**ZARZĄDZENIE**

**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA NR 372**

**Z DNIA 26.10.2022 r.**

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa, położonej w Toruniu przy ul. Adama Mickiewicza 10-16** **służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.[[1]](#footnote-1)))

**zarządza się, co następuje:**

§ 1.1. Ustanowić służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – PGE Toruń S.A.  
z siedzibą w Toruniu przy ul. Ceramicznej 6, 87-100 Toruń, na nieruchomości będącej współwłasnością Skarbu Państwa, znajdującą się w obrębie 13 oznaczoną geodezyjnie jako działki nr: 196, 197/1 i 199/2, położoną przy ul. Adama Mickiewicza 10-16, zapisaną  
w KW nr TO1T/00001017/9, która będzie wykonywana pasem gruntu o powierzchni 98 m2 (długości 49 m i szerokości 2 m) – zgodnie z załącznikiem mapowym, polegającą na:

1. prawie do wybudowania oraz trwałego utrzymywania i użytkowania odcinka sieci ciepłowniczej DN 250, z przebiegiem określonym na załączniku mapowym;
2. prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym  
   do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji ciepłowniczych, jak również usytuowania w przyszłości kolejnych wyprowadzeń linii wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstw oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo to posługuje się w związku z prowadzoną działalnością;
3. ograniczeniu prawa do korzystania z nieruchomości w strefie zgodnej z aktualnymi warunkami technicznymi wynikającymi z przepisów prawa, w której nie będzie podejmowana działalność mogąca mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłową eksploatację sieci.

2. Przedsiębiorca na rzecz którego ustanowiono służebność zobowiązany będzie przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego, niezwłocznie po zakończeniu czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, przy czym nie wyłącza to odpowiedzialności za szkody na zasadach ogólnych.

3. Służebność ustanowić odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie brutto  
38 745,00 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy siedemset czterdzieści pięć złotych 00/100), obejmującym wynagrodzenie w kwocie netto 31 500 zł, powiększone o 23% VAT w kwocie  
7 245 zł.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

1. ) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815, z 2022 r. poz. 1846. [↑](#footnote-ref-1)