

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>H</sup>

Toruń  
(miejscowość)

19.04.2022  
(dnia)

### UWAGA:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzycelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Władysław Majewski.....  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) ...31.01.1958..... w ...Chełmży.....

.....Prezes Zarządu Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o w Toruniu u. Rybaki 31-35

o.....

.....

.....

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

### I. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: .....ok.35 tys. zł.....
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: .....nie dotyczy.....
- papiery wartościowe: jednostki uczestnictwa w funduszach inwestycyjnych Skarbiec Małych i Średnich Spółek, Skarbiec Spółek Wzrostowych, Quercus Agresywny na kwotę łącznie ok. 1010 tys. złotych (wycena jednostek uczestnictwa na 30 grudnia 2021 roku; był to ostatni dzień wyceny w 2021 roku); Na początku marca 2022 w obliczu

gwałtownych spadków na giełdach, zwłaszcza w sektorze spółek technologicznych, dokonałem sprzedaży większości jednostek uczestnictwa Funduszu Skarbiec Spółek Wzrostowych ponosząc, zwłaszcza na tym funduszu, bardzo duże straty. Potem wróciłem ponownie do funduszy i na początku kwietnia 2022 roku wartość jednostek uczestnictwa we wszystkich posiadanych przeze mnie funduszach inwestycyjnych stopniała do ok. 650 tys. złotych. W listopadzie 2021 roku dokonałem odkupienia jednostek funduszu Quercus Agresywny na kwotę 3000 zł i od niej nie naliczono podatku. Z funduszu Quercus Agresywny dokonałem sprzedaży jednostek także w październiku 2021 rok na łączną kwotę 85 tys. zł odprowadzono od tej kwoty podatek w wysokości ok. 150 złotych. W sierpniu 2021 roku odkupiłem jednostki Investor Nowych Technologii na kwotę 225.837,26 zł i od tej kwoty operator funduszu naliczył podatek w wysokości 13.343 zł. Pieniądze z tej transakcji wydałem przede wszystkim na zakup 26 sierpnia 2021 roku i 9 września 2021 roku jednostek uczestnictwa w funduszu Quercus Agresywny na łączną kwotę ok. 125 tys. złotych a także na zakup 26 sierpnia 2021 roku i 9 września 2021 roku jednostek funduszu Skarbiec Spółek Wzrostowych na łączną kwotę 82 tys. złotych. Ponadto w czerwcu 2021 roku dokonałem odkupienia jednostek funduszu Investor Nowych Technologii na kwotę 4500 zł przy podatku 328 zł, w marcu 2021 roku dokonałem konwersji jednostek pomiędzy Funduszem Skarbiec Top Brands na Skarbcem Małych i Średnich Spółek na kwotę ok. 65 tys. złotych (konwersja bez podatku). Również w marcu 2021 roku dokonałem odkupienia jednostek Investor Nowych technologii na kwotę 5000 złotych przy podatku 354 zł, w lutym 2021 roku dokonałem odkupienia za 5500 zł jednostek funduszu Skarbiec Spółek Wzrostowych przy podatku wynoszącym 401 zł. W styczniu 2021 roku dokonałem konwersji jednostek uczestnictwa pomiędzy funduszami Skarbiec Małych i Średnich Spółek oraz Skarbiec Top Brands na kwotę 68 tys. złotych (konwersja bez podatku). W listopadzie 2021 roku nabyłem za 12 tys. złotych jednostki uczestnictwa funduszu Skarbiec Spółek Wzrostowych. Uwaga! W przypadku funduszy inwestycyjnych podatek nalicza i odprowadza operator danego funduszu.

## II.

1. Dom o powierzchni: ..... 162..... m<sup>2</sup>, o wartości: ...ok.750 tys. zł..... tytuł prawny: własność.....
2. Mieszkanie o powierzchni: 51,13..... m<sup>2</sup>, o wartości: ...ok.350 tys. zł..... tytuł prawny: własność. Do mieszkania należy także komórka lokatorska o powierzchni użytkowej 3,16 m<sup>2</sup>. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 5429/1368026 części w nieruchomości wspólnej to jest we własności części wspólnych budynków i urządzeniach nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz we własności gruntu o powierzchni 1,4170 ha. Mieszkanie to wynajmuję najbliższemu członkowi rodziny i nie uzyskuję z tego tytułu żadnego dochodu.

Mieszkanie o powierzchni: 37,58,..... m<sup>2</sup>, o wartości: ...ok. .300 tys. zł..... tytuł prawny: własność. Do mieszkania należy także komórka lokatorska o powierzchni użytkowej 3,17 m<sup>2</sup>. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 4075/1368026 części w nieruchomości wspólnej to jest we własności części wspólnych budynków i urządzeniach nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz we własności gruntu o powierzchni 1,4170 ha. Mieszkanie przeznaczyłem na wynajem. Stosowną umowę z najemcą podpisałem pod koniec grudnia 2020 roku i pierwszy czynsz z tytułu najmu najemca przelał na moje konto w wysokości 1350 złotych w styczniu 2021 roku i dlatego pierwszą wpłatę podatku z tego tytułu (wybrałem opodatkowanie 8,5 proc. ryczałtem) zapłaciłem w lutym 2021 roku za styczeń 2021 roku (PIT 28). Podatek płatny miesięcznie wynosi 115 zł.. Oczywiście oprócz wpłacanej na moją rzecz kwoty 1350 zł najemca opłaca już samodzielnie i bezpośrednio wszystko to, co składa się na bieżącą eksploatację mieszkania. Łącznie z tytułu wynajmu mieszkania uzyskałem więc w 2021 roku przychód w wysokości 12 razy 1350 zł czyli 16200 zł. Od tego został oczywiście zapłacony stosowny podatek (opodatkowanie ryczałtem) a całość za 2021 rok została rozliczona w PIT 28.

Oba wskazane mieszkania są w tym samym budynku, tylko w oddzielnych klatkach i na innych piętrach.(budynek ma



winę). Sposób sfinansowania zakupu obu mieszkań obszernie opisałem w poprzednim oświadczeniu majątkowym. Oba wymienione mieszkania zakupiłem w 2020 roku (akty notarialne z 24 listopada 2020 roku) bez miejsc parkingowych w hali garażowej. Miejsca te nabyłem dopiero w lutym 2021 roku (akt notarialny z 24 lutego 2021 roku). Oba te miejsca parkingowe są obok siebie w tej samej hali garażowej w tym samym budynku w którym są oba wymienione mieszkania. Wartość rynkowa każdego z tych miejsc parkingowych to ok. 20 tys. zł.

3. Gospodarstwo rolne: rodzaj gospodarstwa: ...nie dotyczy....., powierzchnia: .....  
o wartości: ..... rodzaj zabudowy: .....  
tytuł prawny: .....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie osiągnąłem.....
4. Inne nieruchomości: powierzchnia: działka o powierzchni 606 metrów kwadratowych na której stoi wymieniony dom.....  
.....  
o wartości: .....ok.240 tys. zł.....  
tytuł prawny: ...własność.....

### III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: 9 udziałów i współwłasność w 51 udziałach Radia Toruń.....

.....  
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: ...nie stanowią.....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie osiągnąłem.....

### IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: nie

dotyczy.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy.....

### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo

.....nie dotyczy.....

## VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>[2]</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): .....  
.....nie dotyczy.....

- osobiście .....nie dotyczy.....
- wspólnie z innymi osobami .....nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: ...nie osiągnąłem.....

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- osobiście.....nie dotyczy.....
- wspólnie z innymi osobami .....nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ...nie dotyczy.....

## VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Toruńskie Wodociągi SP. z o.o. Toruń ul. Rybaki 31-35.....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):...prezes zarządu od 30.06.2006.....
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):...nie dotyczy.....
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy) ...nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym łączny dochód w wysokości: 170953,92 zł (przychód 173953,92 zł) wykazany w PIT 11 i potem w PIT 37.....

2. W spółdzielniach: .....nie dotyczy.....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): .....nie dotyczy.....
- jestem członkiem rady nadzorczej<sup>[3]</sup> (od kiedy): .....nie dotyczy.....
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): .....nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ...nie osiągnąłem.....

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: .....

Jestem członkiem od 28 maja 2013 roku Rady Izby Gospodarczej Wodociągi Polskie, od 12 kwietnia 2012 roku do 6 maja 2021 roku byłem także wiceprezesem Stowarzyszenia Wodociągi Kujaw i Pomorza

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): .....
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): .....
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie osiągnąłem .....



**VIII.** Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: .....

.....nie dotyczy.....  
.....

**IX.** Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): Samochód Audi A4 sedan z 2018 roku. Sposób sfinansowania zakupu tego samochodu opisałem obszernie w poprzednim oświadczeniu majątkowym. Ponadto od 2019 roku mam zainstalowaną na stronie południowo-zachodniej dachu domu wykazanego w oświadczeniu instalację fotowoltaiczną o mocy 2,97 KW (9 paneli każdy o mocy 330 W). Koszt instalacji wraz z montażem wyniósł ok. 15 tysięcy złotych. Uzyskałem na tę instalację w 2019 roku dotację w ramach programu „Mój prąd” w kwocie 5 tysięcy złotych. Instalacja wyprodukowała w 2020 roku około 2 MWh energii elektrycznej o wartości ok. 1500 złotych. Na początku 2021 roku rozbudowałem tę instalację o kolejne 6 paneli, uzyskując łączną moc instalacji na poziomie ok. 5 KW. Nowe panele zainstalowałem na stronie południowej dachu, po prawej stronie widocznych z zewnątrz od strony południowej budynku dwóch okien dachowych. Koszt zamontowania w 2021 roku owych 6 nowych paneli wraz z inwerterem firmy Growatt o mocy 4 KW wyniósł 7 tys. złotych. Zainstalowanie tych kolejnych 6 paneli zleciłem tej samej firmie, która wykonywała instalację w 2019 roku. Tak więc obecnie mam 6 nowych paneli po stronie południowej dachu oraz 9 paneli od strony zachodniej na dachu nad garażem. Łączna produkcja energii elektrycznej w 2021 roku wyniosła ok. 3,5 MWh.

.....  
.....  
.....

**X.** Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

.....nie dotyczy.....  
.....  
.....  
.....

## CZEŚĆ B



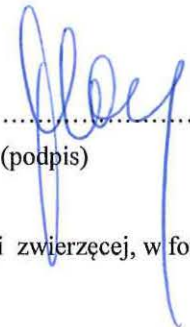
.....  
.....



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Toruń, 19.04.2021  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis)



- [1] Niewłaściwe skreślić.
- [2] Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
- [3] Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.