

Toruń, dnia 22 listopada 2023 r.

WAI.B.6220.11.4.2023 AGW
Akta: 8/V/2018 (2)

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
nr 26/2023

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zmianami), a także § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b) i c), § 3 ust. 1 pkt 35 lit. b) i c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami) oraz w związku z art. 104, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku: spółki Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A. z siedzibą przy ul. Chemików 7 09-411 Płock, reprezentowanej przez Pana Piotra Kociółka, z dnia 16 lutego 2023 r. nr w rejestrze architektoniczno – budowlanym l. dz. 1029/2023,

ustalam dla

spółki Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A.
z siedzibą przy ul. Chemików 7 09-411 Płock

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.:

„budowa instalacji do dystrybucji produktów naftowych i substancji w ramach projektowanej stacji paliw przy ul. Szosa Lubicka 24 w Toruniu (dz. nr 130/15 – obręb 57)”

obszar oddziaływania wyznaczony na podstawie zasięgu 100 m od granic przedsięwzięcia:

obr. 56 – dz. 190/4, 190/5, 190/6, 191/4, 191/5, 191/6, 196/4, 196/6, 196/9, 196/10, 196/11, 196/12, 197/4, 197/5, 197/6, 197/7, 197/8, 206, 213, 214/2, 214/4, 214/5, 221, 222, 223, 224, 225, 235/2, 224, 225, 235/2, 236, 243/2, 243/3, 244/1, 244/2, 243/4, 243/5, 246, 248/2, 249, 250,

obr. 57 – dz. 127/3, 127/4, 127/5, 127/6, 127/8, 127/9, 127/10, 127/11, 128/1, 128/2, 128/5, 128/6, 128/7, 128/8, 129/1, 129/2, 130/2, 130/4, 130/5, 130/6, 130/7, 130/8, 130/9, 130/13, 130/14, 130/16, 130/17, 170/2, 220,

I. Określam:

1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji do dystrybucji produktów naftowych, a także instalacji do dystrybucji substancji (AdBlue), na działce nr 130/15 obręb 57 w Toruniu przy ul. Szosa Lubicka 24.

2. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- Określone w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku, Zarządu Zlewni w Toruniu:

- 1) Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji lub awarii sprzętu.

- 2) Place postojowe środków transportu lokalizować na szczelnej, utwardzonej nawierzchni.
 - 3) Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
 - 4) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na placu budowy.
 - 5) Ścieki bytowe w fazie realizacji inwestycji należy gromadzić w szczelnych zbiornikach, które będą opróżniane przez uprawnione podmioty.
 - 6) Należy zapewnić odpowiednią ilość szczelnych pojemników do selektywnego składowania odpadów w specjalnie wydzielonych dla tego celu miejscach.
- Określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
 - 1) Prace budowlane będące źródłem hałasu, w szczególności wykonywane przy użyciu sprzętu lub urządzeń mechanicznych, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00. Prace te nie mogą zakłócać wypoczynku nocnego.
 - 2) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.
 - 3) Zarówno na etapie realizacji, jak i użytkowania, teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
 - 4) Zaplecze budowy zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną powierzchnię.
 - 5) Klon jawor (*Acer pseudoplatanus*), który znajduje się w zasięgu oddziaływania inwestycji, a jego wycinka nie jest planowana, należy zabezpieczyć przed:
 - możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pnia drzewa i wygrodenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi,
 - mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzewa w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej,
 - w przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzewa należy wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś:

- Określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy:
 - 1) Dystrybutory paliw wyposażyć w system odsysania oparów benzyn (VRS), tzw. „małe wahadło gazowe”.
 - 2) Teren dystrybucji paliw (rejon tankowania i spustu paliwa) utwardzić poprzez szczelne, zmywalne i nienasiąkliwe powierzchnie.
 - 3) Stanowisko rozładunkowe paliw wyposażyć w instalację odbioru oparów do cysterny, tzw. „duże wahadło gazowe”.
 - 4) Ścieki bytowe odprowadzać na etapie eksploatacji do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej (lub sanitarnej).
 - 5) Ścieki przemysłowe odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej (lub sanitarnej), po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

6) Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych narażonych na zanieczyszczenie, w szczególności ze szczelnej tacy w obrębie dystrybutorów oraz ze stanowiska zlewu paliwa, odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej (lub miejskiej kanalizacji deszczowej), po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

4. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Nie dotyczy – przedsięwzięcie nie spełnia warunków, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

4. wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Planowana inwestycja ma charakter lokalny i nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie transgranicznym zgodnie z powoływaną ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

5. Nakładam na wnioskodawcę obowiązek przeprowadzenia analizy porealizacyjnej w zakresie badań rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku:

- 1) według metodyk i wymagań określonych w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.),
- 2) po upływie 1 miesiąca od momentu funkcjonowania stacji,
- 3) w porze dnia i nocy,
- 4) w punktach pomiarowych usytuowanych przy najbliższym terenie chronionym akustycznie zlokalizowanym na działce nr 128/7 obręb 57 w Toruniu.

Uwzględnić wszystkie znaczące źródła hałasu pracujące w jednakowym czasie.

Przed wykonaniem pomiarów, dokonać ponownej identyfikacji terenów chronionych przed hałasem, w celu ustalenia aktualnego stanu zagospodarowania terenu w sąsiedztwie stacji paliw płynnych oraz ewentualnej weryfikacji punktów pomiarowych.

Uzyskane wyniki przedstawić, w terminie 3 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, celem weryfikacji przyjętej w raporcie koncepcji technologicznej.

6. Nie nakładam obowiązku:

- przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę;
- przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 16 lutego 2023 r. spółka Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A. z siedzibą przy ul. Chemików 7 09-411 Płock, reprezentowana przez Pana Piotra Kociołka, wystąpiła do tut. organu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n.: „budowa instalacji do dystrybucji produktów naftowych i substancji w ramach projektowanej stacji paliw przy ul. Szosa Lubicka 24 w Toruniu (dz. nr 130/15 – obręb 57)”.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b) i c), § 3 ust. 1 pkt 35 lit. b) i c)

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego w wyniku prowadzonego postępowania nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został zarejestrowany w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie www.ekoportal.pl pod pozycją: 45/2023. Obwieszczeniem z dnia 2 marca 2023 r. strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

W toku postępowania administracyjnego Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu, pismem z dnia 13 marca 2023 r. znak: N.NZ.40.2.0.12.2023 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu, pismem z dnia 16 marca 2023 r. znak: GD.ZZŚ.5.4901.116.2023.WL, wyraziło opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Warunki te zostały uwzględnione w sentencji decyzji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 22 marca 2023 r., znak: WOO.4220.221.2023.JM stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wyżej wymienione dokumenty zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie www.ekoportal.pl oraz na stronie www.bip.torun.pl pod pozycją odpowiednio: 57/2023, 61/2023 i 68/2023.

Prezydent Miasta Torunia, po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz ww. opiniami, w dniu 30 marca 2023 r. wydał postanowienie znak: WAI.B.6220.2.4.3.2023 AGW, nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu oddziaływania na środowisko. Dokument ten został zamieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie internetowej, dostępnej pod adresem www.ekoportal.pl pod pozycją: 75/2023.

Inwestor, w dniu 2 czerwca 2023 r. przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został zarejestrowany w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie internetowej, dostępnej pod adresem www.ekoportal.pl pod pozycją 262/2023.

Zgodnie z art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie w drodze obwieszczenia z dnia 15 września 2023 r. (po dokonaniu uzupełnień raportu przez Inwestora) poinformował o prowadzonej procedurze z udziałem społeczeństwa. Podano do publicznej wiadomości informację o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie, wskazano 30 dniowy termin do zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz wskazano miejsce do składania uwag i wniosków. Wyżej wymienioną informację udostępniono na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszono, w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń – Wydziału Architektury i Budownictwa oraz w Budynku Głównym Urzędu Miasta Torunia, a także ogłoszono w miejscu realizacji przedsięwzięcia w terminach od 15 września 2023 r. do 19 października 2023 r. We wskazanym terminie nie odnotowano żadnych uwag, zastrzeżeń i wniosków odnośnie prowadzonego postępowania w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 13 kwietnia 2023 r. organizacja Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego zgłosiła chęć udziału w przedmiotowym postępowaniu na prawach strony. Do dnia dzisiejszego Fundacja nie złożyła żadnych uwag i wniosków.

W związku z przystąpieniem do procedury przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tut. organ wystąpił w dniu 15 czerwca 2023 r. z pismem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia i określenie warunków jego realizacji.

W trybie art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji, uzyskano postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska

w Bydgoszczy z dnia 12 września 2023 r. (data wpływu do tut. Wydziału 12 września 2023 r., RPW/61930/2023), znak: WOO.4221.145.2023.JM.2, który uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki na etapie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 85 ust. 2 lit. b informuję, że warunki te zostały w całości uwzględnione w decyzji. Wyżej wymieniony dokument został zamieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych pod pozycją: 462/2023.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w myśl art. 82 i art. 85 ust. 1 powoływanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. stwierdzono, iż proponowane rozwiązania techniczne, organizacyjne oraz zabezpieczenia ekologiczne planowanego zamierzenia inwestycyjnego, na terenie działki o nr ewidencyjnym 130/15 obręb 57, zostały przyjęte właściwie.

Obszar omawianej działki jest objęty zapisami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego:

- Uchwałą Nr 1159/06 Rady Miasta Torunia z dnia 12 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia dla terenów położonych w rejonie ulic: Lubicka, Szosa Lubicka, Antczaka i Winnica (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 30 listopada 2006 r., Nr 149, poz. 2172), jednostka 95.08.KD(Z)1 o przeznaczeniu podstawowym – droga publiczna – ulica zbiorcza, i dopuszczalnym – infrastruktura techniczna, zieleń przydrożna, miejsca postojowe.
- Uchwałą nr 412/16 Rady Miasta Torunia z dnia 6 października 2016 r. dla obszaru „Jakubskie Przedmieście”, położonego w rejonie ulic Żółkiewskiego, Szosa lubicka, Targowa i Lubicka (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2016 r., poz. 3529), jednostka J4-U18 o przeznaczeniu podstawowym – zabudowa usługowa i dopuszczalnym – zieleń urządzona, drogi wewnętrzne, infrastruktura techniczna i drogowa.

Przedsięwzięcie jest zgodne z funkcją określoną dla jednostek planistycznych w których się znajduje.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji do dystrybucji produktów naftowych, a także instalacji do dystrybucji substancji (AdBlue), na działce nr 130/15 obręb 57 w Toruniu przy ul. Szosa Lubicka 24.

Będzie to zupełnie nowy obiekt, dlatego wyposażony zostanie w nowoczesne urządzenia do dystrybucji paliw spełniające wymagania techniczne i ochrony środowiska stawiane tego typu obiektom. Stacja ta prowadzić będzie detaliczną sprzedaż paliw płynnych (benzyna bezołowiowa, ON), gazu LPG oraz AdBlue, a także drobnych artykułów motoryzacyjnych, artykułów spożywczych, prasy itp. oraz świadczyć podstawowe usługi w zakresie obsługi pojazdów (stanowisko kompresora i odkurzacza) oraz myjnia. Stacja czynna będzie przez cały rok, przez 24 godziny na dobę.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje wykonanie poniższych obiektów i urządzeń:

- 2 zbiorniki paliw o pojemności do 60 m³, podzielone na komory (podział ten zostanie ustalony w fazie projektu technicznego stacji),
- 1 podziemny zbiornik LPG o pojemności do 20 m³,
- 1 podziemny zbiornik AdBlue o pojemności do 10 m³,
- 4 dystrybutory paliwowe dwustronne w tym 1 dystrybutor szybki do tankowania samochodów ciężarowych,
- 1 dystrybutor tankowania LPG,
- 1 dystrybutor tankowania AdBlue,
- studnia zlewowa,
- przewody paliwowe łączące studnię zlewną ze zbiornikami i zbiorniki z dystrybutorami.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi nowobudowanych stacji paliw, instalacja paliwowa na ww. stacji będzie wykonana jako hermetyczna w zakresie podstawowych operacji technologicznych. Hermetyzacja obejmować będzie następujące operacje:

- spust paliwa z autocysterny do zbiorników magazynowych (stopień hermetyzacji 1 tzw. wahadło gazowe),
- odsysanie oparów paliw (benzyn) z baków tankowanych pojazdów (stopień hermetyzacji 2 tzw. VRS).

Paliwa będą znajdowały się w 2 zbiornikach podziemnych, dwupłaszczowych, dwukomorowych zabezpieczonych antykorozyjnie (każdy zbiornik o pojemności do 60 m³), gaz

płynny LPG w 1 zbiorniku podziemnym o pojemności do 20 m³, substancja AdBlue w podziemnym zbiorniku o pojemności 10 m³. Zbiorniki do przechowywania paliw płynnych będą dwupłaszczowe, wyposażone w system monitoringu szczelności, system zapobiegający przepełnieniu i zmieszaniu paliw oraz w króćce odgazowania.

Dostawa paliw będzie się odbywała typowymi autocysternami ze składów i baz paliw z częstotliwością zależną od wielkości sprzedaży paliw i wielkości jednorazowej dostawy paliw. Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktów do podziemnych zbiorników. Cysterna powinna być wyposażona w system hermetyzacji rozładunku, tzw. wahadło gazowe. W tym celu stanowisko zlewowe, oprócz króćców do zlewu paliwa, wyposażone zostanie w specjalną armaturę przyłączeniową umożliwiającą złączenie odpowiednich przestrzeni gazowych cysterny i zbiornika. Podczas operacji spustu opary ze zbiornika magazynowego zwracane będą do komory autocysterny. Siłą powodującą ruch oparów jest podciśnienie w komorze autocysterny i nadciśnienie w zbiorniku magazynowym. Zawory oddechowe, łączące rurociągi gazowe z atmosferą, posiadają takie nastawy, aby podczas operacji zwracania oparów nie nastąpiło zasysanie powietrza do komory autocysterny lub wydmuch oparów do atmosfery.

Gaz płynny propan-butan planuje się dostarczać do zbiornika podziemnego autocysterną. Częstotliwość uzupełniania stanu paliw w zbiornikach będzie uzależniona od poziomu sprzedaży paliw. Króćce zlewowe znajdować się będą we wspólnej, szczelnej studziencie naziemnej, a rury oddechowe w rejonie pola zbiornikowego i stanowiska spustowego paliw. Rury oddechowe wyposażone zostaną w zawory oddechowe z bezpiecznikiem ogniowym. Cysterna przed rozładunkiem zostanie uziemiona przez połączenie z instalacją uziemiającą, znajdującą się w studziencie zlewowej.

Zgodnie z treścią dokumentacji wnioskowana inwestycja zostanie wykonana z uwzględnieniem wszystkich wymogów dla tego typu obiektów, określonych w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023 r., poz. 1707 t.j.).

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie; o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, przylegające do jezior, jak również uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja. Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM2,5. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza – średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych, przerywania korytarzy ekologicznych.

Na terenie działki, na której planowana jest inwestycja zlokalizowany jest klon jawor (*Acer pseudoplatanus*), który jest potencjalnie narażony na uszkodzenia spowodowane prowadzeniem prac.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem

gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Biorąc pod uwagę fakt, iż realizacja inwestycji wiązała się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac budowlano-montażowych, prace te zostaną wykonane ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska. Sprzęt wykorzystywany podczas prac realizacyjnych będzie sprawny technicznie. Ponadto, zarówno plac budowy, jak i funkcjonująca stacja paliw zostaną wyposażone w środki do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, np. sorbenty, które cechują się dużą chłonnością.

Zgodnie z aneksem do raportu, tymczasowe zaplecze budowy zostanie zorganizowane na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną nawierzchnię, co znacznie ograniczy ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego. Zaplecze będzie usytuowane w granicach działki inwestycyjnej, która jest aktualnie w większości utwardzona.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, dla omawianego zamierzenia wykonano badania geotechniczne i do głębokości 6 m p.p.t. nie nawiercono zwierciadła wód gruntowych. Potwierdzono występowanie gruntów antropogenicznych do średniej głębokości 1,5 m p.p.t., pod którymi zalegają piaski, głównie średnie, zagęszczone, a poniżej – słabo przepuszczalne ropy. Biorąc pod uwagę powyższe, nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów. Tym samym nie zakłada się możliwości naruszenia istniejących warstw wodonośnych.

Zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Woda zarówno na etapie budowy, jak i użytkowania stacji paliw będzie pobierana z miejskiej sieci wodociągowej. Zakłada się, że pobór wody podczas eksploatacji przedsięwzięcia (na cele socjalno-bytowe pracowników i klientów oraz na potrzeby myjni samochodowej) wyniesie około 2,2 m³ na dobę (2 m³/dobę na cele socjalno-bytowe oraz 0,2 m³/dobę dla funkcjonowania myjni). W celu racjonalnego zużycia wody pobieranej na potrzeby myjni, zakłada się, że będzie ona wykorzystywana w możliwie największym stopniu w obiegu zamkniętym.

Ścieki bytowe powstające podczas realizacji inwestycji gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez firmę posiadającą stosowne zezwolenie w tym zakresie.

Ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej (lub sanitarnej). Ilość wytwarzanych ścieków tego rodzaju będzie zbliżona do poboru wody na cele socjalno-bytowe, tj. 2 m³ na dobę.

Użytkowanie zamierzenia będzie się wiązać z powstawaniem ścieków przemysłowych, pochodzących z myjni samochodowych, w ilości zbliżonej do ilości wody pobranej na ten cel.

Ścieki te będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej (lub sanitarnej), po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych. Zakłada się wytwarzanie około 0,2 m³ ścieków przemysłowych na dobę, czyli w ilości zbliżonej do poboru wody na potrzeby myjni.

Jak wynika z aneksu do raportu, ścieki powstające w wyniku działalności gastronomicznej nie będą wymagać podczyszczenia (np. w separatorze tłuszczu) przed odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacyjnej, ponieważ sprzedawane będą produkty gotowe, np. po podgrzaniu.

Teren stacji zostanie utwardzony i skanalizowany. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych narażonych na zanieczyszczenie, w szczególności ze szczelnej tacy w obrębie dystrybutorów oraz ze stanowiska zlewu paliwa będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej (lub miejskiej kanalizacji deszczowej), po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

Wody opadowe i roztopowe z pozostałych powierzchni utwardzonych (nienarażonych na zanieczyszczenie) oraz z dachów budynków mogą być odprowadzane analogicznie, jednak bez konieczności podczyszczania.

Jak wynika z pisma Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o., z dnia 28 listopada 2022 r., znak: TT.401.7407w.2022.BN, aktualnie istnieje możliwość przyłączenia projektowanej stacji paliw do miejskiej sieci wodociągowej, a także odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych wraz z wodami opadowymi i roztopowymi do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej w ul. Szosa Lubicka, wobec czego, zgodnie z aneksem do raportu, Inwestor odstąpił od zamiaru realizacji zbiorników bezodpływowych na ścieki.

Celem ograniczenia możliwości wycieku magazynowanej zawartości, wykorzystane zostaną zbiorniki o konstrukcji dwupłaszczyznowej z ciągłym monitoringiem szczelności, ze szczelną instalacją paliwową oraz adekwatnym zabezpieczeniem antykorozyjnym. Szczelność będzie kontrolowana w sposób ciągły, za pomocą systemu kontroli wycieków do przestrzeni międzypłaszczyznowej, wraz z systemem alarmowym.

Ponadto, miejsca tankowania oraz zlewu paliwa zostaną zabezpieczone za pomocą szczelnej płyty betonowej wbudowanej w podłoże.

Jednocześnie, jak wynika z przedłożonej dokumentacji, biorąc pod uwagę budowę geologiczną (występowanie słabo przepuszczalnych ilów poniżej warstwy piasków), a także brak stwierdzenia wód gruntowych do głębokości większej niż planowane wykopy pod zbiorniki magazynowe paliwa, nie przewiduje się konieczności i zasadności wykonania monitoringu wód podziemnych w oparciu o piezometrię.

W związku z powyższym, nie przewiduje się wystąpienia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego lub wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t.j.).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200044, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych.

Inwestycja znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20001229199 – „Wisła od Zgłowiączki do Brdy”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (potencjał ekologiczny: słaby; stan chemiczny: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia umiarkowanego potencjału ekologicznego oraz zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wisła w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wisła w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego) i utrzymania dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także fakt, iż teren stacji paliw będzie wyposażony w sprawny układ kanalizacji deszczowej, wraz z osadnikiem i separatorem substancji ropopochodnych, a ścieki przemysłowe pochodzące z myjni samochodowej będą podczyszczane przed odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej, stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Inwestycja pozostanie również bez

wpływu na wyznaczone dla JCWP cele środowiskowe dotyczące migracji organizmów wodnych, ponieważ Wisła jest usytuowana w odległości ponad 350 m od działki inwestycyjnej.

Użyte materiały i technologie cechować się będą właściwościami, które zapewnią pełną szczelność zbiorników oraz układów paliwowych, co zabezpiecza przed infiltracją paliw do gruntu.

W związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia, przy zastosowaniu zaproponowanych w przedłożonej dokumentacji rozwiązań mających na celu ochronę środowiska, nie przewiduje się negatywnego wpływu czynności realizacyjnych oraz eksploatacji inwestycji na wody podziemne, powierzchniowe oraz glebę.

Na etapie realizacji inwestycji głównym źródłem odpadów będą prace ziemne i budowlane związane z rozbiórką starych obiektów i wykonaniem nowych. Przewiduje się powstanie przede wszystkim odpadów z grupy 17 Odpady z budowy; remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych). Odpady pochodzące z rozbiórki nie będą magazynowane na terenie budowy. Zaraz po ich wytworzeniu, będą odwożone do miejsc, gdzie będzie prowadzony ich odzysk lub unieszkodliwianie.

Zakłada się, że masy ziemne powstałe przy wykonywaniu fundamentów, czy montażu zbiorników zostaną wykorzystane w obrębie działek, na których planowana jest inwestycja (np. do zasypania dołów po wydołowanych starych zbiornikach). Wydobyty tłuczeń, zgodnie z aneksem raportu z dnia 8 sierpnia 2023 r., użyty zostanie jako podbudowa dróg, parkingów na obszarze inwestycji lub na innych terenach, co stanowi odzysk odpadu, zdefiniowany w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 r., poz. 796). Wykorzystanie tłuczni we wskazanym celu uzależnione będzie od spełnienia wymagań określonych w powyższym rozporządzeniu.

Miejsce magazynowania zostanie wyznaczone przez kierownika budowy. W okresie realizacji inwestycji wytworzone odpady, w zależności od ich rodzaju, będą magazynowane w pojemnikach znajdujących się na terenie zaplecza budowy lub wywożone bezpośrednio po ich wytworzeniu. Odpady planuje się magazynować w pojemnikach o pojemności magazynowania dostosowanej do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie i częstotliwości ich odbioru, w sąsiedztwie zaplecza budowy, a także w przyzmacach lub stosach w wyznaczonym przez kierownika budowy miejscu.

Planowana inwestycja w fazie eksploatacji nie będzie istotnym źródłem emisji odpadów. Na terenie stacji paliw, w związku z jej działaniem, powstaną odpady w wyniku funkcjonowania zaplecza administracyjno-socjalnego stacji, obsługi klientów stacji, prac związanych z utrzymaniem porządku na terenie obiektu oraz drobnych napraw i konserwacji urządzeń stacji.

Odpady komunalne zbierane będą w sposób selektywny z podziałem na następujące frakcje odpadów: papier (20 01 01), tworzywa sztuczne (20 01 39), szkło (20 01 02) i niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01). Pojemniki na odpady komunalne zostaną zlokalizowane na wysepkach pod wiatą (niesegregowane odpady komunalne), koło pawilonu stacji (szkło, papier i tworzywa sztuczne) oraz przy myjni samochodowej.

Oznakowane kontenery zbiorcze na poszczególne frakcje odpadów komunalnych zlokalizowane będą w zamykanej altanie. Wszystkie wytworzone na stacji paliw odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w sposób dostosowany do rodzaju i charakteru odpadu. Odpady niebezpieczne planuje się magazynować w osobnych, specjalnie przygotowanych dla danego rodzaju odpadów i oznaczonych, pojemnikach.

W przypadku odpadów powstających w wyniku świadczenia przez firmy zewnętrzne usług na terenie stacji w zakresie rozbiórki obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 t.j.), wytwórcą tych odpadów jest podmiot, który świadczy tę usługę, chyba że umowa o świadczenie tych usług stanowi inaczej.

Po zebraniu ekonomicznie uzasadnionej partii transportowej odpadów, zostanie ona odebrana przez firmy posiadające odpowiednie pozwolenia, zajmujące się wywozem, odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami, tj. hierarchii sposobów postępowania z odpadami zawartej w art. 17 ww. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Emisja hałasu z terenu inwestycji w momencie przystąpienia do prac budowlanych będzie związana z transportem materiałów budowlanych oraz odpadów powstających w czasie budowy,

a także z manewrami wykonywanymi przez maszyny budowlane. Wszystkie maszyny, urządzenia oraz samochody ciężarowe wykorzystywane na etapie budowy charakteryzują się wysokim poziomem mocy akustycznej i emitują hałas o dużym natężeniu. Hałas ten będzie miał jednak charakter okresowy i uciążliwości z nim związane ustaną wraz z zakończeniem prac. Prace budowlane winny być wykonywane tylko w porze dziennej, a urządzenia emitujące hałas o największym natężeniu w miarę możliwości nie powinny pracować równocześnie.

Źródłami hałasu w porze dnia i nocy, na terenie planowanego przedsięwzięcia będą:

- hałas komunikacyjny (związany z ruchem po terenie),
- hałas pochodzący z operacji tankowania pojazdów,
- odkurzacz,
- kompresor (do pompowania kół),
- wentylator na dachu pawilonu,
- jednostka zewnętrzna instalacji chłodzenia i grzania.

Otoczenie projektowanej stacji paliw stanowią:

- od strony północnej teren projektowanej stacji paliw graniczy z drogą krajową ulicą Szosa Lubicka i dalej z terenami handlowo-usługowymi,
- od strony wschodniej teren projektowanego obiektu graniczy z zabudową usługowo-magazynową,
- od południa teren projektowanej stacji graniczy z zabudową usługowo-magazynową,
- od zachodu teren projektowanej stacji paliw graniczy z wielorodzinną zabudową mieszkaniową.

Wyniki obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu wykazały, że przy zakładanych rozwiązaniach projektowych, na obszarach chronionych akustycznie hałas emitowany z terenu stacji może powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, niezależnie od rozpatrywanego wariantu.

W celu weryfikacji poziomu dźwięku na sąsiadujących terenach chronionych akustycznie, Inwestor zobowiązany jest wykonać analizę porealizacyjną po upływie 1 miesiąca od momentu funkcjonowania stacji, w zakresie badań rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku w porze dnia i nocy, w dwóch punktach pomiarowych.

Pomiary należy wykonać podczas pracy wszystkich znaczących źródeł hałasu w jednakowym czasie. Przed wykonaniem pomiarów powinno się dokonać ponownej identyfikacji terenów chronionych przed hałasem, w celu ustalenia aktualnego stanu zagospodarowania terenu w sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia oraz ewentualnej weryfikacji punktów pomiarowych.

Wyżej wymienione badania muszą być wykonane według metodyk i wymagań określonych w przepisach wydanych na podstawie cyt. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Uzyskane wyniki należy przedstawić w terminie 3 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, celem weryfikacji przyjętej w raporcie koncepcji technologicznej.

Faza budowy związana będzie z emisją substancji do powietrza atmosferycznego. Substancjami wpływającymi na lokalne pogorszenie stanu jakości powietrza atmosferycznego w tej fazie, będą głównie spaliny pochodzące z silników maszyn. Wymieniona uciążliwość będzie miała charakter przejściowy i będzie występować jedynie w okresie prowadzenia prac budowlanych. Jednocześnie, emisja substancji do powietrza z wspomnianych operacji będzie miała charakter nieorganizowany.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi emisja nienormowana zanieczyszczeń do powietrza, obejmująca: emisję par produktów ropopochodnych w trakcie zlewu paliw do zbiorników, magazynowania paliw i dystrybucji paliw do pojazdów (węglowodory alifatyczne i aromatyczne) oraz emisję zanieczyszczeń ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie stacji paliw (tlenki azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, pył, w tym pył zawieszony PM10 i PM2,5 oraz węglowodory alifatyczne i aromatyczne).

Na podstawie wstępnych analiz i obliczeń stwierdzono, że zostaną dotrzymane dopuszczalne standardy jakości powietrza w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, w tym wartości dopuszczalne na granicy posiadanego terenu. Ogrzewanie budynku stacji zaplanowano jako elektryczne.

W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza przewiduje się zastosowanie wysokosprawnego, dwustopniowego systemu hermetyzacji odprowadzania par produktów naftowych podczas napełniania zbiorników magazynowych paliw oraz tankowania baków samochodów.

Źródłami emisji niezorganizowanej substancji do powietrza będą:

- proces technologiczny obrotu paliwami (napełnianie zbiorników paliwowych, tankowanie pojazdów),
- proces spalania paliw w pojazdach poruszających się po projektowanej stacji.

W wyniku przeprowadzonej analizy i obliczeń stwierdzono, że:

- oddziaływanie instalacji lub urządzeń nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska w znacznych rozmiarach lub zagrożenia życia lub zdrowia ludzi,
- eksploatacja instalacji nie spowoduje przekraczania standardów jakości środowiska,
- eksploatacja instalacji nie podlega pod standardy emisyjne,
- emisja substancji z instalacji nie spowoduje przekroczeń obowiązujących wartości odniesienia substancji w powietrzu poza granicami inwestycji i miejscach zabudowy mieszkaniowej.

Na etapie uzgadniania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz oddziaływania pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska, przede wszystkim powietrza oraz klimatu akustycznego. Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania. Podczas realizacji inwestycji następować będzie emisja hałasu oraz niezorganizowana emisja substancji do powietrza spowodowana pracą specjalistycznego sprzętu, pojazdów, prowadzonymi pracami itp. Wskazać jednak należy, iż faza realizacji jest przejściowa i krótkotrwała. Charakter przedmiotowego obszaru, a także rodzaj i zakres zamierzenia, pozwala na stwierdzenie, że jej eksploatacja nie spowoduje kumulowania oddziaływań, a tym samym przekroczenia standardów jakości środowiska i wartości odniesienia.

Analizując oddziaływanie zamierzenia związane ze zmianami klimatu (mitygacja i adaptacja do zmian klimatu) należy wskazać, iż przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter oraz zakres inwestycji nie będzie w istotny sposób wpływać na klimat. Ruch pojazdów spowoduje ograniczony wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatyczne. Przewiduje się, że materiały zastosowane przy realizacji zamierzenia charakteryzować się będą odpornością na wysokie temperatury, fale chłodu oraz intensywne opady śniegu.

Teren, na którym przewidziano realizację inwestycji nie leży na obszarze zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska.

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138 t.j.).

Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonym raporcie, przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące i ograniczające oddziaływanie na środowisko.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w stosunku do projektowanego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy oos pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie jednej z decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). **Wniosek ten powinien być złożony przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.**

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Torunia w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

Z up. Prezydenta Miasta

Katarzyna Kłobowska
Dyrektor.....
Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zmianami), która stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A., ul. Chemików 7 – 09-411 Płock
Przez pełnomocnika: Pana Piotra Kociołka, AGPI Piotr Kociołek, ul. Żurawia 7, 53-153 Wrocław
2. Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego, ul. Sportowa 30 lok. B 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
adres do doręczeń: drogą elektroniczną – fundacja@grand.agro.pl
3. Pozostałe strony postępowania informowane obwieszczeniem
4. A/a sprawę w Wydziale Architektury i Budownictwa UMT przy ul. Grudziądzkiej 126B prowadzi Aleksandra Góra-Wrzos (tel. 56 6118421)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Szosa Bydgoska 1 – Toruń
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Toruniu, ul. Popieluszki 3 - Toruń

ZAŁĄCZNIK NR 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 26 /2023 z dnia 22 listopada 2023 r. znak: WAiB.6220.11.4.2023 AGW

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie stacji paliw na działce nr 130/15 przy ulicy Szosa Lubicka 24 w Toruniu, która jest fragmentem drogi krajowej. Na działce tej istniała stacja paliw wybudowana ponad 20 lat temu i w ostatnim okresie prowadzona przez firmę NESTLE. Stacja ta obsługiwała mieszkańców miasta oraz ruch tranzytowy samochodów wyjeżdżających z Torunia. Od 2015 r. stacja ta jest zamknięta. Zostały rozebrane wszystkie naziemne elementy stacji: wiatła, dystrybutory, pawilon, teren na krótki moment stał się parkingiem.

Projektowana stacja paliw będzie stacją publiczną, ogólnie dostępną. Na stacji planuje się prowadzić sprzedaż detaliczną paliw płynnych, AdBlue i gazu płynnego LPG oraz budowę zaplecza usługowego.

Realizacja przedsięwzięcia będzie miała niewielki i krótkotrwały wpływ na środowisko. Pierwszy etap to przygotowanie terenu polegające na rozbiórce istniejących obiektów oraz usunięciu istniejącej infrastruktury podziemnej w tym wydołowanie zbiorników.

Następny etap to budowa nowej stacji paliw. Ze względu na niewielką wielkość obiektu prace te powinny się zamknąć w okresie około 3-4 miesięcy. W pierwszym etapie budowy zostanie zamontowany zbiornik oraz infrastruktura podziemna, kolejnym etapem jest wykonanie obiektów naziemnych, utwardzenie powierzchni i montaż poszczególnych urządzeń wyposażenia stacji.

Do głównych cech charakterystycznych procesów związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji do dystrybucji produktów naftowych i instalacji do dystrybucji substancji należy zaliczyć:

- nieznaczne zużycie wody i ograniczona ilość ścieków bytowych (pracownicy realizujący prace),
- brak ścieków przemysłowych oraz nieznaczna emisja gazów i pyłów do powietrza,
- w trakcie prac budowlanych nie będą prowadzone procesy technologiczne, które ze względu na ich rodzaj i skalę, mogłyby powodować znaczne zanieczyszczenia poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości,
- charakter przedsięwzięcia nie spowoduje zaliczenia przedsięwzięcia do instalacji o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
- w trakcie prac budowlanych, wytwarzane odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, będą selektywnie gromadzone i odbierane przez uprawnione jednostki gospodarcze.
- występowanie umiarkowanego hałasu w czasie prac montażowych – praca urządzeń i maszyn tylko w godzinach dziennych, montaż planowanej instalacji nie wpłynie na środowisko gruntowo-wodne oraz warunki hydrologiczne występujące w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia,
- realizacja przedsięwzięcia jedynie w niewielkim zakresie wymaga likwidacji zieleni (trawników), ale powstaną nowe lub zostaną zregenerowane istniejące,
- realizacja inwestycji nie wpłynie na zmianę wykorzystania działek graniczących z działką, na której będzie realizowane przedsięwzięcie.

Przewidywany czas realizacji przedsięwzięcia – to 3 - 4 miesiące.

Będzie to zupełnie nowy obiekt, dlatego wyposażony zostanie w nowoczesne urządzenia do dystrybucji paliw spełniające wymagania techniczne i ochrony środowiska stawiane tego typu obiektom. Stacja ta będzie prowadzić sprzedaż detaliczną paliw płynnych (benzyna bezołowiowa, ON), gazu LPG oraz AdBlue, a także drobnych artykułów motoryzacyjnych, artykułów spożywczych, prasy itp. oraz świadczyć podstawowe usługi w zakresie obsługi pojazdów (stanowisko kompresora i odkurzacza) oraz myjnia. Stacja czynna będzie przez cały rok, przez 24 godziny na dobę.

Paliwo oraz AdBlue ze zbiorników podawane będą do dystrybutorów znajdujących się na wysepkach pod wiatłą.

Montowane elementy instalacji do dystrybucji produktów naftowych oraz instalacji do dystrybucji substancji na terenie stacji paliw w Toruniu przy ul. Szosa Lubicka to:

- 2 zbiorniki paliw o pojemności do 60 m³, podzielone na komory (podział ten zostanie ustalony w fazie projektu technicznego stacji),
- 1 podziemny zbiornik LPG o pojemności do 20 m³,

- 1 podziemny zbiornik AdBlue o pojemności do 10 m³,
- 4 dystrybutory paliwowe dwustronne w tym 1 dystrybutor szybki do tankowania samochodów ciężarowych,
- 1 dystrybutor tankowania LPG,
- 1 dystrybutor tankowania AdBlue,
- studnia zlewowa,
- przewody paliwowe łączące studnię zlewną ze zbiornikami i zbiorniki z dystrybutorami.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi nowobudowanych stacji paliw, instalacja paliwowa na ww. stacji będzie wykonana jako hermetyczna w zakresie podstawowych operacji technologicznych. Hermetyzacja obejmować będzie następujące operacje:

- spust paliwa z autocysterny do zbiorników magazynowych (stopień hermetyzacji 1 tzw. wahadło gazowe),
- odsysanie oparów paliw (benzyn) z baków tankowanych pojazdów (stopień hermetyzacji 2 tzw. VRS).

W ramach budowy instalacji do dystrybucji paliw zostaną położone następujące sieci infrastruktury podziemnej:

- sieć paliwowa,
- sieć telekomunikacyjna (związana z obsługą pomp, dystrybutorów, monitoring zbiorników i przewodów paliwowych),
- sieć elektroenergetyczna zasilająca urządzenia do dystrybucji paliwa.

Dodatkowo, w obrębie stacji wybudowane zostaną następujące sieci (umożliwiające funkcjonowanie stacji paliw) niezwiązane z instalacjami do dystrybucji:

- sieć kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do szczelnego zbiornika lub z przyłączem do sieci miejskiej,
- sieć kanalizacji deszczowej (wraz z urządzeniami oczyszczającymi) z rozsączeniem wód deszczowych na terenie działki inwestora,
- sieć wodociągowa z włączeniem się do wodociągowej sieci miejskiej,
- sieć elektroenergetyczna (zapewniająca dostawę prądu do funkcjonowania i oświetlania stacji),
- sieć telekomunikacyjna (opcjonalnie w zależności od preferencji inwestora i możliwości technicznych) – telefon stacjonarny, sieć internetowa, sieć monitoringowa (np.: telewizji przemysłowej),
- sieć gazowa (opcjonalnie w zależności od rodzaju zastosowania ogrzewania pawilonu stacyjnego).

Dystrybutory zlokalizowane będą na wysepce pod wiatą. Dystrybutor wyposażony będzie w system aktywnego odbioru oparów paliw (VRS). Opary paliw z baku tankowanego pojazdu (benzyny) zasysane będą przy pistolecie nalewczym pompą oparów zamontowaną w dystrybutorze. Intensywność odbioru oparów przez pompę sterowana jest natężeniem przepływu paliwa przez pistolet nalewczy dystrybutora. Zassane opary wydzielonym rurociągiem odprowadzane będą do przestrzeni gazowej zbiornika paliw.

W rejonie dystrybucji paliw zostanie wykonana szczelna taca z odwodnieniem - w rejonie dystrybutorów oraz zlewu paliwa, ze względów technologicznych przewidziano nawierzchnię betonową, szczelną. Wody opadowe i roztopowe z odwodnień w obrębie tacy kierowane będą do tzw. „brudnej” kanalizacji deszczowej zaopatrzonej w separator.

Z up. Prezydenta Miasta

Katarzyna Kucharska
 Dyrektor
 Wydziału Architektury i Budownictwa