**ZARZĄDZENIE NR 274**

**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**

**Z DNIA 18.10.2023 r.**

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, położonych  
w Toruniu przy ul. Poznańskiej i ul. Poznańskiej 294a,** **służebnościami przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.  
z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.[[1]](#footnote-1))) i § 3 ust. 2 uchwały nr 547/09 Rady Miasta Torunia  
z dnia 30 kwietnia 2009 roku w sprawie zasad obciążania służebnościami gruntowymi i przesyłu nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Toruń (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom.  
z 2021 r., poz. 3172)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1.1. Ustanowić służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą  
w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Toruniu z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, na nieruchomości obciążonej, położonej przy ul. Poznańskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 44/18 z obrębu 77, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00026474/1, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie brutto 7 380,00 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100), obejmującym wynagrodzenie w kwocie netto  
6 000,00 zł, powiększone o 23% VAT w kwocie 1 380,00 zł.

2. Ustanowić służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – ENERGA OPERATOR S.A.  
z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Toruniu  
z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, na nieruchomości obciążonej, położonej przy ul. Poznańskiej 294a, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 44/10 z obrębu 77, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00030692/6, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie brutto  
39 360,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 00/100), obejmującym wynagrodzenie w kwocie netto 32 000,00 zł, powiększone o 23% VAT w kwocie 7 360,00 zł.

§ 2.1. Służebności, o których mowa § 1 ust. 1-2 będą wykonywane pasem gruntu: o długości  
35 m i powierzchnią pasa eksploatacji 35 m2 na działce 44/18 oraz o długości 197 m i powierzchnią pasa eksploatacji 197 m2 na działce 44/10, polegającą na prawie do:

1. wybudowania i trwałego utrzymywania linii kablowej SN 15 kV służącej do przesyłu energii elektrycznej wraz z pasem technologicznym z przebiegiem określonym na załączniku mapowym nr 1;
2. korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do eksploatacji urządzeń opisanych w pkt 1 oraz do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii, przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych (jak również usytuowania w przyszłości kolejnych wyprowadzeń linii, w obszarze nieruchomości zajętym dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne), wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorcy oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

2. Przedsiębiorca, na rzecz którego ustanowiono służebność, zobowiązany będzie przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego, odtworzyć zieleń i ewentualne zniszczenia do stanu istniejącego niezwłocznie każdorazowo po zakończeniu czynności, o których mowa w § 2 ust. 1, przy czym nie wyłącza to odpowiedzialności za szkody na zasadach ogólnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

1. ) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 572, 1463, 1688 [↑](#footnote-ref-1)