**ZARZĄDZENIE NR 252**

**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**

**Z DNIA 27.09.2023 r.**

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, położonych w Toruniu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 1-13 i ul. Aleja Solidarności 3-13, plac G. Ciechowskiego,** **służebnościami przesyłu.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.[[1]](#footnote-1))) i § 3 ust. 2 uchwały nr 547/09 Rady Miasta Torunia
z dnia 30 kwietnia 2009 roku w sprawie zasad obciążania służebnościami gruntowymi
i przesyłu nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Toruń (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r., poz. 3172)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1.1. Ustanowić służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Toruniu z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, na nieruchomości obciążonej, położonej przy Wały gen. Sikorskiego 1-13, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2/6 z obrębu 14, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00033090/7, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie brutto 62 730,00 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset trzydzieści złotych 00/100), obejmującym wynagrodzenie w kwocie netto 51 000,00 zł, powiększone o 23% VAT w kwocie 11 730,00 zł.

2. Ustanowić służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – ENERGA OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Toruniu
z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, na nieruchomości obciążonej, położonej przy ul. Aleja Solidarności 3-13, plac G. Ciechowskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 6/10 z obrębu 14, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00068253/2, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie brutto 19 680,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych 00/100), obejmującym wynagrodzenie w kwocie netto 16 000,00 zł, powiększone o 23% VAT w kwocie 3 680,00 zł.

§ 2.1. Służebności, o których mowa § 1 ust. 1-2 będą wykonywane pasem gruntu: o długości
151 m i powierzchnią pasa eksploatacji 151 m2 na działce 2/6 oraz o długości 46 m
i powierzchnią pasa eksploatacji 46 m2 na działce 6/10, polegającą na prawie do:

1. wybudowania i trwałego utrzymywania linii kablowej SN 15 kV służącej do przesyłu energii elektrycznej wraz z pasem technologicznym z przebiegiem określonym na załączniku mapowym nr 1;
2. korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii, przebudowy urządzeń
i instalacji elektroenergetycznych (jak również usytuowania w przyszłości kolejnych wyprowadzeń linii,w obszarze nieruchomości zajętym dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne), wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorcy oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

2. Prace powyższe należy wykonać w uzgodnieniu z Wydziałem Środowiska i Ekologii, Wydziałem Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia oraz CKK Jordanki (m.in. termin, czas wykonywania prac) w sposób przedstawiony na planie zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik nr 2.

3. Przedsiębiorca, na rzecz którego ustanowiono służebność, zobowiązany będzie przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego, odtworzyć zieleń i ewentualne zniszczenia do stanu istniejącego niezwłocznie po zakończeniu czynności, o których mowa w § 2 ust. 1, przy czym nie wyłącza to odpowiedzialności za szkody na zasadach ogólnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

1. ) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 572, 1463, 1688 [↑](#footnote-ref-1)