

ZARZĄDZENIE NR 274
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
Z DNIA 18.10.2023

w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, położonych w Toruniu przy ul. Poznańskiej i ul. Poznańskiej 294a, służebnościami przesyłu

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.¹⁾) i § 3 ust. 2 uchwały nr 547/09 Rady Miasta Torunia z dnia 30 kwietnia 2009 roku w sprawie zasad obciążania służebnościami gruntowymi i przesyłu nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Toruń (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r., poz. 3172)

zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustanowić służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Toruniu z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, na nieruchomości obciążonej, położonej przy ul. Poznańskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 44/18 z obrębem 77, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00026474/1, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie brutto 7 380,00 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100), obejmującym wynagrodzenie w kwocie netto 6 000,00 zł, powiększone o 23% VAT w kwocie 1 380,00 zł.

2. Ustanowić służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Toruniu z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, na nieruchomości obciążonej, położonej przy ul. Poznańskiej 294a, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 44/10 z obrębem 77, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00030692/6, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie brutto 39 360,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 00/100), obejmującym wynagrodzenie w kwocie netto 32 000,00 zł, powiększone o 23% VAT w kwocie 7 360,00 zł.

§ 2.1. Służebności, o których mowa § 1 ust. 1-2 będą wykonywane pasem gruntu: o długości 35 m i powierzchnią pasa eksploatacji 35 m² na działce 44/18 oraz o długości 197 m i powierzchnią pasa eksploatacji 197 m² na działce 44/10, polegającą na prawie do:

- 1) wybudowania i trwałego utrzymywania linii kablowej SN 15 kV służącej do przesyłu energii elektrycznej wraz z pasem technologicznym z przebiegiem określonym na załączniku mapowym nr 1;
- 2) korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do eksploatacji urządzeń opisanych w pkt 1 oraz do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii, przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych (jak również usytuowania w przyszłości kolejnych wyprowadzeń linii, w obszarze nieruchomości zajętej dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne), wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorcy oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

2. Przedsiębiorca, na rzecz którego ustanowiono służebność, zobowiązany będzie przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego, odtworzyć zieleń i ewentualne zniszczenia do stanu istniejącego niezwłocznie każdorazowo po zakończeniu czynności, o których mowa w § 2 ust. 1, przy czym nie wyłącza to odpowiedzialności za szkody na zasadach ogólnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Kamila Popiela

Nie wchodzi w życie
pod względem prawnym
RADA PRAWNY


Agnieszka Kuklińska

Prezydent Miasta Torunia


Michał Zaleski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 572, 1463, 1688

SKALA 1:1000

LEGENDA

TRASA PROJ. LINII KABLOWEJ SN-15kV

OBSZAR SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU
 (pas szerokości 1m wzdłuż linii kablowej)



OZNACZENIE DZIAŁEK OBJĘTYCH WNIOSEM

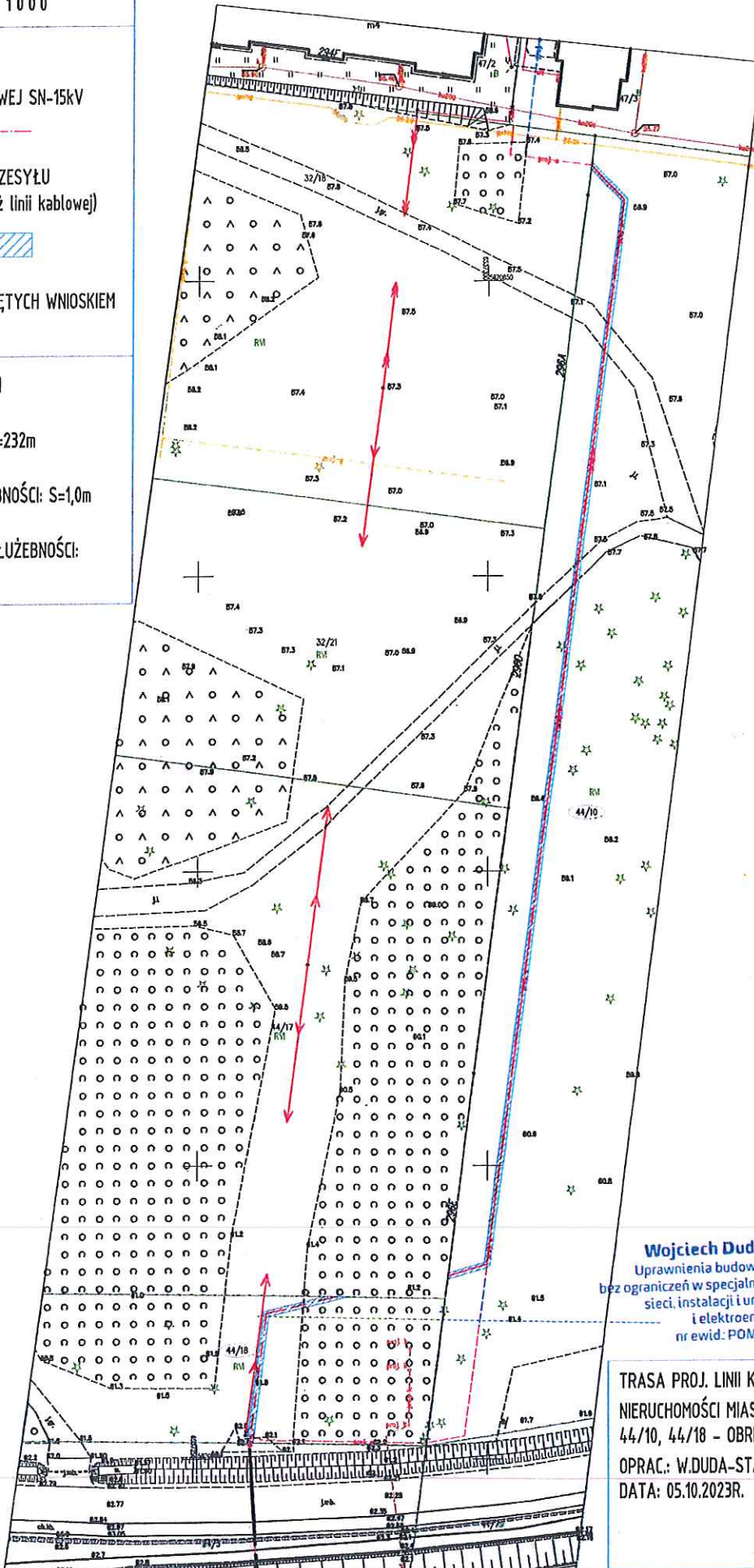
44/17

WYNIKI OBLICZEŃ

ŁĄCZNA DŁUGOŚĆ LINII: L=232m

SZEROKOŚĆ PASA SŁUŻEBNOŚCI: S=1,0m

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA SŁUŻEBNOŚCI:
 P=232m²



Wojciech Duda-Staromłyński
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
 sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
 i elektroenergetycznych
 nr ewid. POM/0007/POOE/13

TRASA PROJ. LINII KABLOWEJ SN-15kV NA
 NIERUCHOMOŚCI MIASTA TORUŃ - DZIAŁKI NR:
 44/10, 44/18 - OBRĘB EWID. NR 0077
 OPAC.: W.DUDA-STAROMŁYŃSKI
 DATA: 05.10.2023R.