

KPM.0003.1128.2023

Pan  
**Piotr Lenkiewicz**  
Radny Miasta Torunia

W odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 24.08.2023r., informuję:

- celem urządzenia na terenie leśnym przy ul. Zimowej (działka oznaczona geodezyjnie nr 438, obręb 66) placu zabaw i siłowni zewnętrznej, których zarządcą jest Wydział Środowiska i Ekologii UMT, wykorzystano niezadrzewiony fragment terenu leśnego. Ewentualne zwiększenie powierzchni terenu rekreacyjnego wymagałoby usunięcia roślinności: krzewów, podrostów i drzew, co nie jest wskazane, z uwagi na funkcję użytkowania działki (użytek: Ls) oraz zasady gospodarki leśnej. Ze względu na duże zagęszczenie urządzeń, zarówno na obszarze siłowni zewnętrznej jak i na placu zabaw, nie ma również możliwości doposażenia tego terenu w nowe elementy małej architektury, przy jednoczesnym zachowaniu odległości niezbędnych dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników.

Wszystkie urządzenia na omawianym terenie są utrzymywane w stałej sprawności technicznej, systematycznie prowadzona jest ich konserwacja. Sprzątanie oraz opróżnianie koszy na śmieci, w okresie od 15 kwietnia do 15 października, odbywa się 3 razy w tygodniu, zaś w pozostałym czasie - 2 razy w tygodniu. Firma sprzątająca została również zobligowana do usunięcia z części placu zabaw wyrastających z piasku chwastów. Natomiast do końca września br. zaplanowano w tej lokalizacji wymianę zniszczonych szczebli w ławkach oraz ich konserwację;

- tereny miejskie pomiędzy ul. Czapli i ul. Tataraków (plac zabaw, siłownia zewnętrzna i tor do jazdy, na południe od ronda) sprzątane są regularnie – 3 razy w tygodniu w okresie letnim (15.IV. – 15.X.) oraz 2 razy w pozostałym okresie roku, natomiast boisko - raz w tygodniu. Na wszystkich ww. obiektach wystawione są i, zgodnie z harmonogramem, opróżniane kosze na śmieci. Oczyszczany jest także las miejski, położony na południe od ul. Łącznej (pomiędzy skrzyżowaniem z ul. Czapli, a granicą prywatnych działek przy ul. Sitowia). Pozostały teren leśny na południe od ul. Łącznej – od skrzyżowania z ul. Czapli za zachód, jest własnością prywatną.

Celem ustalenia miejsc na wskazanym we wniosku obszarze, w których jest konieczność przeprowadzenia pozaplanowych prac porządkowych, przeprowadzono wizję lokalną. W jej wyniku zlecono, z terminem wykonania do 11.09.2023r., dodatkowe sprzątanie terenów zieleni przy ul. Łącznej 111 (działki oznaczone geodezyjnie nr: 935/2, 1035/1, 1042 oraz 1050, obręb 74) oraz wzdłuż ul. Sitowia (działki oznaczone geodezyjnie nr 924 i nr 927, obręb 74).

Pojemniki na odpady na obszarze wskazanym w treści wniosku, poza wspomnianymi wcześniej terenami rekreacyjno-sportowymi, ustawiono wzdłuż ul. Szuwarów oraz ul. Trzciniowej, które stanowią główne ciągi komunikacyjne dla ruchu pieszego w obrębie osiedla. Zamontowane

są także kosze na śmieci na nieruchomościach, gdzie występuje zabudowa wielorodzinna (na ogół w pobliżu wejść do klatek schodowych). Natomiast natężenie ruchu pieszego na ul. Sitowia, ul. Perkoza oraz ul. Kormorana jest niewielkie i dotyczy głównie lokalnych mieszkańców, którzy posiadają pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na swoich nieruchomościach. Wobec powyższych okoliczności, montaż koszy ulicznych w dodatkowych lokalizacjach na omawianym obszarze nie znajduje uzasadnienia.

Nadmieniam, że Wydział Gospodarki Komunalnej od kilku lat współpracuje w realizacji społecznych akcji sprzątania ogólnodostępnych terenów toruńskich osiedli. Akcje organizowane są przez osoby prywatne, organizacje społeczne, stowarzyszenia, rady okręgów i inne, aktywne społecznie podmioty. Po wcześniejszym uzgodnieniu przez organizatora terminu przeprowadzenia takiej akcji społecznej z Wydziałem Gospodarki Komunalnej UMT, zapewniony zostaje nieodpłatny odbiór zgromadzonych odpadów, z miejsca dostępnego dla pojazdów mechanicznych, przeznaczonego do zbierania odpadów komunalnych. Organizatorzy akcji otrzymują również rękawice ochronne oraz worki do gromadzenia odpadów. Optymalny czas organizacji takich akcji to początek wiosny, przy czym istnieje możliwość cyklicznego ich powtarzania, w zależności od potrzeb i zaangażowania lokalnej społeczności;

- na początku września br. przeprowadzono kontrolę oświetlenia na terenie pomiędzy ul. Szuwarów, ul. Sitowia, ul. Perkoza i ul. Kormorana, w wyniku której stwierdzono awarie oraz przeprowadzono naprawy punktów oświetleniowych, zlokalizowanych przy: ul. Perkoza (1 lampa), ul. Sitowia (3 lampy), ul. Szuwarów (1 lampa), a także na rondzie Armii Pomorza (3 lampy). Wyłączone z powodu oszczędności pozostają: 2 lampy na ul. Sitowia, 2 lampy na ul. Kormorana, 3 lampy na ul. Czapli. Aktualnie nie planuje się załączania oświetlenia w przedmiotowych punktach.

Przypadki obecności dzików na terenach zamieszkałych, szczególnie sytuacje, gdy zwierzęta podchodzą zbyt blisko i stanowią zagrożenie, należy zgłaszać służbom porządkowym. Straż Miejska w Toruniu (SM) przyjmuje zgłoszenia całodobowo, pod numerem telefonu 986. Funkcjonariusze SM, po przybyciu na miejsce zgłoszenia, zabezpieczają teren, informując mieszkańców o występującym zagrożeniu. Patrol przebywa na miejscu do czasu ustąpienia zagrożenia, tzn. do chwili, kiedy zwierzęta przemieszczają się na tereny leśne lub niezamieszkałe. Nadmieniam, że w bieżącym roku nie odnotowano w SM zgłoszeń dotyczących bytowania dzików na określonym we wniosku obszarze.

Mając na uwadze doświadczenia z lat wcześniejszych oraz uwzględniając wyniki inwentaryzacji populacji, w uzgodnieniu z Polskim Związkiem Łowieckim, podjęto decyzję o utrzymaniu w bieżącym roku odstrzału redukcyjnego dzików na poziomie do 50 sztuk. Odstrzał realizowany jest od lutego do końca br. Ponadto, za pośrednictwem lokalnych mediów, mieszkańcy miasta są cyklicznie informowani o sposobach prawidłowego reagowania na ewentualne spotkanie z dzikimi zwierzętami, w tym przede wszystkim o konieczności zachowania szczególnej ostrożności w przypadku spotkania z dzikim zwierzęciem, nie prowokowania do ewentualnego ataku, jak również o kategorycznym zakazie dokarmiania (m.in. poprzez pozostawianie resztek żywności przy pojemnikach na śmieci lub na terenach zieleni);

- nieruchomość stanowiąca działki oznaczone geodezyjnie nr: 726 i 732 (obręb 70) przy ul. Jasnej w Toruniu, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Poznańskiej i gen. Józefa Hallera w Toruniu, zatwierdzonym uchwałą nr 510/20 Rady Miasta Torunia z dnia 19.11.2020r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 27.11.2020r., poz. 5719), znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 141.20-MN/MW1, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: *zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna* oraz przeznaczenie dopuszczalne: *usługi nie kolidujące z funkcją mieszkaniową, wbudowane w parter obiektów przeznaczenia podstawowego, drogi wewnętrzne, infrastruktura techniczna*. Zgodnie z §9 pkt 10 ww. planu, obsługa komunikacyjna przedmiotowego terenu odbywać się ma z przyległych dróg publicznych bezpośrednio lub poprzez drogi wewnętrzne – zgodnie z przepisami odrębnymi. Teren 141.20-MN/MW1 przylega do dróg publicznych – lokalnych: ul. Z. Zdrójkowskiego i ul. Jasnej. Według koncepcji zagospodarowania, przedstawianych przez właściciela terenu na etapie sporządzania projektu planu, obsługa komunikacyjna inwestycji mieszkaniowej przewidziana była z ul. S. Burchardta – drogi wewnętrznej, stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń.

Szczegółowe warunki dotyczące lokalizacji zjazdów z dróg publicznych na poszczególne nieruchomości nie mogą być przedmiotem ustaleń planów miejscowych. Zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 ze zm.), powyższe kwestie leżą w kompetencji zarządcy drogi. W dniu 05.04.2023r. do Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu wpłynął wniosek o wydanie decyzji administracyjnej w sprawie zezwolenia na lokalizację zjazdu w pasie drogowym ul. Jasnej w Toruniu. Zgoda na budowę zjazdu z działki oznaczonej geodezyjnie nr 733 na działkę nr 732 (obręb 70), zgodnie z §9 pkt 10 uchwały nr 510/20 RMT jw., została wydana w dniu 04.05.2023r. i jest decyzją ostateczną. Nadmieniam, że dla nieruchomości stanowiącej działki oznaczone geodezyjnie nr 726 i 732 przy ul. Jasnej, nie została dotąd wydana żadna decyzja o pozwoleniu na budowę. Wniosek inwestora o wydanie takiej decyzji wpłynął do organu administracji architektoniczno-budowlanej w dniu 07.09.2023r.



Prezydent Miasta Torunia



Michał Zaleski

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Main body of faint, illegible text, appearing to be several paragraphs of a document.

Bottom section of faint, illegible text, possibly a conclusion or footer.