

Zarządzenie nr 353
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 5.10.2022 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu/dzierżawy terenu dróg wewnętrznych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) zarządza się co następuje:

§1. W zarządzeniu nr 261 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 13 października 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu/dzierżawy terenu dróg wewnętrznych, załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Toruńskiego Centrum Miasta Urzędu Miasta Torunia.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

GLÓWNY SPECJALISTA

A. Murawska

Anita Murawska

27.09.2022

DYREKTOR

Biura Toruńskiego Centrum Miasta

Aleksandra Iżycka

27.09.2022

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym

RADCA PRAWNY

Jolanta Zagórska

Tr - 535

27.09.2022

Zastępca

Prezydenta Miasta Torunia

Adrian Mól

Lp.	Rodzaj i cel udostępnienia terenu stanowiącego drogi wewnętrzne	Stawka netto ¹ czynszu najmu/dzierżawy za udostępnienie terenu stanowiącego drogi wewnętrzne oznaczone jako ulice: Chełmińska ² , Duchy Św. ³ , Kopernika ⁴ , Królowej Jadwigi, Łazienna ⁵ , Most Pauliński, Panny Marii, Podmurra, Różana, Rynek Nowomiejski ⁶ , Rynek Staromiejski, Szczytna, Szeroka, Szewska, Wielkie Garbary ⁷ , Żeglarska ⁸		
		styczeń, luty, grudzień	marzec, kwiecień, maj, wrzesień, październik, listopad	czerwiec, lipiec, sierpień
1.	Leżnie ogródki gastronomiczne [zł/m ² miesięcznie]	n/d	32,00	38,00
2.	Zimowe ogródki gastronomiczne [zł/m ² miesięcznie]	25,00	n/d	n/d
3.	Stoiska handlowe z pamiątkami [zł/m ² miesięcznie]	38,00	45,00	51,00
4.	Stoiska handlowe z kwiatami [zł/m ² miesięcznie]	28,00	32,00	32,00
5.	Stoiska handlowe z wazywanami [zł/m ² miesięcznie]	n/d	19,00	25,00
6.	Jarmarki realizowane na zlecenie Gminy [zł/m ² za dobę, z wył. pkt 1 i 2]	0,50	0,50	0,50
7.	Wystawki przed sklepami w formie ekspozycji towarów o powierzchni nie większej niż 1m2 [zł miesięcznie]	13,00	26,00	38,00
8.	Prowadzenie sezonowej działalności kulturalnej (rozrywkowej): zespoły muzyczne, muzycy, artyści itp. poza imprezami [zł/m ² za dobę]	2,50	6,50	13,00
9.	Opłata za inne, poza imprezami, zajęcia powierzchni (np. kamery i urządzenia z nimi związane: szyny, sprzęt audiowizualny itp.) – opłata za 1m ² rzutu poziomego w obrysie [zł/m ² za dobę]	2,50	6,50	13,00
10.	Wyjazd i postój oznakowanych pojazdów konwojujących przesyłki lub walory pieniężne, wyłączenie na czas niezbędny do wykonania tych czynności [zł miesięcznie za jeden pojazd o masie całkowitej do 3,5 t]	390,00	390,00	390,00
11.	Wyjazd i postój pojazdów zaopatrzenia poza godzinami dostaw oraz w związku z działalnością polegającą na obsłudze zamówień (np. internetowych, telefonicznych) prowadzoną przez podmioty mające swą siedzibę poza drogami wewnętrznymi, wyłączenie na czas niezbędny do wykonania tych czynności [zł miesięcznie za jeden pojazd o masie całkowitej do 3,5 t]	390,00	390,00	390,00
12.	Wyjazd i postój riksasz w związku z prowadzoną działalnością obejmującą przewóz osób ⁹ [zł miesięcznie za jedną riksasz]	65,00	97,00	124,00
13.	Wyjazd i postój meksów w związku z prowadzoną działalnością obejmującą przewóz osób [zł miesięcznie za jeden meks]	130,00	260,00	390,00

Lp.	Rodzaj i cel udostępnienia terenu stanowiącego drogi wewnętrzne	Stawka netto ¹ czynszu najmu/dzierżawy za udostępnienie terenu stanowiącego drogi wewnętrzne oznaczone jako ulice: Chelmińska ² , Ducha Św. ³ , Kopernika ⁴ , Królowej Jadwigi, Łazienna ⁵ , Most Pauliński, Panny Marii, Podmurna, Różana, Rynek Nowomiejski ⁶ , Rynek Staromiejski, Szczytna, Szeroka, Szewska, Wielkie Garbary ⁷ , Żeglarska ⁸	
14.	Okazjonalny wjazd oraz postój pojazdu (związany z promocją, reklamą, uczestnictwem w programie wydarzenia, imprezą okolicznościową np. catering, filmem, programem telewizyjnym itp.) – opłata jednorazowa za zezwolenie ¹⁰	wjazd jednego pojazdu o masie całkowitej do 3,5 t 65,00 wjazd jednego pojazdu o masie całkowitej powyżej 3,5 t 195,00	65,00 195,00
15.	Okazjonalny wjazd oraz postój pojazdu, inny niż w punkcie 14 [zł za dobę za jeden pojazd]	wjazd jednego pojazdu o masie całkowitej do 3,5 t 65,00 wjazd jednego pojazdu o masie całkowitej powyżej 3,5 t 195,00	65,00 195,00
16.	Abonament zastrzeżonego stanowiska postojowego (koperty) ¹¹ [zł miesięcznie]	710,00	710,00
17.1	Wydarzenia i akcje plenerowe niekomercyjne, promujące kulturę, zdrowie, edukację, sport, rekreację i turystykę, w tym wydarzenia plenerowe wynikające z zadań realizowanych przez organizację pozarządowe w ramach otwartych konkursów ofert na wykonanie zadań publicznych gminy oraz akcje zbierania podpisów na drogach wewnętrznych:		

Lp.	Rodzaj i cel udostępnienia terenu stanowiącego drogi wewnętrzne	Stawka netto ¹ czynszu najmu/dzierżawy za udostępnienie terenu stanowiącego drogi wewnętrzne oznaczone jako ulice: Chelmińska ² , Duchą Św. ³ , Kopernika ⁴ , Królowej Jadwigi, Łazienna ⁵ , Most Pauliński, Panny Marii, Podmurna, Różana, Rynek Nowomiejski ⁶ , Rynek Staromiejski, Szczytna, Szeroka, Szewska, Wielkie Garbary ⁷ , Żeglarska ⁸		
18.4	Reklamy inne, niewymienione w pkt. 18.1-			
18.5	a) format mały – do 2 m ² włącznie [zł/m ² za dobę]	13,00	15,00	19,00
	b) format średni – do 8 m ² włącznie [zł/m ² za dobę]	19,00	21,00	26,00
	c) format duży – do 20 m ² włącznie [zł/m ² za dobę]	26,00	28,00	32,00
19.	Prowadzenie robót budowlanych, remontowych i innych (w tym ustawienie podnośnika kosowego, pojemników na odpady poręmontowe, gruz, roboty ziemne) [zł/m ² za dobę]	6,00	6,00	6,00
19.2	Prowadzenie robót budowlanych i remontowych związanych z odnowieniem elewacji budynku (ustawienie rusztowania) [zł/m ² za dobę]	2,00	2,00	2,00
20.	Lokalizacja sieci lub obiektów infrastruktury podziemnej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi (np. kable, wodociągi, gazociągi, ciepłociągi, kanalizacja sanitarna i teletechniczna itp.) [zł/m ² rocznie]	64,00	64,00	64,00

UWAGA: Stawkę czynszu najmu/dzierżawy za udostępnienie terenu pod letnie ogródki gastronomiczne obniża się o 15% za pełen miesiąc w przypadku nieodpłatnego udostępnienia przez właściciela lokalu toalety turystom niebędącym klientami lokalu i oznakowania ww. lokalu w sposób uzgodniony z właścicielem terenu.

¹ Należność netto zostanie powiększona każdorazowo o podatek VAT.

² na odcinku od skrzyżowania z ul. Franciszkańską do skrzyżowania z ul. Rynek Staromiejski

³ na odcinku od skrzyżowania z ul. Kopernika do skrzyżowania z ul. Różana

⁴ na odcinku od skrzyżowania z ul. Duchą Św. do skrzyżowania z ul. Żeglarską

⁵ na odcinku od skrzyżowania z ul. Kopernika do skrzyżowania z ul. Szeroką

⁶ wydzielona krawężnikiem środkowa część ul. Rynek Nowomiejski (płyta Rynku Nowomiejskiego)

⁷ na odcinku od skrzyżowania z ul. Ślusarską do skrzyżowania z ul. Królowej Jadwigi

⁸ na odcinku od skrzyżowania z ul. Kopernika do skrzyżowania z ul. Rynek Staromiejski

⁹ Wjazd możliwy wyłącznie na ulice: Żeglarska i Chelmińska, postój wyłącznie w miejscach wyznaczonych na tych ulicach.

¹⁰ Pod warunkiem, że wnioskodawcy został udostępniony teren pod wydarzenie lub prace, o których mowa w pkt. 18 lub wjazd związany jest z obsługą wydarzenia realizowanego w obiekcie zlokalizowanym przy drogach wewnętrznych.

¹¹ Opłata pobierana przez Miejski Zarząd Dróg w Toruniu.

DYREKTOR
Biura Toruńskiego Centrum Miasta

Aleksandra Lizycka
Aleksandra Lizycka

Michał Zaleski
Prezydent Miasta Torunia