

**Umowa Nr ... /WGK/TD/22
na opracowanie koncepcji.**

zawarta w dniu2022 r. pomiędzy:

Gminą Miasta Toruń z siedzibą w Toruniu przy ulicy Wały gen. Sikorskiego 8, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Pana Zbigniewa Fiderewicza – Zastępcę Prezydenta Miasta Torunia

NIP 879-000-10-14, REGON 000596903,

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, NIP: , REGON:

Niniejsza umowa, została zawarta z wyłączeniem zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) (wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 zł).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia dwuwariantowej koncepcji projektowej i kosztorysowej budowy miejsc do parkowania w pasie drogowym ul. Watzenrodego na odcinku ul. Watzenrodego od ul. Grasera do ul. Watzenrodego 8 wraz szacunkowym kosztem w podziale na cztery etapy realizacyjne:

- Etap I – od ul. Grasera do granicy z terenem zielonym przy budynku ul. Watzenrodego 20
- Etap II – wzdłuż terenu zielonego pomiędzy budynkiem przy ul. Watzenrodego 20 a budynkiem przy ul. Watzenrodego 14
- Etap III – od budynku przy ul. Watzenrodego 14 do ul. Hubego
- Etap IV – od ul. Hubego do granicy z terenem zielonym przy budynku ul. Watzenrodego 8,

zgodnie z załącznikiem ilustrującym granice działań stanowiących poszczególne etapy realizacyjne.

2. Zamawiający wymaga zaplanowania miejsc do parkowania z zapewnieniem ciągów komunikacyjnych (m. in. dróg dojazdowych, dróg dla pieszych i dróg rowerowych) wraz z oświetleniem.

3. Zamawiający wymaga zaplanowania w koncepcji miejsc postojowych z nawierzchnią przepuszczalną zapewniającą naturalną retencję wód opadowych pozwalającą na swobodne wsiąkanie wody do gruntu.

4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania podkładów mapowych w skali 1:500.

5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami objętymi zamówieniem i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.

6. Koncepcja, o której mowa stanowi uproszczony projekt w oparciu o który zostanie sporządzona dokumentacja projektowa niezbędna wraz z innymi dokumentami formalno – prawnymi do uzyskania pozwolenia na budowę.

§ 2

1. Wykonawca zapewni opracowanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Przekazana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania w celu prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, przy czym ustala się, że Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie do przedstawienia postępu prac projektowych w formie wskazanej przez Zamawiającego.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość lub termin zakończenia przygotowania projektu.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **6 tygodni od dnia podpisania umowy**

§ 5

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w 2 wariantach koncepcyjnych wraz z szacunkowym kosztem w podziale na etapy realizacyjne, forma: wersja papierowa w 2 egzemplarzach oraz wersja elektroniczna na płycie CD (pliki .pdf, .doc).
2. Miejscem przekazania projektu jest siedziba Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia ul. Legionów 220, 87 – 100 Toruń.
3. Odbiór przekazanej gotowej dokumentacji nastąpi na piśmie protokołem zdawczo-odbiorczym w terminie do 7 dni roboczych od dnia jej przekazania lub nastąpi zwrot dokumentacji, z pisemnym podaniem przyczyn odmowy odbioru.
4. W przypadku zwrotu przez Zamawiającego przekazanej dokumentacji, Wykonawca w ciągu 7 dni roboczych usunie stwierdzone podczas odbioru wady i ponownie przekaże dokumentację Zamawiającemu.
5. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, będzie bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy, przygotowany przez Wykonawcę i podpisany przez Strony umowy.
6. Protokół, o którym mowa w ust. 5, stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 2, ustala się ryczałtowo w kwocie zł (słownie:), powiększonej o obowiązujący podatek od towarów i usług VAT 23%, tj. zł (słownie:), co stanowi łącznie kwotę brutto:**zł (słownie: złotych)**.
2. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy, określone w ust. 1 zostanie wypłacone na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 14 dni od dnia jej dostarczenia Zamawiającemu. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest obustronnie podpisany bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy.

3. Z dniem zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, w ramach ustalonej kwoty wynagrodzenia na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy. Zamawiającemu lub następcy prawnemu przysługuje prawo wykorzystania przedmiotu umowy w całości lub części (bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy) poprzez powielenie utworu dowolną techniką, a w szczególności ksero, do celów przetargowych, utrwalenie w pamięci komputera, wykorzystanie w pracach planistycznych, przy pracach budowlanych związanych z realizacją przedmiotowego zadania.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie będzie podlegać waloryzacji.
5. Kwota wymieniona w ust. 1 stanowi zapłatę za realizację zadania w całości wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich.
6. W przypadku zmian podatku od towarów i usług VAT wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do aktualnie obowiązujących stawek.

§ 7

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 4;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze 1,0% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego zgodnie z § 5 ust. 4 umowy na usunięcie wady;
 - c) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20 % kwoty wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Wierzytelność z tytułu kar umownych może zostać potrącona z należnego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 8

1. Wykonawca będzie osobiście wykonywał i koordynował prace projektowe, z zastrzeżeniem ust.2.
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy wspólnie z innym podmiotem lub osobami, posiadającymi odpowiednie przygotowanie zawodowe w tym zakresie, Wykonawca będzie koordynatorem działań osób/ podmiotów współpracujących a za ich działania oraz zaniechania odpowiada jak za działania/ zaniechania własne.
3. Koordynatorem w zakresie wykonywania obowiązków umownych, odbioru przedmiotu umowy oraz osoba do kontaktów z Wykonawcą będzie: *Pani Wioletta Szeliga – pracownik WGK UMT.*
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz załączników, stanowiących integralną część umowy dla swojej ważności wymagają pisemnego aneksu.

5. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian jest następstwem okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy.
6. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania Stron będą sporządzane w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane poniżej:
 1. dla Wykonawcy:
Do rąk:
Adres:
 2. dla Zamawiającego:
Do rąk: Urząd Miasta Torunia – Wydział Gospodarki Komunalnej
Adres: ul. Legionów 220 ., 87-100 Toruń,

z zastrzeżeniem, że Strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron na adres: e-mail Zamawiającego: wgk@um.torun.pl i adres e-mail Wykonawcy: lub fax. Zamawiającego: (56) 611 87 05 i fax. Wykonawcy:, ze skutkiem na dzień wysłania poczty e-mail lub faxu przez Strony pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 15.00 czasu polskiego w dniu roboczym (dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.

7. W przypadku nadania korespondencji na inny adres uważa się, że została ona doręczona z chwilą dostarczenia na adres wymieniony w ust. 6.
8. Strony będą niezwłocznie informować o wszelkich zmianach adresów/ e-maila i numerów faksu. Do momentu prawidłowego zawiadomienia o zmianie adresu/ e-maila lub numeru faksu pisma wysłane na dotychczasowy adres/ e-mail lub numer faksu wymienione w ust. 6 będą uznane za prawidłowo doręczone.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
10. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy Strony zgodnie poddają Sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
11. Strony zgodnie przyjmują, iż w przypadku odstąpienia od umowy Strony wiążą jako postanowienia odrębnej umowy postanowienia umowy wymienione w § 7 ust. 1 pkt 1, pkt 2 lit c, § 8 ust.6; § 9 ust.1.

§ 9

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. Integralną częścią umowy jest załącznik zawierający klauzule informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY