

KPM.0003.1078.2023U

Pan  
**Bartłomiej Józwiak**  
Radny Miasta Torunia

*Aziewicz Renie Redug,*

W nawiązaniu do pisma z dnia 04.07.2023r., w odpowiedzi na wnioski, złożone w dniu 22.06.2023r., informuję:

- wstępna analiza przeprowadzona przez Wydział Środowiska i Ekologii UMT (WŚiE), wykazała, że wzdłuż ul. Ligi Polskiej, po zachodniej stronie, w pasie rozdziału między ciągiem pieszo-rowerowym a jezdnią oraz po jej wschodniej stronie, przebiegają sieci kanalizacyjne i elektroenergetyczne, co uniemożliwia wykonanie nasadzeń szpalerowych na wskazanym odcinku. Również umocnienia skarp w znaczący sposób ograniczają możliwości wykonania nasadzeń drzew w wąskim pasie pomiędzy skarżą a chodnikiem. Natomiast WŚiE uwzględni ww. ulicę, z uwagi na jej potencjał, w planowaniu nowych zielonych korytarzy pod nasadzenia krzewów, a w pojedynczych lokalizacjach również drzew;

- na początku br. nadzór nad siłowniami zewnętrznymi przejął WŚiE. Przegląd przekazywanych przez poprzednio zarządzającego – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji (MOSiR), obiektów został przeprowadzony w styczniu br. Wszystkie niesprawne urządzenia do końca lutego br. naprawiono. Aktualnie siłownie zewnętrzne, zarządzane przez ww. wydział, na podstawie umowy zawartej przez GMT w dniu 13.03.2023r. z firmą: Zakład Usług Ślusarsko- Spawalniczych i Transportowych Mirosław Szok, z siedzibą w Toruniu, obowiązującą do 31.12.2023r., obejmującą m.in.:

\* przeprowadzanie bieżących kontroli przynajmniej raz na 7 dni, w celu sprawdzenia stanu technicznego każdego z urządzeń i identyfikację ewentualnych uszkodzeń,

\* przeprowadzanie kontroli funkcjonalnych przynajmniej raz na 2 miesiące, polegających na zweryfikowaniu stanu poszczególnych elementów urządzeń, stanu ogrodzenia i nawierzchni,

\* zgłaszanie nieprawidłowości i uszkodzeń oraz przekazywanie protokołów z kontroli funkcjonalnych oraz okresowej (termin umowy do 30.04.2023r.; zakres: szczegółowa ocena stanu technicznego wszystkich elementów na obiektach, stopnia ich zużycia oraz aktualnego poziomu bezpieczeństwa na skutek wykonanych napraw; protokół z dnia 06.04.2023r.) do zamawiającego;

\* utrzymywanie urządzeń w stanie dopuszczającym do ich użytkowania, zgodnie z aktualnymi przepisami i w przypadku stwierdzenia uszkodzenia – na zgłoszenie zamawiającego - naprawę lub wyłączenie uszkodzonego elementu/urządzenia z użytkowania na czas naprawy.

Umowa dotyczy także miejskich placów zabaw oraz wybiegów dla psów;

- drzewa wzdłuż ul. Turystycznej objęte są bieżącą kontrolą oraz zleceniem sukcesywnego podlewania. W dniu 28.06.2023r. został przeprowadzony przez WŚiE przegląd tych drzew, który wykazał, iż część z nich jest osłabiona ze względu na suszę. W związku z powyższym, zlecono zwiększenie częstotliwości podlewania drzew na tym terenie;

- monitoring nasadzeń wykonanych w ramach przebudowy ul. Dyngusowej wykazał, że nie przyjęły się one ze względu na wysokie temperatury oraz brak opadów. W ramach gwarancji wykonawca został zobowiązany do ich wymiany jesienią br.;

- sprawa montażu progu zwalniającego na odcinku ul. Hallera, na wysokości ul. Jasnej, została skierowana do zaopiniowania przez Komisję Organizacji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego. Na posiedzeniu w dniu 29.06.2023r. Komisja podtrzymała swoje negatywne stanowisko, odnosząc się do badania przedmiotowego zagadnienia w dniu 28.10.2022r. Wnioski z rozpatrzenia tego zgłoszenia z dnia 10.10.2022r. przekazane zostały Panu Radnemu pismem z dnia 16.11.2022r. (znak: KPM.0003.866.2022). Analiza ruchu drogowego wykazała, że nie ma konieczności wprowadzania rozwiązań poprawiających bezpieczeństwo w przedmiotowym miejscu. Na wskazanym odcinku, ul. Hallera posiada wydzielone obustronnie chodniki dla pieszych i charakteryzuje się wąskim przekrojem jezdni (w najwęższym miejscu ok 5,3 m). Nie zarejestrowano tam także zdarzeń drogowych. Biorąc pod uwagę powyższe, obecnie montaż progu zwalniającego w rozpatrywanej lokalizacji nie jest przewidywany;

- MOSiR zrealizował audyt instalacji solarnej na dachu pływalni przy ul. Hallera, który wykazał potrzebę przeprowadzenia specjalistycznego płukania instalacji solarnej oraz konieczność wymiany czynnika w postaci glikolu. Powyższe prace zostały zaplanowane do wykonania w 2024r.

Istniejąca instalacja solarna wspomaga wyłącznie podgrzewanie wody w niecce sportowej oraz ciepłej wody użytkowej. Temperatura wody w niecce sportowej wynosi codziennie 27°C, w niecce rekreacyjnej - 30°C oraz w jacuzzi - 35°C. Są to standardowe temperatury wody ustawiane na urządzeniach regulujących w większości basenów w Polsce;

- Wydział Sportu i Rekreacji UMT, wspólnie z Wydziałem Edukacji UMT oraz MOSiR, zarządcami kompleksów sportowych ORLIK, przeprowadził przeglądy stanu technicznego (w roku 2022 oraz, kolejny - w roku 2023) przedmiotowych obiektów. Analiza potrzeb związanych z wykonaniem prac remontowo-modernizacyjnych została przedstawiona szczegółowo we wniosku aplikacyjnym Gminy Miasta Toruń do Ministerstwa Sportu i Turystyki (MSiT) o dofinansowanie modernizacji 24 kompleksów sportowych Orlik znajdujących na terenie miasta Torunia – 16 na terenie szkół oraz 8 będących w zarządzie MOSiR. Wniosek został złożony w dniu 19.04.2023r. w ramach ogłoszonego przez MSiT Programu Modernizacji Kompleksów Sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012” – Edycja 2023. Nabór wniosków do programu odbywał się między 11 a 28 kwietnia 2023r. W ramach modernizacji 24 kompleksów sportowych zaplanowano m.in.: wymianę i oczyszczenie nawierzchni boisk, wymianę oświetlenia boisk na LED, naprawę ogrodzeń, wymianę siatek do bramek piłki nożnej, wymianę/naprawę piłkochwyty, remont kontenerów (szatni i pomieszczeń socjalnych), w tym: naprawę instalacji sanitarnych i wymianę zapadniętych podłóg, konserwację i malowanie elewacji kontenerów, uzupełnienie granulatu na boiskach, naprawę i malowanie boisk o powierzchni poliuretanowej, itp. Koszt niezbędnych do przeprowadzenia prac oszacowano na 4.213.050 zł, przy wnioskowanej kwocie o dofinansowanie 1.000.000 zł (maksymalny poziom dofinansowania jaki można uzyskać z MSiT). Powyższe zadanie zostało ujęte w budżecie GMT (WPF) w 2024r. w kwocie 4.210.000 zł i zaplanowane do realizacji w okresie styczeń – listopad 2024r., pod warunkiem uzyskania dofinansowania z Ministerstwa. Decyzja o przyznaniu dotacji powinna zostać ogłoszona do końca roku 2023r.

Ponadto, zgodnie z deklaracją złożoną na sesji RMT w dniu 06.07.2023r. przez Panią Kamilę Popielę – Dyrektorkę Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UMT, w ramach odpowiedzi na „Pytania” w toku rozpatrywania punktu XI porządku: „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń położonej w Toruniu przy ul. Gen. Józefa Dwernickiego 7A”, informuję:

- Fort XV położony jest w obszarze, dla którego obowiązują postanowienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała RMT nr 219/15 z dnia 30.12.2025r.), w jednostce oznaczonej symbolem 54.19-U/ZP2 o przeznaczeniu podstawowym: usługi w zieleni urządzonej (z zakresu bazy noclegowej – hotel, hostel, itp., działalności targowo-wystawienniczej i konferencyjnej, gastronomii, handlu, kultury, itp.) oraz dopuszczalnym: istniejąca droga wewnętrzna, infrastruktura techniczna, parkingi, obiekty małej architektury, ciągi piesze i rowerowe z towarzyszącymi elementami służącymi potrzebom rekreacji i wypoczynku,
- plan wyznacza strefę ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego elementów zewnętrznego pierścienia fortyfikacji Twierdzy Toruń, której przedmiotem jest Fort XV (tzw. „Henryk Dąbrowski”), wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru A/73/314 oraz elementy systemu obronnego fortu, w szczególności pozostałości stoku bojowego, baterii skrzydłowych i infrastruktury poziomej,
- Fort (działka nr 857) stanowi własność Skarbu Państwa i oddany został w użytkowanie wieczyste osobie fizycznej.

2 powierzenie  
Zastępca Prezydenta Miasta Torunia  
Zbigniew Fiderewicz

