

Toruń, 2023.05.19.

WPiT.RT.041.40.2023

Zapytanie ofertowe

Gmina Miasta Toruń zwraca się z prośbą o wycenę usługi polegającej na przygotowaniu i przeprowadzeniu działań skutkujących zawarciem przez Gminę umowy z podmiotem zewnętrznym w zakresie powierzenia infrastruktury powstającej w ramach projektu pn. : „Zagospodarowanie Bulwaru Filadelfijskiego pod kątem rozwoju infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej na potrzeby związane z obsługą ruchu turystycznego generowanego przez rzekę”, który otrzymał dofinansowanie w ramach Działania 6.5 Rozwój potencjału endogenicznego regionu, Schemat: Rozwój infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej w otoczeniu zbiorników i cieków wodnych, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

I. Założenia modelu realizacyjnego:

KATEGORIA	PODSUMOWANIE
Model prawno - organizacyjny	Koncesja na usługi - wyłonienie wykonawcy na podstawie ustawy z dn. 21.X.2016 r. o koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2021 r. poz. 541 ze zm.)
Zakres przedsięwzięcia – zadania operatora	<ul style="list-style-type: none"> • Zapewnienie i poniesienie wszelkich kosztów finansowych w związku ze świadczeniem usług operatorskich, • Utrzymanie technicznej sprawności zarządzanej infrastruktury (2 pawilony, 5 łodzi, 2 pomosty), • Zarządzanie infrastrukturą w celu czerpania pożytków.
Model wynagrodzenia	Pobieranie pożytków z przedmiotu koncesji/ eksploatowanej infrastruktury/ wyłączone prawo do wykonywania usług będących przedmiotem umowy lub/i pobieranie pożytków z przedmiotu umowy z określoną dopłatą.
Długość trwania umowy	10 lat

Szacunkowa wartość koncesji	8 913 893,00 zł netto (szacowanie uzyskano w marcu 2023 r.)
Tryb wyboru operatora	Postępowanie określone w art. 29 ust. 1 pkt 2 ustawy o koncesji

Opis i informacje dotyczące projektu są dostępne pod adresem:

<https://www.torun.pl/pl/zagospodarowanie-bulwaru-filadelfijskiego-rozwoj-infrastruktury-turystycznej-i-rekreacyjnej>

II. Rekomendowany harmonogram realizacji usługi:

Lp.	Czynność	Zakładany termin
Przygotowanie postępowania		
1.	Przeprowadzenie testowania rynku, analizy.	lipiec 2023 r.
Postępowanie		
1	Określenie potrzeb i wymagań, kryteriów kwalifikacji, kryteriów oceny ofert Oszacowanie wartości przedmiotu koncesji Powołanie komisji przetargowej/negocjacyjnej Sporządzenie projektu ogłoszenia oraz innych dokumentów umożliwiających wszczęcie postępowania, w tym projektu umowy	lipiec/sierpień 2023 r.
2	Wszczęcie postępowania, przygotowanie i udostępnienie dokumentów koncesji, dodatkowych informacji	sierpień 2023 r.
3	Ocena złożonych wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Kwalifikacja wykonawców do negocjacji Wybór wykonawcy	wrzesień/październik 2023 r.



Lp.	Czynność	Zakładany termin
4.	Podpisanie umowy, sporządzenie ogłoszenia o zawarciu umowy i pozostałych wymaganych przepisami dokumentów i oświadczeń.	listopad/grudzień 2023 r.

III. Ofertę należy przesłać:

- 1) na formularzu (załącznik nr 1) z podaniem ceny netto i brutto w złotych na adres Wydział Promocji i Turystyki Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały gen. W. Sikorskiego 10, 87 – 100 Toruń, lub e-mail (np. w formacie PDF): wpit@um.torun.pl z dopiskiem „oferta – postępowanie dot. zarządzania infrastrukturą” w terminie do **5.06.2023 r. do godz. 15:30.**
- 2) Wraz z ofertą mile widziane referencje lub potwierdzenia realizacji usług o podobnym charakterze.

IV. Kod CPV

79314000-8 – Analiza możliwości wykonawczych,

66171000-9 - Doradztwo finansowe,

79110000-8 - Usługi w zakresie doradztwa prawnego i reprezentacji prawnej.

V. Informacje dodatkowe:

1. W celach informacyjnych załączono Studium Wykonalności dla projektu.
2. Sprawę w Wydziale Promocji i Turystyki Urzędu Miasta Torunia prowadzi p. Maja Nakonowska, kierownik Referatu Turystyki, email: m.nakonowska@um.torun.pl, tel.: 056 611 83 65

Załączniki:

1. Formularz szacowania ceny.
2. Studium Wykonalności.

DYREKTOR
Wydziału Promocji i Turystyki

Maja Nakonowska

Kierownik Referatu Turystyki

Maja Nakonowska