełnienia warunków zatrudnienia i utrzymania miejsc pracy (wymaganych w Projekcie oraz dodatkowych), który musi obejmować minimum 24 miesiące w czasie 5 lat trwałości projektu, z możliwością przerw w zatrudnieniu. Dodatkowe punkty zostaną przyznane za wydłużenie tego okresu do 36 lub 48 miesięcy

5.14.) Informacja, czy zamawiający przewiduje zastosowanie aukcji elektronicznej: Nie

5.15.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania o zawarcie umowy koncesji, jeżeli środki, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części umowy koncesji nie zostaną mu przyznane: Nie

SEKCJA VI – KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCY

6.1) Wykaz kryteriów kwalifikacji

Kryterium nr 1

6.1.1) Rodzaj kryterium kwalifikacji

kryteria dotyczące sytuacji ekonomicznej finansowej

6.1.2) Nazwa kryterium kwalifikacji

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

6.1.3) Krótki opis kryterium kwalifikacji, w tym wymagania minimalne dotyczące oczekiwanego przez zamawiającego poziomu spełnienia kryterium

Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na łączną kwotę co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

6.1.4) Krótki opis sposobu zastosowania kryterium

Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, złoży polisę ubezpieczeniową lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na łączną kwotę co najmniej 500 000,00 zł lub równowartość tej kwoty w innej walucie przeliczonej według kursu średniego NBP danej waluty z dnia, w którym ukazało się Ogłoszenie o koncesji na usługi w Biuletynie Zamówień Publicznych;

6.1.5.) Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentów na potwierdzenie kryterium kwalifikacji: Tak

6.1.6) Dokumenty wymagane na potwierdzenie kryterium kwalifikacji, sposób ich przedłożenia oraz zakres

Wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Koncesjonariusz składa aktualne na dzień jej złożenia, dokumenty i oświadczenia potwierdzające, że Koncesjonariusz spełnia warunki udziału w postępowaniu (kryteria kwalifikacji). W tym celu Koncesjonariusz przedkłada polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na roczną kwotę co najmniej 500 000,00 zł lub równowartość tej kwoty w innej walucie przeliczonej według kursu średniego NBP danej waluty z dnia, w którym ukazało się Ogłoszenie o koncesji na usługi w Biuletynie Zamówień Publicznych,

Kryterium nr 2

6.1.1) Rodzaj kryterium kwalifikacji

kryteria dotyczące sytuacji ekonomicznej finansowej

6.1.2) Nazwa kryterium kwalifikacji

Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową

6.1.3) Krótki opis kryterium kwalifikacji, w tym wymagania minimalne dotyczące oczekiwanego przez zamawiającego poziomu spełnienia kryterium

Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową nie mniejszą niż 180 000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

6.1.4) Krótki opis sposobu zastosowania kryterium

Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca złoży wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy nie mniejszą niż 180 000,00 zł, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem

6.1.5.) Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentów na potwierdzenie kryterium kwalifikacji: Tak

6.1.6) Dokumenty wymagane na potwierdzenie kryterium kwalifikacji, sposób ich przedłożenia oraz zakres

Wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Koncesjonariusz składa aktualne na dzień jej złożenia, dokumenty i oświadczenia potwierdzające, że Koncesjonariusz spełnia warunki udziału w postępowaniu (kryteria kwalifikacji). W tym celu Koncesjonariusz przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy nie mniejszą niż 180 000,00 zł, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

6.2.) Zasady przedkładania zobowiązań innych podmiotów, na których zdolnościach polega wykonawca w celu spełniania kryteriów kwalifikacji

1. W celu spełnienia kryteriów kwalifikacji wykonawca może, w stosownych przypadkach i w odniesieniu do konkretnej umowy koncesji, polegać na zdolnościach innych podmiotów, bez względu na charakter prawny związków łączących go z tymi podmiotami.
2. W przypadku gdy wykonawca chce korzystać ze zdolności innych podmiotów, jest obowiązany udowodnić zamawiającemu, że będzie dysponował niezbędnymi zasobami w ciągu całego okresu wykonywania umowy koncesji, w szczególności przedstawiając w tym celu stosowne zobowiązanie takich podmiotów (oryginał).
3. Wykonawca, który polega na zdolności innych podmiotów w odniesieniu do kryteriów dotyczących sytuacji finansowej, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

6.3.) Podstawy wykluczenia wykonawcy w oparciu o art. 32 ust. 1 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi:

- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. a)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. b)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. c)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. d)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. e)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. f)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. g)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. h)
- Art. 32 ust. 1 pkt 2
- Art. 32 ust. 1 pkt 3
- Art. 32 ust. 1 pkt 4
- Art. 32 ust. 1 pkt 5
- Art. 32 ust. 1 pkt 6

6.3.1.) Dokumenty wymagane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, sposób ich sporządzenia oraz zakres

Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca przedłoży:

- a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 32 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków (w tym dla urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta, o ile dotyczy).
- b) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 32 ust. 1 pkt 3 oraz art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- c) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 32 ust. 1 pkt 3 oraz art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

6.4.) Czy zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia z art. 32 ust. 2 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi?: Tak**6.4.1.) Wykaz podstaw wykluczenia:**

- Art. 32 ust. 2 pkt 1

Art. 32 ust. 2 pkt 4

6.4.2.) Dokumenty wymagane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, sposób ich sporządzenia oraz zakres

Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca przedłoży:

- a) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 32 ust. 1 pkt 3 oraz art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- b) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 32 ust. 1 pkt 3 oraz art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- c) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

6.5.) Zasady składania przez wykonawców oświadczeń o spełnieniu kryterium kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia

Wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Koncesjonariusz składa aktualne na dzień jej złożenia, dokumenty i oświadczenia potwierdzające, że Koncesjonariusz spełnia warunki udziału w postępowaniu (kryteria kwalifikacji)

SEKCJA VII – PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY KONCESJI

7.1.) Podstawowe informacje na temat realizacji umowy koncesji (np. rezultaty pośrednie, rekompensata za szkody, prawa własności intelektualnej)

Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług utrzymania i zarządzania infrastrukturą powstałą w wyniku realizacji Projektu, z zastrzeżeniem braku możliwości zmiany sposobu wykorzystania i przeznaczenia obiektów powstałych w wyniku realizacji Projektu, zachowania wszelkich wskaźników realizacji Projektu oraz wypełniania wszelkich założeń Projektu – w okresie trwałości projektu, tj. przez okres 5 lat od otrzymania przez Gminę Miasta Toruń płatności końcowej ..

Głównym zadaniem Koncesjonariusza jest utrzymanie i zarządzanie infrastrukturą oraz wywiązywanie się z zadań powierzonych przez Zamawiającego, zgodnych z celami Projektu, który zakłada:

- a) wzrost zatrudnienia poprzez tworzenie nowych miejsc pracy przy wykorzystaniu endogenicznych potencjałów Gminy Miasta Toruń;
- b) poszerzenie oferty aktywnego korzystania z rzeki;
- c) stworzenie miejsca pozwalającego na zgłębienie wiedzy o rzece;
- d) stworzenie miejsc wypoczynku na terenach nadwiślańskich.

Wzór umowy dostępny pod adresem postępowania: <https://bip.torun.pl/artykuly/32534/zamowienia-publiczne>.

7.2.) Czy zamawiający wymaga, żeby grupa koncesjonariuszy, z którą zostanie zawarta umowa koncesji przyjęła określoną formę prawną?: Nie

7.3.) Główne informacje na temat finansowania i płatności realizowanych przez zamawiającego lub wskazanie podstaw prawnych, na podstawie których się one odbywają

Koncesjonariuszowi przysługuje wynagrodzenie wyłącznie w postaci prawa do wykonywania usług będących przedmiotem umowy, w tym pobierania z tego tytułu pożytków. Koncesjonariuszowi nie przysługuje żadne roszczenie o zapłatę wobec Zamawiającego nawet w sytuacji, gdyby wartość nakładów poniesionych na wykonanie przedmiotu koncesji nie znalazła pełnego pokrycia w prawie wykonywania usług, w tym w pobranych pożytkach.

7.4.) Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy koncesji: Tak

7.5.) Informacje na temat zakresu i charakteru oraz warunków wprowadzenia zmian umowy

W przypadku nie przekazania infrastruktury w terminie do 31.12.2023 roku, strony zawrą stosowne porozumienie (aneks do umowy) wskazujące nowy termin, ale nie dłuższy niż 30.04.2024 roku. W tym okresie Koncesjonariusz nie ma prawa do rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

Ponadto możliwe są zmiany na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi.

SEKCJA VIII – INFORMACJE DODATKOWE