UCHWAŁA NR 737/21

RADY MIASTA TORUNIA

z dnia 21 października 2021 r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 15 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm. [[1]](#footnote-1)) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości, której przedmiotem będą:

1. lokal mieszkalny nr 3, stanowiący własność Gminy Miasta Toruń o powierzchni użytkowej 57,74 m2 usytuowany na I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego posadowionego w Toruniu przy ul. Mikołaja Reja 48A, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 23/1 o powierzchni 0,1547 ha, położonej przy ul. Mikołaja Reja 48-48A, Mikołaja Reja 50-68 zapisanej w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00021177/4 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 5774/619310 części, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali,

który zostanie zamieniony na:

1. lokal mieszkalny nr 9, stanowiący własność osób fizycznych o powierzchni użytkowej 44,37 m2, zapisany w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00035926/1, usytuowany na II piętrze (poddaszu) budynku mieszkalnego wielorodzinnego posadowionego w Toruniu przy ul. 63. Pułku Piechoty 10, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 420 o powierzchni 0,0379 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00034636/4 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 44/605 części, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Zamiana, o której mowa w § 1 nastąpi za dopłatą ze strony właścicieli lokalu przy ul. 63. Pułku Piechoty 10 m 9 na rzecz Gminy Miasta Toruń różnicy wartości lokali zamiennych w wysokości 79.000,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący

Rady Miasta Torunia

/-/Marcin Czyżniewski

1. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815, poz. 1551 i poz. 1561. [↑](#footnote-ref-1)