

Toruń, dnia 26 maja 2023 r.

W AiB.6220.11.13. 14 .2022 AGW
Akta: 67/V/2022 (1)

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), a także § 2 ust. 1 pkt 47 oraz § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku: spółki BRUKSYSTEM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Równinnej 39A w Toruniu, reprezentowanej przez Pana Radosława Trzaskę, złożonego w dniu: 29 czerwca 2022 r., nr w rejestrze tut. organu l.dz. 4717/2022,

ustalam dla

spółki BRUKSYSTEM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Równinnej 39A w Toruniu

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.:

„utworzenie punktu zbierania i przetwarzania odpadów budowlanych przy ul. Równinnej 39A w Toruniu” (dz. nr 136/2 – obr. 40)”

wykaz działek znajdujących się w zasięgu 100 m od granic terenu przedsięwzięcia:

obręb 40 – dz. nr 97/1, 92/1, 92/5, 92/6, 136/3, 136/1, 138, 137/2, 137/4, 137/3, 139, 140/1, 140/2, 137/1, 136/4

I. Określam:

1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polegać będzie na zbieraniu i przetwarzaniu odpadów powstających przede wszystkim w wyniku prowadzonych przez zakład BRUKSYSTEM Sp. z o.o. prac rozbiórkowych, ziemnych, brukarskich, wykopów, prac naprawczych i odtworzeniowych oraz remontowych dla wszystkich rodzajów nawierzchni drogowych, itp., na terenie działki nr 136/2 (obręb 40), położonej przy ulicy Równinnej 39A w Toruniu.

2. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

- Określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy:
 - 1) Zbierać i przetwarzać tylko odpady niepalne oraz inne niż niebezpieczne.
 - 2) Nie magazynować odpadów ciekłych.
 - 3) Eksploatację przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w porze昼间 (maksymalnie od 6.00 do 22.00).
 - 4) Eksploatację zakładu prowadzić przy wykorzystaniu: kruszarki, przesiewacza, ładowarki lub koparko-ładowarki. Prowadzić, w celu ograniczenia ewentualnej emisji pyłu z procesu kruszenia, zraszanie/zamgławianie frakcji odpadów przeznaczonych do kruszenia.

- 5) Pojazdy transportujące kruszywo zabezpieczyć przed emisją niezorganizowaną pyłów z przewożonego ładunku (opończa skrzyni ładunkowej).
 - 6) Zakład wyposażać w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
 - 7) Każdorazowo przed podjęciem prac na etapie realizacji przeprowadzić kontrolę terenu robót (w tym wykopów) pod kątem obecności małych zwierząt, które w razie konieczności będą wypuszczane w innym, bezpiecznym miejscu. Kontrole te prowadzić mogą, np. pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym.
 - 8) Oświetlenie terenu na etapie realizacji i funkcjonowania ograniczyć do niezbędnego minimum, w szczególności poprzez wykorzystanie (na etapie funkcjonowania) źródeł światła niskoemisyjnych w zakresie UV, z jednoczesnym zastosowaniem opraw kierunkowych (skupiających wiązkę światła ku dołowi) oraz czujników ruchu.
 - 9) Wykonać pas zieleni izolacyjnej przy południowej granicy działki. W ramach realizacji ww. pasa zieleni wprowadzić rodzime gatunki drzew i krzewów, dążąc do wytworzenia zwartego zadrzewienia.
- Określone w postanowieniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku:
 - 1) Wodę na potrzeby socjalno – bytowe pobierać z sieci wodociągowej.
 - 2) Ścieki bytowe odprowadzać do zbiornika bezodpływowego lub do kanalizacji sanitarnej.
 - 3) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo po gruncie.
 - 4) Odpady drobne, sypkie, pyliste, np. cząstki i pyły metali nieżelaznych magazynować np. w pojemnikach, kontenerach, workach typu big-bag.
 - 5) Odpady magazynować na utwardzonym placu, w betonowych boksach.
 - 6) W czasie budowy planowanego przedsięwzięcia używać sprzęt oraz maszyny i środki transportu w dobrym stanie technicznym, w celu niedopuszczenia do niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń.
 - 7) Powstałe w trakcie robót budowlanych odpady zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi magazynować w miejscach zabezpieczonych przed przenikaniem substancji niebezpiecznych do gruntu.
 - 8) Wszelkie naprawy pojazdów i maszyn, wymianę olejów napędowych, smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowanie sprzętu przeprowadzać poza placem budowy, na terenie stałych baz wykonawcy lub w specjalistycznych punktach serwisowych, na szczelnym stanowisku, izolowanym od podłoża.
 - Określone w opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu:
 - 1) W trakcie funkcjonowania w/w zamierzenia należy stosować urządzenia i technologie niewnoszące do otoczenia ponadnormatywnych ilości zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz przekroczeń norm hałasu, a także niepowodujące zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego. Uciążliwości związane z działalnością winny zamykać się w granicach działek, do których inwestor posiada tytuł prawny, a stosowane rozwiązania techniczne nie powinny mieć negatywnego wpływu na środowisko, życie i zdrowie ludzi.
 - 2) Miejsce przetwarzania i magazynowania odpadów powinno spełniać wymogi ochrony środowiska oraz odpowiadać warunkom określonym w przepisach szczegółowych. Ponadto ich składowanie nie może powodować zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych.
 - 3) Wszelkie działania związane z gospodarowaniem odpadami należy prowadzić z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp, bezpieczeństwa przeciwpożarowego i ochrony środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska.
 - 4) W ramach w/w zadania winno się zastosować rozwiązania techniczne zapewniające po uwzględnieniu skumulowanego oddziaływania właściwe warunki akustyczne w budynku mieszkalnym znajdującym się na działce ewidencyjnej 59/4.

- 5) Od strony drogi oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 116.10-KD(Z)2 należy wykonać nasadzenie pasa zieleni z roślinności mającej dużą zdolność absorpcji zanieczyszczeń i hałasu.
- 6) Ścieki socjalno – bytowe powinno się odprowadzać do zbiorczej sieci kanalizacyjnej.
3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno – budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27
Odstąpiono od określenia warunków.
4. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:
Nie dotyczy – przedsięwzięcie nie spełnia warunków, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).
5. wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko:
Planowana inwestycja ma charakter lokalny i nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie transgranicznym zgodnie z powoływaną ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
6. nie nakładam obowiązku:
- przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
7. nie nakładam na wnioskodawcę obowiązku przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 29 czerwca 2022 r. spółka BRUKSYSTEM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Równinnej 39A w Toruniu, reprezentowana przez Pana Radosława Trzaskę, wystąpiła do tut. organu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „utworzenie punktu zbierania i przetwarzania odpadów budowlanych przy ul. Równinnej 39A w Toruniu” (dz. nr 136/2 – obr. 40)”.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także § 2 ust. 1 pkt. 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjny. Jednocześnie planowane przedsięwzięcie zakwalifikowane jest do § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b) w/w rozporządzenia, dla którego sporządzenie raportu jest fakultatywne.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia zostały zarejestrowane w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie internetowej, dostępnej pod adresem www.ekoportal.pl oraz na stronie www.bip.torun.pl pod pozycją odpowiednio: 174/2022, 175/2022. Zawiadomieniem z dnia 8 lipca

2022r. strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

W trybie art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji, uzyskano następujące opinie i uzgodnienia:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – postanowienie z dnia 8 marca 2023 r. (data wpływu do Wydziału: 10 marca 2023 r., l. dz. 1576/2023), znak: WOO.4221.173.2022.AG1.10, który uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki na etapie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia. Ponadto uznał, że nie należy przeprowadzać ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji inwestycji w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę. Zgodnie z art. 85 ust. 2 lit. b informuję, że warunki te zostały w całości uwzględnione w decyzji.
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu – opinia z dnia 30 września 2022 r., znak: N.NZ.40.3.0.6.2022 (data wpływu do Wydziału: 13 października 2022 r., l.dz. 7419/2022), który określił warunki realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego. Zgodnie z art. 85 ust. 2 lit. b informuję, że warunki te zostały w całości uwzględnione w decyzji.
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku – postanowienie z dnia 22 lipca 2022 r., znak: GD.RZŚ.435.104.2022.MBC.1 (data wpływu do Wydziału: 25 lipca 2022 r., l.dz. 5340/2022), który uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki na etapie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 85 ust. 2 lit. b informuję, że warunki te zostały uwzględnione w decyzji.

Wyżej wymienione dokumenty zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych pod pozycją odpowiednio: 55/2023, 387/2022 i 259/2022.

Zgodnie z art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie w drodze obwieszczenia z dnia 16 marca 2023 r. poinformował o rozpoczęciu procedury z udziałem społeczeństwa. Podano do publicznej wiadomości informacje o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie, wskazano 30 dniowy termin do zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz wskazano miejsce do składania uwag i wniosków. Wyżej wymienioną informację udostępniono na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszono, w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń – Wydziału Architektury i Budownictwa oraz w Budynku Głównym Urzędu Miasta Torunia, a także ogłoszono w miejscu realizacji przedsięwzięcia w terminie od 17 marca 2023 r. do 18 kwietnia 2023 r.

We wskazanym terminie nie odnotowano żadnych uwag, zastrzeżeń i wniosków odnośnie prowadzonego postępowania w przedmiotowej sprawie. W przedmiotowym postępowaniu nie brały udziału pozarządowe organizacje ekologiczne i nie złożyły żadnych uwag i wniosków.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w myśl art. 82 i art. 85 ust. 1 powoływanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. stwierdzono, iż proponowane rozwiązania techniczne, organizacyjne oraz zabezpieczenia ekologiczne planowanego zamierzenia inwestycyjnego, na terenie działki o nr ewidencyjnym 136/2 – obręb 40, zostały przyjęte właściwie.

Planowana inwestycja polegać będzie na zbieraniu i przetwarzaniu odpadów powstających przede wszystkim w wyniku prowadzonych przez zakład BRUKSYSTEM Sp. z o.o. prac rozbiórkowych, ziemnych, brukarskich, wykopów, prac naprawczych i odtworzeniowych oraz remontowych dla wszystkich rodzajów nawierzchni drogowych, itp.

Teren działki nr 136/2 (obrub 40), położonej przy ulicy Równinnej 39A w Toruniu, jest obecnie zagospodarowany, częściowo utwardzony i zabudowany – znajduje się na nim kontener biurowy, stanowiący zaplecze socjalne pracowników.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia planuje się utwardzenie powierzchni nieruchomości i utworzenie placu magazynowego odpadów, dróg dojazdowych, placu manewrowego dla samochodów dostawczych oraz urządzeń mobilnych (instalacji do przetwarzania odpadów).

Zbieranie, przetwarzanie i magazynowanie odpadów odbywać się będzie na podłożu utwardzonym. Plac magazynowy zostanie podzielony na dwa sektory. Sektor P1 będzie

wykorzystywany w ramach magazynowania odpadów budowlanych o charakterze neutralnym. Sektor P2 stanowić będzie miejsce magazynowania odpadów złomu i odpadów budowlanych. Powierzchnia sektorów P1 i P2 wynosić będzie odpowiednio ok. 10 500 m² i ok. 200 m².

Projektowana działalność obejmuje zbieranie i odzysk następujących odpadów innych niż niebezpieczne:

- 17 01 01 Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów,
- 17 01 02 Gruz ceglany,
- 17 01 07 Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06,
- 17 01 81 Odpady z remontów i przebudowy dróg,
- 17 01 82 Inne niewymienione odpady,
- 17 02 02 Szkło,
- 17 03 02 Mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01,
- 17 04 01 Miedź, brąz, mosiądz,
- 17 04 02 Aluminium,
- 17 04 05 Żelazo i stal,
- 17 04 07 Mieszanki metali,
- 17 05 04 Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03,
- 17 06 04 Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03,
- 17 09 04 Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.

Odzysk odpadów następować będzie w procesach:

- R5: recykling lub odzysk innych materiałów nieorganicznych,
- R12: wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11,
- R13: magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R12.

W ramach eksploatacji zamierzenia na przedmiotowym terenie zostanie okresowo usytuowana instalacja do przetwarzania odpadów w postaci: urządzeń mobilnych wyposażonych w łyżkę kruszącą lub szczękową (np. koparki, ładowarki, koparko-ładowarki), kruszarki szczękowej oraz przesiewacza. Instalacja będzie dostarczana na teren inwestycji w celu przetworzenia określonej partii odpadów. W razie wystąpienia takiej potrzeby będzie transportowana poza teren ww. działki.

Miejsce magazynowania odpadów przeznaczonych do zbierania, przetwarzania oraz odpadów wytworzonych w wyniku prowadzonych procesów odzysku będzie jedno, wspólne dla wszystkich ww. odpadów. Odpady planuje się magazynować luzem, ułożone w pryzmy lub stosy, w sposób zabezpieczający przed ich rozwiewaniem, pyleniem się, itp. Odpady drobne, sypkie, pyliste, np. cząstki i pyły metali nieżelaznych będą magazynowane np. w pojemnikach, kontenerach, workach typu big-bag. Nie przewiduje się magazynowania odpadów ciekłych. Teren zakładu zostanie ogrodzony i będzie stanowił obiekt zamknięty i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

Inwestor przeanalizował spełnienie wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. 2020 r., poz. 1742).

Zbierane odpady będą odbierane przez wykwalifikowanego pracownika i kontrolowane pod względem jakości i zgodności z deklaracją dostawcy. Odpady niezgodne z zamówieniem, niespełniające wymagań odbiorcy, np. zawierające substancje palne, substancje niebezpieczne, itp. nie będą przyjmowane przez zakład. Odpady przyjmowane przez odbiorcę weryfikuje się w sposób organoleptyczny, głównie na podstawie oceny wzrokowej. Odbierane odpady planuje się kierować na miejsca ich magazynowania, wyznaczone w obrębie placu magazynowego. Odpady będą magazynowane selektywnie.

Po uzyskaniu odpowiedniej partii przeznaczonej do transportu, odpady zostaną przekazane uprawnionemu odbiorcy.

Dostarczone na teren zakładu odpady gruzu betonowego, ceglanego, ceramiki oraz kamienie wraz z ziemią poddawane będą operacjom rozdrabniania i separacji. Rozdrabnianie prowadzone będzie z wykorzystaniem urządzeń mobilnych (np. koparki, ładowarki, koparko-ładowarki)

wyposażonych w łyżkę kruszącą lub szczękową, kruszarki szczękowej. W ciągu technologicznym zamierza się używać także przesiewacza w celu rozdzielenia materiału wsadowego na kilka frakcji, co umożliwi wykorzystanie odpadów w dalszej działalności.

Destrukt asfaltowy, klasyfikowany jako odpad pod kodem 17 03 02 Asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01, przewiduje się do zagospodarowania jako dodatek do nowych mieszanek mineralno-asfaltowych lub materiał budowlany do utwardzenia powierzchni.

Destrukt może być wykorzystany w odpowiednich instalacjach, co stanowi recykling odpadu zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.). Jest to zasadniczy kierunek wykorzystania tego strumienia odpadów.

Do wytworzonego destruktu o kodzie 17 03 02 zastosowanie będą miały przepisy rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 8 listopada 2021 r. w sprawie określenia szczegółowych kryteriów stosowania warunków utraty statusu odpadów dla odpadów destruktu asfaltowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2067). Odpad ten może być również wykorzystany poza instalacjami, przy czym wymaga to spełnienia łącznych warunków przeprowadzenia tego odzysku, zawartych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 r. poz. 796). Jeżeli odpady destruktu nie mogą być wykorzystane zgodnie z ww. rozporządzeniami, wówczas odpady destruktu zaklasyfikowane pod kodem 17 03 02 przewiduje się przekazywać do zagospodarowania jako dodatek do nowych mieszanek mineralno-asfaltowych, co stanowi recykling odpadów. Natomiast jeżeli żadna z powyższych form zagospodarowania odpadów nie będzie możliwa odpady destruktu zostaną przekazane uprawnionemu odbiorcy posiadającemu zezwolenia na zagospodarowanie odpadów w celu ich dalszego wykorzystania.

Przewiduje się możliwość eksploatacji instalacji w systemie dwuzmianowym, w porze dziennej między 6.00 a 22.00, przez 5 dni w tygodniu, od poniedziałku do piątku. Zdolność przetwarzania odpadów w projektowanej instalacji wyniesie 60 000 Mg odpadów/rok (ok. 230,7 Mg/dobę).

Maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów magazynowanych w tym samym czasie nie przekroczy 30 000 Mg odpadów, a w okresie roku wyniesie do 60 000 Mg. Zakłada się, że największa masa odpadów, które mogłyby być magazynowane w tym samym czasie w miejscu magazynowania odpadów, wynikająca z wymiarów miejsca ich magazynowania jest równa maksymalnej masie poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie wynosi 40 000 Mg

Podczas realizacji omawianego przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady z grup 17 i 15. W myśl ww. ustawy o odpadach wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy jest podmiot świadczący usługi budowlane. Inwestor w zawartej z Wykonawcą umowie zawrze zobowiązanie dotyczące sposobu zagospodarowania wytworzonych odpadów. Wszystkie powstające odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonych miejscach, w kontenerach lub w formie pryzm, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom.

Przewiduje się, że w wyniku prowadzenia procesów odzysku odpadów budowlanych na terenie inwestycji będą wytwarzane odpady. Odpady wytwarzane będą magazynowane na terenie zakładu do czasu uzyskania odpowiedniej, możliwej do transportu ilości i przekazania uprawnionemu odbiorcy.

Inwestor, oprócz wariantu podstawowego, rozważał dodatkowo dwa warianty alternatywne realizacji inwestycji. Pierwszy wariant alternatywny (Wariant II) różni się od wariantu podstawowego sposobem zagospodarowania terenu, m.in. przewiduje budowę hali produkcyjno-magazynowej do magazynowania szerszego zakresu odpadów innych niż niebezpieczne oraz przetwarzania odpadów opakowaniowych z drewna. Wariant ten zakłada również prowadzenie działalności w zakresie produkcji betonu. W tym celu zaplanowano eksploatację 2 linii produkcyjnych w postaci węzłów betonarskich.

Drugi wariant alternatywny (Wariant III) również zakłada budowę budynku hali produkcyjno-magazynowej do magazynowania odpadów palnych oraz przetwarzania odpadów opakowaniowych z drewna. Ponadto, na placu magazynowym nie miały być prowadzone procesy przetwarzania odpadów budowlanych. Zbierane odpady metali i tworzyw sztucznych zostaną przywiezione w kontenerach i w tych samych kontenerach nakrytych plandeką magazynowane na utwardzonym placu magazynowym.

Realizacja inwestycji w wariantcie alternatywnym II lub III będzie wymagała prowadzenia prac budowlanych oraz utwardzenia części terenu inwestycji przeznaczonego pod halę produkcyjno-magazynową oraz miejsce przetwarzania odpadów, a także prowadzenia wykopów oraz wykonania fundamentów pod instalację produkcyjną (w przypadku wariantu nr II). Dodatkowo, realizacja przedsięwzięcia w wariantach alternatywnych będzie wiązała się z większym nakładem finansowym ze względu na budowę hali oraz z zakupem odpowiedniego sprzętu.

Szczegółowa analiza przeprowadzona przez Inwestora wykazała, że realizacja zamierzenia w wariantcie podstawowym nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko oraz będzie korzystniejsza ze względów ekonomicznych. Z uwagi na powyższe warianty alternatywne zostały odrzucone.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie zurbanizowanym, na którym występują głównie budynki usługowo-magazynowe. Ponadto, w odległości około 160 m, w kierunku północnym, zlokalizowana jest Stacja Przeladunkowa Odpadów – ProNatura, a dalej Zakład unieszkodliwiania odpadów komunalnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Sp. z o.o. w Toruniu.

Teren inwestycyjny położony jest poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) oraz poza strefami ochrony wód.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 ustawy ooś, przeanalizowano wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Inwestycja położona jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001229199 – Wisła od Zgłowiączki do Brdy, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Zakład będzie zaopatrywany w wodę przyłączem z miejskiej sieci wodociągowej. Wodę przewiduje się zużywać do celów socjalno-bytowych i technologicznych (okresowe zraszanie odpadów). Do momentu realizacji przyłącza do sieci kanalizacyjnej, ścieki socjalno-bytowe planuje się odprowadzać do zbiornika bezodpływowego.

Wody opadowe i roztopowe rozprowadzone zostaną poprzez rozsączanie bezpośrednio do gruntu.

Na etapie eksploatacji instalacji generowanie ścieków technologicznych zachodzić będzie podczas zraszania wodnego odpadów poddawanych procesom przetwarzania. Magazynowane na terenie inwestycji odpady to przede wszystkim frakcja mineralna, obojętna dla środowiska, w związku z czym odprowadzanie ścieków technologicznych (wody) z terenu działki do gruntu nie będzie stanowiło zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, że inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, a więc nie ograniczy możliwości osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Zakład zlokalizowany będzie w obrębie terenu o przeznaczeniu usługowym, produkcyjnym i magazynowym, z dala od terenów chronionych akustycznie.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości około 330 m, w kierunku północno-zachodnim, od miejsca realizacji przedsięwzięcia.

Główne źródło emisji hałasu na terenie inwestycji stanowić będą: instalacje, składające się z poszczególnych maszyn i urządzeń oraz ruch samochodów dostawczych i ciężarowych, poruszających się po terenie zakładu.

Obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu wykonano w przyjętych punktach obserwacji, zlokalizowanych przy elewacji najbliższych budynków mieszkaniowych (od strony najbardziej eksponowanej na hałas) oraz na granicy działek, na których zlokalizowane są najbliższe budynki mieszkaniowe.

Do obliczeń przyjęto:

1) stacjonarne źródła hałasu:

- silnik kruszarki, przesiewacz – przyjęto poziom emisji hałasu 70 dB,
- proces przetwarzania w instalacji – przyjęto poziom emisji hałasu 100 dB;

2) mobilne źródła hałasu:

- samochody dostawcze i ciągniki (około 3500 szt./rok, założono około 14 samochodów/dobę) – ruch transportu wyłącznie w porze dnia, między godziną 6.00 a 22.00,
- koparko-ładowarka – ruch mobilnego urządzenia kruszącego w porze dziennej.

Wyniki obliczeń wykazują, że hałas emitowany z terenu planowanej inwestycji w miejscach występowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej nie przekroczy poziomów dopuszczalnych dla pory dnia oraz nie przyczyni się istotnie do wzrostu istniejącego poziomu hałasu.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia niezorganizowanym źródłem emisji substancji do powietrza będą: ruch samochodowy, związany z przyjmowaniem dostaw surowców i odpadów budowlanych, procesy produkcyjne oraz procesy przetwarzania odpadów w instalacji.

Na terenie zakładu można wyróżnić następujące źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza:

- przeładunek oraz przetwarzanie odpadów,
- spalanie paliw w instalacji przetwarzania odpadów (przesiewacz oraz kruszarka),
- ruch pojazdów (koparko-ładowarki oraz samochodów dostawczych).

W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia następować będzie emisja zanieczyszczeń powstających podczas spalania paliw w pojazdach dostarczających i odbierających odpady, instalacji przetwarzania odpadów w postaci urządzeń mobilnych (np. koparki, ładowarki, koparko-ładowarki), wyposażonych w tyłkę kruszącą lub szczękową, kruszarki szczękowej oraz przesiewacza.

Emitowane do atmosfery gazy spalinowe od pracujących maszyn i środków transportu ulegać będą w otwartej przestrzeni szybkiemu rozproszeniu. Dla zmniejszenia uciążliwości maszyny pracować będą tylko w trakcie kruszenia i załadunku surowca.

Jednym ze źródeł emisji pyłów i zanieczyszczeń do powietrza jest przeładunek i przetwarzanie odpadów (kruszenie i przesiewanie) w instalacji okresowo umieszczonej na działce ewidencyjnej nr 136/2 obręb 40. W celu zniwelowania emisji pyłu w trakcie ww. procesów Inwestor zamierza stosować zraszacze wodne, będące jednostką wyposażenia instalacji przetwarzania odpadów.

Przeprowadzone obliczenia wykazują, że emisja wszystkich substancji nie powoduje przekroczenia standardów jakości powietrza.

W dniu 22 czerwca 2020 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwalił nowy program ochrony powietrza dla wszystkich stref województwa kujawsko-pomorskiego, w tym m.in. strefy kujawsko-pomorskiej, w której znajduje się projektowane przedsięwzięcie - uchwała Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej. Dokument powstał ze względu na przekroczenie standardów jakości powietrza PM10 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu w roku 2018. Inwestycja znajduje się na terenie obszaru przekroczeń benzo(a)pirenu. Zamierzenie nie będzie znaczącym źródłem emisji benzo(a)pirenu i nie wpłynie na pogorszenie stanu jakości powietrza.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), oraz w odległości ok. 700 m od granic obszaru Natura 2000 Forty w Toruniu PLH040001.

Jednocześnie, inwestycja znajduje się w obrębie obszaru migracji nietoperzy, wskazanego w zarządzeniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 17 lutego 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Forty w Toruniu PLH040001 (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., poz. 579). Obszar ten wyznaczono w celu ochrony populacji zimującej (wraz z siedliskami) gatunków nietoperzy – nocka dużego oraz mopka.

Zakład usytuowany jest w granicach obszaru migracji nietoperzy rozpoznanego w powyższym zarządzeniu, zgodnie z którym w obrębie przedmiotowego obszaru wskazano na konieczność zachowania istniejących połączeń miejsc zimowania w obszarze Natura 2000 z potencjalnymi biotopami leśnymi, poprzez utrzymanie funkcjonalnych korytarzy migracji, tj. liniowych ciągów zalesień, zadrzewień i zakrzewień łączących zimowiska z biotopami letnimi w obszarze Natura 2000 oraz mieście Toruń.

Ponadto, w przypadku obszarów Natura 2000 zastosowanie znajduje w szczególności art. 33 ww. ustawy o ochronie przyrody, w tym zakaz podejmowania działań, mogących znacząco negatywnie oddziaływać na obszary sieci Natura 2000, w szczególności pogorszyć stan siedlisk, wpłynąć negatywnie na gatunki lub pogorszyć integralność obszaru, a także połączenia z innymi obszarami.

Zgodnie z raportem obszar inwestycji obejmuje teren przekształcony przez człowieka, pozbawiony wartościowych siedlisk przyrodniczych i niestwarzający atrakcyjnych warunków dla gatunków chronionych.

Z uwagi na położenie w granicach ww. korytarza ekologicznego nietoperzy, w tym gatunków związanych z obszarem Natura 2000 Forty w Toruniu PLH040001, wskazano na konieczność ograniczenia oświetlenia oraz przewidziano zastosowanie pasa zieleni izolacyjnej. Działanie to ma na celu ograniczenie przywabiania owadów (a w konsekwencji również ograniczenie wabienia nietoperzy, które mogą ginąć w wyniku kolizji z pojazdami) oraz wyeliminowanie zakłócenia przelotów nietoperzy na skutek oświetlenia.

Na podstawie przedstawionej dokumentacji stwierdzono, że realizacja zamierzenia nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

Z uwagi na możliwe występowanie małych zwierząt, mogących wkraczać na teren robót, zalecono bieżącą kontrolę obszaru prac na etapie realizacji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w sąsiedztwie istniejącej i funkcjonującej infrastruktury. Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie, na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Przyjęte rozwiązania minimalizujące pozwalają wykluczyć ryzyko znacząco negatywnego wpływu na obszar Natura 2000, w tym w zakresie wynikającym z art. 33 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

W związku z powyższym, nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoj, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoj roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia znajdują się zakłady produkcyjne, magazynowe, dystrybucyjne, działające w podobnym do wnioskowanego zakresie gospodarki materiałami oraz odpadami budowlanymi. W obrębie terenu inwestycji zostały zrealizowane/planowane do zrealizowania lub w trakcie realizacji poniższe przedsięwzięcia:

- punkt zbierania złomu na części nieruchomości 136/1 z obrębu 40 przy ul. Równinnej 39 w Toruniu (dz. nr 136/1 obręb 40);
- zbieranie i przetwarzanie odpadów budowlanych i rozbiórkowych na terenie Zakładu „REMIKOP” przy ul. Równinnej 39B w Toruniu (dz. nr 136/3 obręb 40);
- budowa zakładu zbierania oraz przetwarzania odpadów przy ul. Równinnej 41, 41A, 41B w Toruniu (dz. nr 137/2, 137/3, 137/4 obręb 40).

W celu dokonania oceny oddziaływania zamierzenia na poszczególne elementy środowiska przeprowadzono szereg analiz, w tym m.in. analizę rozprzestrzeniania się hałasu, analizę rozprzestrzeniania zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym, emisji ścieków, itd.

Przeprowadzona analiza rozprzestrzeniania się hałasu dla projektowanego zakładu wykazała, że źródła emisji hałasu nie spowodują uciążliwości akustycznej dla środowiska. Z kolei przeprowadzona analiza rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu wykazała, że wprowadzanie zanieczyszczeń i pyłu do powietrza podczas realizacji i eksploatacji inwestycji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych stężeń, ustalonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87).

Z uwagi na skalę i charakter zamierzenia oraz biorąc pod uwagę jego położenie i bezpośrednie otoczenie, nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych mogących powodować przekroczenie standardów jakości środowiska w żadnym z jego elementów na etapie eksploatacji zakładu.

Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania.

Analizując wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja, z uwagi na swój rodzaj i charakter, będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery w niewielkim zakresie. W związku z planowanym przedsięwzięciem nie będzie następować bezpośrednia emisja gazów cieplarnianych do atmosfery, poza transportem. Ograniczenie emisji gazów cieplarnianych związanych z ruchem pojazdów możliwe będzie poprzez ograniczenie pracy silników do niezbędnego minimum. Ponadto, zamierzenie zostanie zlokalizowane poza terenami osuwisk i zagrożonych podtopieniami oraz powodzią.

Przedsięwzięcie położone na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Katarzynka” dla obszaru położonego w rejonie ul. Kociewskiej na północ od linii kolejowej nr 207 Toruń Wschodni – Malbork w Toruniu, zatwierdzony Uchwałą Nr 943/18 Rady Miasta Torunia z dnia 18 października 2018 r. (publ. Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 26 października 2018 r., poz. 5431) w jednostce planistycznej 116.10-U/P2 (przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz dopuszczalne: gospodarowanie odpadami, infrastruktura techniczna (w tym bocznice kolejowe), działalność związana z pozyskiwaniem energii ze źródeł odnawialnych, w tym o mocy przekraczającej 100kW i jej przesyłem, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych) jest zgodne z jej ustaleniami jak również z zapisami §11 pkt 2 lit. b) cyt.: „prowadzenie działalności związanej z gospodarowaniem odpadami – z zachowaniem przepisów odrębnych, wyłącznie w obiektach zamkniętych lub zadaszonych, w przypadku odpadów innych niż niebezpieczne i wielkogabarytowych – dopuszcza się ich zbieranie, segregację i demontaż na utwardzonych i ogrodzonych placach”. Zgodnie z informacją zawartą w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko Inwestor planuje zbierać i przetwarzać odpady budowlane (czyli odpady inne niż niebezpieczne) na utwardzonym i ogrodzonym placu w celu zabezpieczenia przed dostępem osób nieupoważnionych, co wpisuje się w przytoczony powyżej zapis planu.

Zastosowanie zaproponowanych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia oraz uzupełnieniach, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosownych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z

planowanym zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy ooŚ, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie w/w decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie jednej z decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.). **Wniosek ten powinien być złożony przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.**

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Torunia w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

Z up. Prezydenta Miasta


.....
Katarzyna Kelkowska
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), która stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Bruksystem Sp. z o.o., ul. Równinna 39A – Toruń (wnioskodawca)
Przez pełnomocnika Radosława Trzaskę, AKU-TECH Radosław Trzaska, ul. Bielicka 3/35 – 85-135 Bydgoszcz
2. Gmina Miasta Toruń poprzez Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m
3. Paweł Zieliński,
4. Małgorzata Zielińska
5. Maciej Wajszczuk
6. Konkret Z.R. Trejderowscy Sp. J., Wielkie Rychnowo 86A – 87-410 Wielkie Rychnowo
7. Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o., ul. Grudziądzka 159 – Toruń
8. Aleksandra Wygalał
9. sprawę w Wydziale Architektury i Budownictwa UMT przy ul. Grudziądzkiej 126B prowadzi Aleksandra Góra
tel. 56 611-84-21

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu - ul. Szosa Bydgoska 1 - 87-100 Toruń
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gdańsku, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Rogaczewskiego 9/19 – 80-804 Gdańsk

ZAŁĄCZNIK NR 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

z dnia 26 maja 2023 r. znak: WAiB.6220.11.13. 14 .2022 AGW, akta: 67/V/2022 (1)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Firma BRUKSYSTEM Sp. z o. o. planuje realizację przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu punktu zbierania i przetwarzania odpadów budowlanych na terenie nieruchomości położonej w Toruniu, przy ulicy Równinnej 39A, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 136/2 (obręb 40).

Na przedmiotowym terenie będą prowadzone procesy zbierania odpadów powstających przede wszystkim w wyniku prowadzonych przez zakład prac budowlanych, remontowych i montażowych. Dodatkowo planuje się przetwarzać ww. odpady w instalacji. Do przetwarzania odpadów wykorzystywane będą: urządzenia mobilne wyposażone w łyżkę kruszącą lub szczękową (np. koparka, ładowarka, koparko-ładowarka), kruszarka szczękowa oraz przesiewacz. Instalacja będzie dostarczana na teren inwestycji w celu przetworzenia określonej partii odpadów. W razie wystąpienia takiej potrzeby będzie transportowana poza teren przedmiotowej inwestycji. Urządzenia mobilne (np. koparka, ładowarka, koparko-ładowarka) stanowią pojazdy silnikowe zasilane olejem napędowym, wówczas łyżka krusząca lub szczękowa jest napędzana hydraulicznie. Kruszarka szczękowa oraz przesiewacz jako przyczepa lub naczepa będą przemieszczane za pomocą innych środków transportowych. W wymieniowych urządzeniach z silnikiem spalinowym na olej napędowy będą prowadzone procesy kruszenia i przesiewania odpadów. Moc przerobowa instalacji przetwarzania odpadów wyniesie 60 000 Mg/rok (ok. 230,7 Mg/dobę).

Teren inwestycji jest obecnie zagospodarowany, częściowo utwardzony i zabudowany, znajdują się na nim kontener biurowy stanowiący zaplecze socjalne pracowników. Teren inwestycji jest ogrodzony i stanowi obiekt zamknięty i zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych. W ramach dostosowania terenu do zaplanowanego sposobu jego zagospodarowania planuje się utwardzenie powierzchni działki i utworzenie placu magazynowego, dróg dojazdowych, placu manewrowego dla samochodów dostawczych oraz urządzeń mobilnych (instalacji do przetwarzania odpadów).

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 136/2, przy ulicy Równinnej 39A w Toruniu zakład będzie prowadził procesy zbierania i przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne, powstających w wyniku realizacji robót rozbiórkowych, prac ziemnych, prac brukarskich, wykopów, prac naprawczych i odtworzeniowych oraz remontowych dla wszystkich rodzajów nawierzchni drogowych, itp.

Odpady zbierane, przetwarzane i wytworzone w wyniku prowadzonych procesów odzysku będą magazynowane selektywnie, natomiast miejsce ich magazynowania będzie wspólne, niezależnie od sposobu ich dalszego zagospodarowania. Odpady będą magazynowane na utwardzonym placu magazynowym odpadów.

Celem zamierzenia inwestycyjnego jest zachowanie wysokiego poziomu i jakości świadczonych przez firmę BRUKSYSTEM Sp. z o. o. usług, umożliwienie rozwoju firmy oraz dorównanie konkurencji.

W związku z realizacją inwestycji na terenie zakładu będą magazynowane odpady przeznaczone do zbierania i przetwarzania. Na terenie zakładu będą zbierane i/lub przetwarzane niepalne odpady o charakterze obojętnym w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21 ze zm.) oraz odpady metali. Odpady będą przyjmowane pod następującymi kodami: 17 01 01, 17 01 02, 17 01 07, 17 01 81, 17 01 82, 17 02 02, 17 03 02, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 05, 17 04 07, 17 05 04, 17 06 04, 17 09 04. Odpady złomu i odpady budowlane o kodach: 17 01 81, 17 01 82, 17 03 02, 17 06 04 oraz 17 09 04 będą stanowiły w szczególności frakcje odpadów pozbawionych substancji niebezpiecznych oraz substancji o charakterze palnym.

W ramach realizacji inwestycji planuje się utwardzenie docelowo niemal całej powierzchni działki podsypką z gruzu w celu utworzenia placu magazynowego. Taki rodzaj utwardzenia podłoża pozwala na przenikanie wód opadowych i roztopowych do gruntu. Teren inwestycji jest obecnie częściowo zabudowany i wykorzystywany do magazynowania materiałów budowlanych o charakterze neutralnym, niestwarzających zagrożenia dla środowiska, odpornych na działanie czynników zewnętrznych, takich jak wiatr, niskie i wysokie temperatury, opady atmosferyczne.

Ze względu na położenie inwestycji w obrębie obszaru utrzymania funkcjonalnych korytarzy migracji nietoperzy przy południowej granicy działki od strony drogi publicznej oznaczonej symbolem 116.10-KD(Z)2 w m.p.z.p. zostanie utworzony pas zieleni, który przyczyni się do powstania potencjalnych schronień dla ptaków i nietoperzy.

Powierzchnia terenu inwestycji - działki ewidencyjnej nr 136/2 (obręb 40) wynosi około 10 968 m². Teren inwestycji jest ogrodzony i stanowi obiekt zamknięty i zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych.

Zbieranie, przetwarzanie i magazynowanie odpadów odbywać się będzie na podłożu utwardzonym podsypką z gruzu. Plac magazynowy będzie podzielony na dwa sektory. Sektor P1 będzie wykorzystywany w ramach magazynowania odpadów budowlanych o charakterze neutralnym. Sektor P2 stanowić będzie miejsce magazynowania odpadów złomu i odpadów budowlanych. Powierzchnia sektorów P1 i P2 wynosić będzie odpowiednio ok. 10 500 m² i 200 m². Odpady magazynowane będą luzem, ułożone w pryzmy lub stosy, w sposób zabezpieczający przed ich rozwiewaniem, pyleniem się, itp. Odpady drobne, sypkie, pyliste, np. cząstki i pyły metali nieżelaznych będą magazynowane np. w pojemnikach, kontenerach, workach typu big-bag. Nie przewiduje się magazynowania odpadów ciekłych. Teren zakładu będzie ogrodzony i będzie stanowił obiekt zamknięty i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Sposób magazynowania odpadów będzie zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U. 2020 poz. 1742).

Małe ilości odpadów drobnych, sypkich, pylistych, np. cząstki i pyły metali nieżelaznych będą magazynowane np. w pojemnikach, kontenerach, workach typu big-bag. W celu zabezpieczenia przed pyleniem dużej ilości materiałów sypkich (magazynowanych luzem) stosowane będą następujące metody:

- Nawilżanie odpadów – kruszarka szczękowa oraz przesiewacz posiadają przyłącze do wody oraz spryskiwacze, które umożliwiają zraszanie mgłowe instalacji w celu redukcji poziomu emisji pyłów. Dodatkowe zraszanie będzie prowadzone w przypadku wyniknięcia potrzeby zabezpieczenia odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych w okresach upalnych i wietrznych oraz suszy.
- Izolacja odpadów – przed wystąpieniem silnego i porywistego wiatru pryzmy i podatne na rozwiewanie odpady będą nakrywane plandeką. Nie przewiduje się stosowania pokrowców izolacyjnych przy dobrych warunkach atmosferycznych.

Z up. Prezydenta Miasta


Katarzyna Kalkowska
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa