

Toruń, 14.04.2023 r.

WGK.TD.152.1.2023.AB

Zarządy Wspólnot ul. Strzałowa 1-5


W odpowiedzi na petycję z dnia 12.01.2023 r. (data wpływu do Urzędu Miasta Torunia 06.02.2023 r.) Pani działającej w imieniu mieszkańców ul. Strzałowej w sprawie zagospodarowania przestrzennego nieużytków na działce nr 101/3 obręb 66 (przy ul. Strzałowa 1-5 – wjazd od strony ul. Podgórskiej) na potrzeby brakujących miejsc parkingowych oraz zamontowanie progów zwalniających w celu poprawy bezpieczeństwa w pasie drogowym ul. Łódzka 1/ ul. Strzałowa 1 od strony Podgórskiej informuję, co następuje:

1. W dniu 22.02.2023 r. Wydział Gospodarki Komunalnej zwrócił się do Miejskiej Pracowni Urbanistycznej z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie możliwości zagospodarowania przedmiotowego terenu pod budowę miejsc parkingowych. Miejska Pracownia Urbanistyczna w Toruniu pismem z dnia 27.02.2023 r. poinformowała, że działka nr 93 symbol 73.19-KDW6 (północny odcinek drogi) oraz działka nr 101/3 symbol 73.19.KSp10 (parking i zieleń nieurządzona) objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Podgórska – Strzałowa” dla obszaru położonego w rejonie ulic Podgórskiej, Strzałowej i Gerwazego w Toruniu zgodnie z uchwałą nr 646/13 Rady Miasta Torunia z dnia 21 listopada 2013 r. Dla terenu oznaczonego symbolem 73.19.KSp10 ustala się przeznaczenie „podstawowe” obsługa transportu samochodowego - parking oraz „dopuszczalne” drogi wewnętrzne i obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz zieleń urządzona obiekty małej architektury. Ponadto w opinii Miejskiej Pracowni Urbanistycznej część terenu zachodniej części działki nr 101/3 której łączna powierzchnia wynosi 660 m² należałoby pozostawić również do zagospodarowania pod mały skwer. Ponieważ miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza możliwość rozbudowy istniejącego parkingu o dodatkowe miejsca do parkowania, a w uchwalonym budżecie na 2023 r. nie zabezpieczono środków na ten cel, zadanie zostanie zaproponowane do projektu budżetu na 2024 r. w formule „projektuj i buduj” w ramach załącznika nr 3 do części opisowej budżetu miasta „Budowa parkingów, zatok autobusowych, chodników, tablic

informacyjnych. Pod koniec br. roku informacja o przyjęciu zadania do realizacji będzie się znajdowała na stronie internetowej Urzędu Miasta „bip.torun.pl” w zakładce „miasto Toruń”, następnie zakładka „budżet Torunia”.

2. Odnosząc się do kwestii uprzętnięcia terenu porośniętego drzewami i krzewami tzw. zagajnika informuję, że tut. Wydział w terminie do 7 kwietnia br. uprzętnął wskazany teren, jednak wizja lokalna w dniu 12 kwietnia br. wykazała, że terenie jest powtórnie zanieczyszczony. Kolejne sprzątanie zlecono do dnia 21 kwietnia br.
3. Wykonanie rozbiórki istniejącego budynku w którym zlokalizowany jest zbiornik wód deszczowych, znajdujący się na działce nr 101/3 obręb 66 i zagospodarowanie pod miejsca postojowe na dzień dzisiejszy nie jest możliwe. Dalsze procedowanie ewentualnej rozbiórki zostało przekazane do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia. Po sprawdzeniu możliwości technicznej wyburzenia budynku i przeznaczenia terenu pod zagospodarowanie na parking zostaną państwo poinformowani oddzielnym pismem.
4. Wniosek w sprawie montażu progów zwalniających w pasie drogowym na wysokości posesji ul. Strzałowa 1-5, został rozparzony na posiedzeniu Komisji Organizacji Bezpieczeństwa i Ruchu Drogowego w dniu 30 marca 2023 r. i uzyskał opinię pozytywną. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu w terminie do końca kwietnia br. zamontuje próg zwalniający na wysokości ul. Strzałowej 3.

Z poważaniem

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Komunalnej

Marcin Kowallek

Otrzymują:

1. Adresat
2. MZD
3. WGK a/a