**ZARZĄDZENIE**

**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA NR 332**

**Z DNIA 31.12.2021 r.**

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń, położonej w Toruniu przy ul. Szosa Bydgoska służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.  
z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.[[1]](#footnote-1))) i § 3 ust. 2 uchwały nr 547/09 Rady Miasta Torunia  
z dnia 30 kwietnia 2009 roku w sprawie zasad obciążania służebnościami gruntowymi i przesyłu nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Toruń (tj. Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r., poz. 4759 z późn. zm.[[2]](#footnote-2)))

**zarządza się, co następuje:**

§ 1.1. Ustanowić służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – ENERGA OPERATOR S.A.  
z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Toruniu  
z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, na nieruchomości będącej własnością Gminy Miasta Toruń, znajdującej się w obrębie 23 oznaczonej geodezyjnie jako działka nr: 79/2 położonej przy ul. Szosa Bydgoska, zapisanej w KW nr TO1T/00036739/0, która będzie wykonywana pasem gruntu o łącznej długości 55 m i powierzchnią pasa technologicznego:  
500 m2 polegającą na:

1. prawie do wybudowania i trwałego utrzymywania napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Toruń Północ Toruń Zachód oraz słupa kratowego, służących do przesyłu energii elektrycznej;
2. prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii, przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych (jak również usytuowania w przyszłości kolejnych wyprowadzeń linii, w obszarze nieruchomości zajętym dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne), wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorcy oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

2. W przypadku powstania szkody związanej z wykonywaniem służebności, przedsiębiorca na rzecz którego ustanowiono służebność zobowiązany będzie przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego, niezwłocznie po zakończeniu prac, o których mowa w ust. 1 pkt 2, przy czym jeżeli przywrócenie nieruchomości nie zostanie wykonane, właścicielowi będzie przysługiwało odszkodowanie w wysokości ustalonej przez strony, a w przypadku braku zgody, przez rzeczoznawcę majątkowego lub sąd powszechny.

3. Służebność ustanowić odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie brutto  
71 340,00 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy trzysta czterdzieści złotych 00/100), obejmującym wynagrodzenie w kwocie 58 000 zł, powiększone o 23% VAT w kwocie  
13 340,00 zł.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

1. ) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 1834 [↑](#footnote-ref-1)
2. ) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2020 r., poz. 5133 [↑](#footnote-ref-2)