**Prezydent Miasta Torunia ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na przekazanie w dzierżawę nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Lelewela 9A, stanowiącej własność Skarbu Państwa.**

| Lp. | Lokalizacja | Oznaczenie geodezyjne | Powierzchnia  | Czynsz wywoławczy  | Wadium | Termin wpłaty wadium | Postąpienie | Termin przetargu | Czas trwania dzierżawy | Przeznaczenie |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ul. Lelewela 9A  | Działka nr 333/1 | 0,0974 ha | 73.050,00 zł kwartalnie netto + podatek VAT wg stawki 23 %,  | 30.000,00 zł  | **02 listopada 2022 r.** | 750,00- zł netto | **08.11.2022r.****godz. 12.00** | oznaczony do dnia 08.11.2037 r.  | Zagospodarowanie i użytkowanie nieruchomości zabudowanej obiektami stacji paliw na warunkach ustalonych w regulaminie przetargu.  |

Przetarg odbędzie się w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia przy ul. Grudziądzkiej 126 b, sala - 115, I piętro.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w formie przelewu na konto Gminy Miasta Toruń Bank Millennium S.A. O/ Toruń nr konta 62 1160 2202 0000 0003 3943 1400 w podanym wyżej terminie oraz przedłożą Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium w dniu zorganizowania przetargu. Uczestnictwo w przetargu warunkowane jest również nie zaleganiem z opłatami na rzecz Gminy Miasta Toruń z tytułu korzystania z nieruchomości gminnych, w tym podatku od nieruchomości, co winno być przedłożone Komisji Przetargowej w formie pisemnego oświadczenia w dniu przetargu, przez osoby biorące w nim udział.

UWAGA!

1. Za termin wpływu wadium uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Miasta Toruń.

2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego brutto.

3. Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylania się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który przetarg wygrał. W przypadku nie wygrania przetargu

 wadium zostanie zwrócone ( nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu) przelewem na wskazane przez uczestnika konto.

4. Prezydent Miasta Torunia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu.

5. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z regulaminem przetargu.

**Kontakt:** Regulamin przetargu i szczegółowe informacje można otrzymać pod adresem Wydział Gospodarki Nieruchomości Urzędu Miasta , ul. Grudziądzka 126 b, pokój nr 220, tel. 56 61-18-539 oraz na [www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl) – zakładka nieruchomości.