**Zarządzenie Nr 369**

**Prezydenta Miasta Torunia**

**z dnia 26.10.2022 r.**

**w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Rybaki 51A, stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm 1)), oraz § 2 ust. 1 i § 3 ust. 1 i 3 uchwały nr 547/09 Rady Miasta Torunia z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj.Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 4759 z późn zm.2)) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustanowić służebność gruntową o treści opisanej w ust. 3 na nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń, położonej przy ul. Rybaki 51A, oznaczonej geodezyjnie numerem działki 228/7 z obrębu nr 12 o powierzchni 0,1165 ha, zapisanej  
w księdze wieczystej Nr TO1T/00044533/5, na czas nieoznaczony, na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości położonych w Toruniu przy ul. Rybaki 57 w obrębie nr 12, oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 229 o powierzchni 0,1712 ha zapisana w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00044534/2 i działka nr 230 o powierzchni 0,0972 ha zapisana  
w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00001253/5.

2.Ustanowienie służebności nastąpi z chwilą sprzedaży nieruchomości, położonych  
w Toruniu przy ul. Rybaki 57, oznaczonych geodezyjnie numerami działek 229 i 230 położonych w obrębie 12 przy ul. Rybaki 57 zapisanych w księgach wieczystych: TO1T/00044534, TO1T/00001253/5.

3. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na prawie przejazdu  
i przechodu po terenie działki geod. nr 228/7 z obrębu numer 12, KW TO1T/00044533/5  
o powierzchni 81 m2, pasem terenu o szerokości 4,5 m x 18 m – zgodnie z załącznikiem mapowym na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości, położonych przy ul. Rybaki 57, oznaczonych geodezyjnie jako działki numer 229 i 230 w obrębie numer 12.

§ 2. Służebność gruntowa, o której mowa w § 1 ustanowiona zostanie za jednorazowym wynagrodzeniem wynoszącym 27.687,30 zł brutto, w tym podatek VAT 23%.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079 oraz poz. 1561,
2. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2020 r. poz. 5133.