

ZARZĄDZENIE NR 154
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
Z DNIA 05.07.2023r.

w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń, położonej w Toruniu przy ul. Łaziennej

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.¹⁾) i § 3 ust. 2 uchwały nr 547/09 Rady Miasta Torunia z dnia 30 kwietnia 2009 roku w sprawie zasad obciążania służebnościami gruntowymi i przesyłu nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Toruń (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r., poz. 3172)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanowić na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń, położonej przy ul. Łaziennej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 171 z obrębem 16, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00033095/2, służebność gruntową, polegającą na prawie do wybudowania, korzystania i utrzymywania schodów zewnętrznych o powierzchni: 6,70 m² do kondygnacji podziemnej budynku znajdującego się na nieruchomości władnącej - zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1, ustanowić na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Łaziennej 15-17, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 13 z obrębem 16, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00032963/1, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie netto 7 500,00 zł, powiększonym o należny podatek VAT w kwocie 1 725,00 zł, co stanowi kwotę brutto 9 225,00 zł.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia
Michał Zaleski

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Kamila Popiela

RADCA PRAWNY

Rafał Rojek
Tr 1035

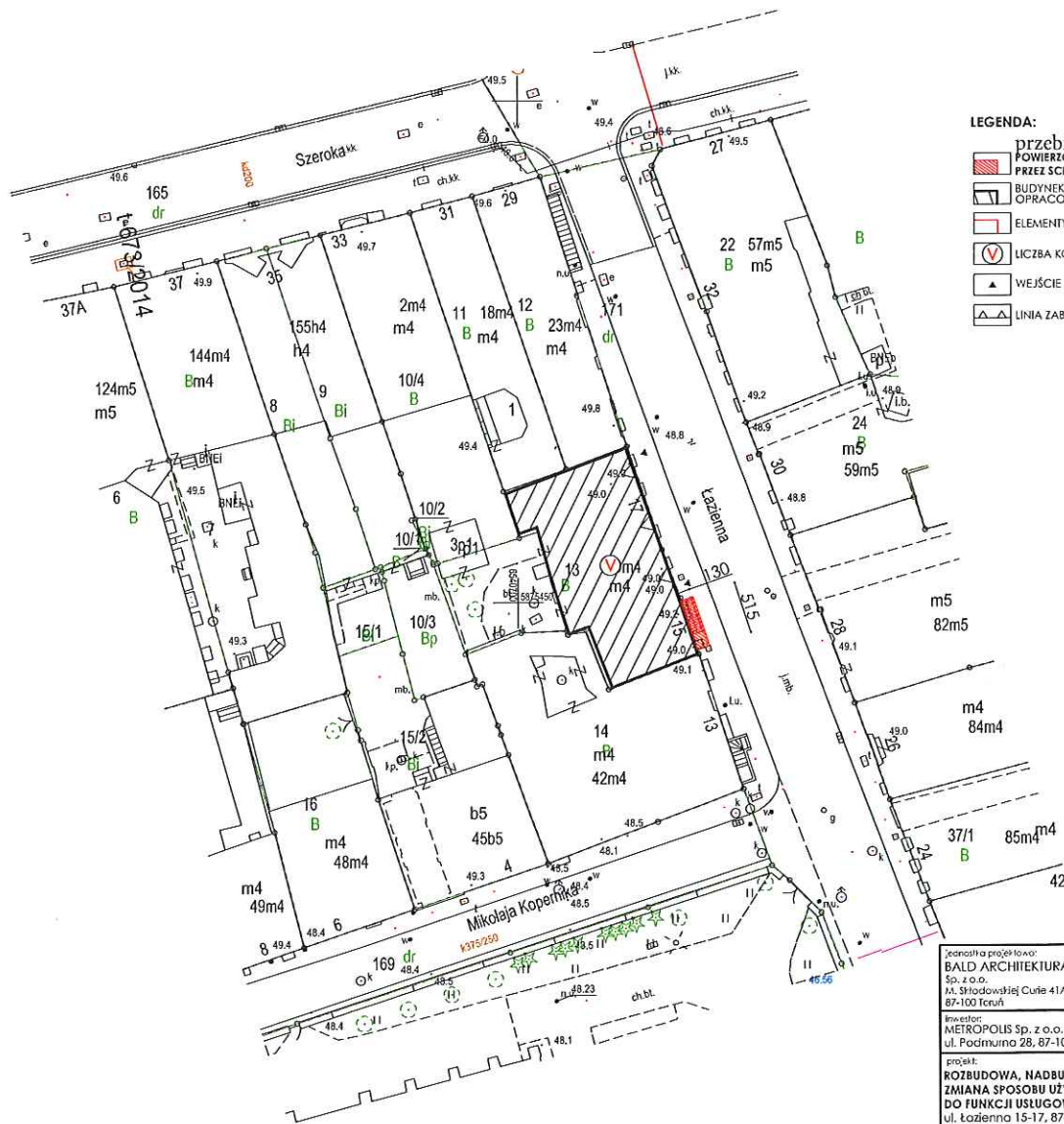
¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 572

Załącznik do Zarządzenia PMT NR...154
z dnia 05.07.2023r...

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: m. Toruń
Jednostka ewidencyjna: 046301_1, Toruń
Obręb: 16
Działka: 13



- LEGENDA:**
- przebieg służebności POWIERZCHNIA ZAJMOWANA PRZEZ SCHODY P = 6,70 m²
 - BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
 - ELEMENTY PROJEKTOWANE
 - LICZBA KONDYGNACJI
 - WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - LINIA ZABUDOWY

Oświadczam, świadom odpowiedzialności karnej, że przekazana do PODGiK w Toruniu dokumentacja powstała w wyniku pracy geodezyjnej WGİK.6640.1252.2022 uzyskała pozytywny wynik weryfikacji w dniu 22.08.2022 r.
Protokół weryfikacji Nr WGİK.6640.1252.2022_14556

Wykonawca:

Zadaniem projekto-wo: BALD ARCHITEKTURA Sp. z o.o. ul. Sładowskiej Cuře 41A/9 87-100 Toruń		
Inwestor: METROPOLIS Sp. z o.o. ul. Podmurna 28, 87-100 Toruń		
projekt: ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA PIWNIC I I PIĘTRA DO FUNKCJI USŁUGOWO-HANDLOWEJ ul. Łazienna 15-17, 87-100 Toruń dz. nr 13, obręb: 16		
projektant: mgr inż. arch. Rafał Bald nr upr. PO/KK/189/2008 w specj. architektonicznej		
projektant sprawozdający: mgr inż. arch. Rafał Mysiak nr upr. KPOKK IARP 88/2012 w specj. arch.		
spracowawca: mgr inż. arch. Natalia Grzesiak		
instalacja sanitarna - projektant: mgr inż. Piotr Karwowski KUP/0259/PWBS/19 specj. instalacyjnej		
instalacja sanitarna - sprawozdający: mgr inż. Joanna Worek KUP/0075/PWBS/20 specj. instalacyjnej		
instalacja elektryczna - projektant: inż. Aleksander Michalski KUP/IE/3762/02 specj. instalacyjno-inżynierskiej		
instalacja elektryczna - sprawozdający: mgr inż. Leszek Białkowski KUP/IE/3035/02 specj. instalacyjno-inżynierskiej		
rodzaj: PROJEKT BUDOWLANY		branża: ARCHITEKTURA
temat rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
skala: 1:500	data: XI 2022 data unip: II 2023	rysownik: U.01