

Toruń, dnia 06 czerwca 2023 r.

WAIb.6220.11.3.16 .2023 AGW
Akta: 128/V/2021 (3)

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zmianami),
- § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami);
- art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami);

po rozpatrzeniu wniosku: Pana Piotra Gierszewskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pn. ALFA Piotr Gierszewski z siedzibą przy ul. Pieńkowskiego 2, 02-668 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Agnieszkę Ottkę, złożonego w dniu: 30 stycznia 2023 r., nr w rejestrze tut. organu l.dz. 584/2023, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia pn.:

„przebudowa sieci ciepłowniczej przy ul. Grudziądzkiej w Toruniu (dz. nr 172/5, 191/40, 191/75 – obręb 39)”

wykaz działek w zasięgu 100m od terenu przedsięwzięcia:

obręb 39 – dz. 191/72, 188/6, 191/22, 163, 164, 165, 188/2, 166, 167, 168, 169/1, 169/2, 170/1, 170/2, 191/42, 191/71, 191/77, 191/70, 191/69, 191/78, 191/67, 191/6, 191/58, 191/59, 191/57, 191/56, 191/55, 191/54, 296, 312, 295, 311, 191/52, 191/66, 191/76, 191/53, 181/1, 191/17, 182/2, 180/2, 191/14, 172/1, 172/4, 174/2, 191/65, 171

obręb 38 – dz. 581, 551, 550/4, 550/2, 548/1, 548/2, 573, 572/11, 550/3, 572/12, 505, 580, 506/1, 504, 506/2, 507/1, 507/2, 508/2, 503, 578/1, 578/2, 500/2, 500/1, 491/3, 491/4, 491/11, 491/7, 495, 493, 496

Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

„przebudowa sieci ciepłowniczej przy ul. Grudziądzkiej w Toruniu (dz. nr 172/5, 191/40, 191/75 – obręb 39)”

wykaz działek w zasięgu 100m od terenu przedsięwzięcia:

obręb 39 – dz. 191/72, 188/6, 191/22, 163, 164, 165, 188/2, 166, 167, 168, 169/1, 169/2, 170/1, 170/2, 191/42, 191/71, 191/77, 191/70, 191/69, 191/78, 191/67, 191/6, 191/58, 191/59, 191/57, 191/56, 191/55, 191/54, 296, 312, 295, 311, 191/52, 191/66, 191/76, 191/53, 181/1, 191/17, 182/2, 180/2, 191/14, 172/1, 172/4, 174/2, 191/65, 171

obręb 38 – dz. 581, 551, 550/4, 550/2, 548/1, 548/2, 573, 572/11, 550/3, 572/12, 505, 580, 506/1, 504, 506/2, 507/1, 507/2, 508/2, 503, 578/1, 578/2, 500/2, 500/1, 491/3, 491/4, 491/11, 491/7, 495, 493, 496

Jednocześnie na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy oś wskazuje:

I. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości

przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w szczególności:

1. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godz. 6:00 – 22:00.
2. Zraszać teren budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr).
3. Zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zorganizować poza terenami chronionymi akustycznie.
4. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów, przeprowadzić kontrolę terenu robót pod kątem obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
5. Roboty wykonywać przy użyciu wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu.
6. Zabiegi związane z konserwacją, naprawami i postojami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu wód podziemnych zanieczyszczeń.
7. W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.
8. Wytworzone odpady należy posegregować i gromadzić w kontenerach (pojemnikach) do czasu ich zapelnienia, lub bezpośrednio na środki transportowe uprawnionych odbiorców. Odpady zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi.

Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie polegało na przebudowie sieci ciepłej w celu rozwiązania kolizji z projektowanym budynkiem przy ul. Grudziądzkiej w Toruniu. Nowy odcinek sieci będzie realizowany w technologii rur preizolowanych pojedynczych wraz z systemem alarmowym. Projektowana sieć będzie miała średnicę 168,3 / 250, długość ok 80m.

Uzasadnienie

W dniu 30 stycznia 2023 r. do tut. organu wpłynął wniosek Pana Piotra Gierszewskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pn. ALFA Piotr Gierszewski z siedzibą przy ul. Pieńkowskiego 2, 02-668 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Agnieszkę Ottkę, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „przebudowa sieci ciepłowniczej przy ul. Grudziądzkiej w Toruniu (dz. nr 172/5, 191/40, 191/75 – obręb 39)”.

Wyżej wymienioną inwestycję zaliczono do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Do wniosku Inwestor załączył:

1. Kartę informacyjną przedsięwzięcia, zawierającą informacje określone w art. 62a ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), charakteryzującą zamierzenie.
2. Poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, wraz z terenem działek sąsiednich.
3. Wypis z rejestru gruntów dla działek objętych wnioskiem.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został zarejestrowany w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie wykaz.ekoportal.pl pod pozycją nr 18/2023. Obwieszczeniem z dnia 3 lutego 2023 r. w myśl art. 73 ust. 1 przywołanej wyżej ustawy, strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Do dnia dzisiejszego nie odnotowano żadnych uwag, zastrzeżeń i wniosków odnośnie przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), przed wydaniem postanowienia w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, uzyskano następujące opinie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – z dnia 21 kwietnia 2023 r., znak: WOO.4220.131.2023.ADS.4 (wpływ do tut. Wydziału 17 maja 2023 r., l.dz. 3250/2023), który uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji;
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – z dnia 14 lutego 2023 r., znak: GD.ZZŚ.5.4901.68.2023.WL (wpływ do tut. Wydziału 20 lutego 2023 r., l.dz. 1095/2023), który biorąc pod uwagę charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia stwierdził, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły i uznał, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu – z dnia 10 lutego 2023 r., znak: N.NZ.40.2.0.10.2023 (wpływ do tut. Wydziału 16 lutego 2023 r., l.dz. 1025/2023), który biorąc pod uwagę rodzaj, skalę, usytuowanie i zasięg oddziaływania projektowanej inwestycji, gęstość zaludnienia na analizowanym terenie oraz emisje i inne uciążliwości, których źródłem będzie w/w zamierzenie, a także czas trwania negatywnych oddziaływań uznał, iż nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wyżej wymienione dokumenty zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie wykaz.ekoportal.pl pod pozycjami odpowiednio: 177/2023, 42/2023 i 39/2023.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, uwzględniono łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 63 ust. 1 powoływanej ustawy. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia oraz wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Z informacji przedłożonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż zamierzenie polega na przebudowie sieci ciepłej w granicach części działek nr: 172/5, 191/40 i 191/75 z obrębu 39.

Wymienione powyżej nieruchomości zlokalizowane są przy ul. Grudziądzkiej w Toruniu:

- dz. nr 172/5 - ul. Grudziądzka 132,
- dz. nr 191/40 - ul. Grudziądzka 134A,
- dz. nr 191/75 - ul. Grudziądzka 134.

Budowa sieci ciepłowniczej realizowana będzie w technologii rur preizolowanych pojedynczych wraz z systemem alarmowym.

Przebudowywany odcinek sieci planuje się przyłączyć do istniejącej sieci wykonanej z rur preizolowanych.

Przewody układane będą w wykopie otwartym na głębokości 1 – 2 m.

Sieć ciepłownicza przeznaczona zostanie do pracy na parametrach:

- zima – 120/65^oC (szczytowo - zmienne),
- lato – 70/3^oC (stałe).

Projektowana sieć będzie miała średnicę 168,3/250, a długość około 80 m.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i

środowisko morskie, górskie i leśne. Na całej długości sieci brak jest terenów podmokłych oraz cieków i zbiorników wodnych. Zadanie nie przebiega przez tereny leśne i obszary objęte ochroną, taką jak strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Zadanie realizowane będzie w mieście Toruń, o znacznej gęstości zaludnienia.

Sieć ciepłownicza nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.).

Zadanie będzie powiązane funkcjonalnie z istniejącą już siecią ciepłowniczą. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w Kip, w najbliższym czasie nie są planowane budowy lub przebudowy innych odcinków, występujących w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji. Zatem na etapie realizacji nie powinno zachodzić zjawisko kumulowania się oddziaływań istniejącej sieci z planowaną.

Nieznaczone skumulowane oddziaływanie może wystąpić w czasie prowadzenia robót, tj. emisji hałasu i zanieczyszczenia powietrza od pojazdów poruszających się po drogach.

Projektowane przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji, nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej z uwagi na lokalizację, używane do przebudowy materiały i technologię robót.

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej przez Inwestora dokumentacji przeanalizowano wpływ inwestycji w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Podczas realizacji wystąpi emisja gazów cieplarnianych, głównie dwutlenku węgla, w związku z pracą ciężkiego sprzętu i środków transportu materiałów wykorzystywanych do dokonania przebudowy. Emisja ta będzie krótkotrwała i o niewielkim, lokalnym zasięgu (sieć będzie miała długość 80 m), czyli będzie mało znacząca. Natomiast na etapie eksploatacji, dzięki zastosowaniu ogrzewania miejskiego, nastąpi redukcja emisji gazów z rozwiązań indywidualnych, odpowiedzialnych za powstawanie efektu cieplarnianego (przede wszystkim dwutlenku węgla).

Przy budowie i utrzymaniu sieci ciepłowniczej będą stosowane technologie i materiały, dostosowane do warunków klimatycznych występujących w Polsce. Ponadto, zadanie jest położone poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami i wystąpieniem powodzi.

Na etapie realizacji wytworzone zostaną głównie odpady z grupy 17. Oprócz tego mogą powstawać również odpady z grupy 15 i 20, do której zaliczane są odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie.

Powstające na etapie budowy odpady będą segregowane i gromadzone w wyznaczonym do tego celu miejscu, a stamtąd odbierane przez jednostki posiadające stosowne pozwolenia. Miejsce magazynowania segregowanych odpadów zostaną zabezpieczone przed przenikaniem do gruntu, a pojemniki i big-bagi będą szczelne.

Funkcjonowanie przebudowanej sieci ciepłej będzie generowało powstawanie odpadów, które będą wynikiem prowadzonych prac konserwatorskich. Zaliczono do nich uszkodzone lub zużyte elementy sieci.

W przypadku konieczności dokonania wymiany rur przebudowywanej sieci za gospodarke powstałymi odpadami odpowiedzialna będzie firma ją realizująca. Zostanie ona zobligowana do okazania się posiadaniem podpisanych stosownych umów z firmami, które mają pozwolenia na gospodarowanie nimi.

Wszystkie odpady powstające na etapie eksploatacji i realizacji inwestycji będą selekcyjonowane i tymczasowo gromadzone w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów budowlanych, takich jak: kontenery czy worki typu BIG-BAG. Przewiduje się ich ustawienie na placu budowy, w miejscu utwardzonym, a po zapełnieniu odbierane przez jednostki posiadające stosowne zezwolenia. Odcinki rur będą magazynowane na części utwardzonej placu budowy.

Wytworzone odpady zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku czy unieszkodliwienia odpadów.

Teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych, obszarami szczególnego zagrożenia powodzią i poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t.j.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20001229199 – Wisła od Zgłowiączki do Brdy, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i chemicznego wód powierzchniowych.

W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używany będzie wyłącznie sprawny sprzęt i monitorowane będą ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zapewniona zostanie dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Podczas realizacji zadania zostaną wykorzystane przenośne toalety z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki, których opróżnianiem zajmie się specjalistyczna firma, posiadająca stosowne zezwolenie.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Kip, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W fazie realizacji przedsięwzięcia występować może nieorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, pochodząca z pracy sprzętu budowlanego oraz emisja pyłu z urobku unoszącego się podczas pracy sprzętu, jak również unoszonego przez wiatr z terenu niepokrytego szatą roślinną. Na etapie budowy zostanie ograniczona praca maszyn i urządzeń na biegu jałowym. Planuje się m.in. czyszczenie tras dojazdu na teren budowy tak, aby nie tworzyła się na nich warstwa błota z kół pojazdów opuszczających teren budowy, a także zraszanie pryzm materiałów sypkich. Transport materiałów sypkich, prowadzony będzie pod przykryciem plandeką. Emisja substancji do powietrza powstająca w trakcie realizacji inwestycji, będzie miała małą skalę oraz charakter lokalny, tymczasowy i o niskiej intensywności, nie stanowiąc tym samym uciążliwości dla środowiska.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji gazów i pyłów do powietrza.

Na etapie budowy głównym źródłem hałasu będą pracujące urządzenia i maszyny budowlane. Uciążliwość ta będzie krótkotrwała i ustąpi po zakończeniu procesu budowy. Uciążliwości związane z emisją hałasu będą ograniczone w czasie, chwilowe i nieciągłe oraz występujące wyłącznie w porze dnia. Wszelkie uciążliwości związane z etapem realizacji mają charakter okresowy i ustąpią z chwilą zakończenia tego etapu inwestycji.

Zaplecze budowy zlokalizowane będzie przy planowanej inwestycji, poza terenami chronionymi przed hałasem. W bezpośrednim sąsiedztwie brak jest terenów chronionych akustycznie.

Na etapie eksploatacji sieć nie będzie źródłem emisji hałasu do środowiska. W związku z powyższym, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny i powietrze.

W dniu 22 czerwca 2020 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwalił nowy program ochrony powietrza dla wszystkich stref województwa kujawsko-pomorskiego, w tym m.in. dla strefy miasto Toruń, na terenie której zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie (uchwała nr XXIII/341/20 z dnia 22.06.2020 r. w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu

zawieszono PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy miasto Toruń). Dokument powstał ze względu na przekroczenie standardów jakości powietrza PM10 i poziomu docelowego benzo(a)pirenu w roku 2018.

Na podstawie rocznej oceny jakości powietrza za rok 2018 strefa miasto Toruń ze względu na ochronę zdrowia została zakwalifikowana do klasy C pod kątem pyłu zawieszono PM10 i benzo(a)pirenu (stężenia zanieczyszczenia na jej terenie przekraczały poziomy dopuszczalne lub docelowe).

Realizacja zamierzenia nie będzie znaczącym źródłem benzo(a)pirenu i pyłów, przez co nie wpłynie na pogorszenie obecnej sytuacji.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja planowanego zamierzenia, przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji (w obrębie ogrodzonego i przekształconego terenu), nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym KIP ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych, bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych, wynikającymi z art. 51 i/lub 52 cyt. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoji, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Reasumując uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip wraz z uzupełnieniem, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji zamierzenia.

Inwestycja nie będzie powodowała emisji substancji i energii do środowiska. Przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze na podstawie art. 104 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zmianami).

Dla terenu na którym planowane jest przedsięwzięcie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych pomiędzy ul. Grudziądzką, ul. Pod Dębową Górą i Trasą Średnicową w Toruniu, zatwierdzony uchwałą Nr 231/16 Rady Miasta Torunia z dnia 21 stycznia 2016 r. (publ. Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 29 stycznia 2016 r., poz. 402). Przedsięwzięcie jest zgodne z funkcją określoną w planie dla tego terenu.

Na podstawie analizy złożonej dokumentacji wraz z uzupełnieniami oraz po uzyskaniu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku, Zarządu Zlewni w Toruniu, zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), organ administracji publicznej stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na względzie, zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2, organ administracji publicznej wydaje decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - orzeciono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie jednej z decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.). **Wniosek ten powinien być złożony przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.**

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Torunia w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

Z up. Prezydenta Miasta

Katarzyna Kulewska
Dyrektor

.....
(pieczęć inilenna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.)

Otrzymują:

1. ALFA Piotr Gierszewski
Poprzez pełnomocnika: OCiW Inżynieria Sanitarna Agnieszka Ottka, ul. Rakowicza 1c/40 - Toruń
2. Pozostałe strony postępowania informowane obwieszczeniem
3. a/a sprawę w Wydziale Architektury i Budownictwa UMT przy ul. Grudziądzkiej 126b prowadzi Aleksandra Góra-Wrzos tel. 056 6118421,

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu - ul. Szosa Bydgoska 1 - Toruń
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Toruniu, ul. Popieluszki 3 - Toruń

Załącznik do decyzji z dnia 06 czerwca 2023 r., znak: WAiB.6220.11.3.16.2023 AGW

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polega na przebudowie sieci ciepłej w granicach części działek nr: 172/5, 191/40, 191/75 z obrębu 39.

Wymienione powyżej nieruchomości zlokalizowane są przy ul. Grudziądzkiej w Toruniu:

- dz. nr 172/5 - ul. Grudziądzka 132,
- dz. nr 191/40 - ul. Grudziądzka 134A,
- dz. nr 191/75 - ul. Grudziądzka 134.

Budowa sieci ciepłej realizowana będzie w technologii rur preizolowanych pojedynczych wraz z systemem alarmowym.

Przebudowywany odcinek sieci podłączony będzie do istniejącej sieci wykonanej z rur preizolowanych. Przewody układane będą w wykopie otwartym na głębokości od 1 m do 2 m. Wykop wykonany będzie do głębokości 1,5m powyżej poziomu wód gruntowych, a co za ty idzie, nie będzie konieczne jego odwadnianie. Sieć ciepłownicza będzie pracowała na parametrach:

- zima – 120/65°C (szczytowo-zmienne),
- lato – 70/35 °C (stałe).

Projektowana sieć ciepła będzie miała średnicę 168,3/250, długość: ok. 80 m. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na nieruchomości, na których będzie realizowana oraz na nieruchomości sąsiednie, jak również nie wpłynie na dotychczasowy sposób ich użytkowania.

Stan techniczny istniejącej sieci ciepłowniczej jest dobry i nie wpływa na konieczność dokonania jak najszybszej jej wymiany. Tylko i wyłącznie konieczność rozwiązania kolizji z projektowanym budynkiem jest powodem przebudowy sieci ciepłowniczej.

Aby zapobiegać lub ograniczać szkodliwe oddziaływanie planowanego zamierzenia na środowisko Inwestor planuje następujące działania:

- Na etapie realizacji inwestycja będzie źródłem hałasu, który będzie wynikał z pracy sprzętu i maszyn oraz transportu rur, natomiast na etapie eksploatacji sieć nie będzie źródłem emisji hałasu do środowiska.
- W zakresie powietrza atmosferycznego inwestycja nie wpłynie na jego zanieczyszczenie.
- W zakresie ochrony gruntu i wód planowane jest odkładanie wierzchniej warstwy gruntu, a następnie ułożenie jej ponownie, planowane jest pilnowanie nie mieszania poszczególnych warstw gleby.
- Nie przewiduje się konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń w zakresie gospodarowania wodą i ściekami. Zastosowany monitoring w razie awarii pozwoli na szybką reakcję i zamknięcie dopływu wody.
- Inwestycja, której dotyczy niniejsza karta nie jest niebezpieczna dla ludzi, tzn. nie stwarza zagrożenia również dla wykonawców jak i później pracowników obsługujących. Oczywiście wszystko będzie zależało od stosowanych materiałów, odpowiedniej sztuki wykonywania jak i również projektowania spełniającego wymagania określone przepisami prawa.
- Na etapie budowy generowane będą niewielkie ilości odpadów, które odbierane będą przez uprawnione do tego zadania jednostki, natomiast na etapie eksploatacji odpadów nie będzie (z wyjątkiem prac konserwatorskich).
- Na etapie budowy zostanie ograniczona praca maszyn i urządzeń na biegu jałowym. Czyszczenie tras dojazdu na teren budowy tak aby nie tworzyła się na nich warstwa błota z kół pojazdów opuszczających teren budowy. Transport materiałów sypkich, prowadzony będzie pod przykryciem planek, natomiast składowanie materiałów sypkich (np. mas ziemi, piasku itp.) prowadzone będzie w sposób uniemożliwiający rozproszenie składowanego materiału.

Z up. Prezydenta Miasta

Katarzyna Kalkowska
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa

