UCHWAŁA NR 714/21

RADY MIASTA TORUNIA

z dnia 30 września 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych, garaży, powierzchni pod reklamę oraz nieruchomości lub ich części stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, którymi gospodaruje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu.

Na podstawieart. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 414/12 Rady Miasta Torunia z dnia 25 października 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych, garaży, powierzchni pod reklamę oraz nieruchomości lub ich części stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, którymi gospodaruje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2020 r. poz. 3210 z późn. zm.[[1]](#footnote-1)) wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Prezydent ustala minimalne stawki czynszu najmu lokali użytkowych, garaży, powierzchni pod reklamę, nieruchomości lub ich części oraz wskaźnik zmian tych stawek dla obowiązujących umów najmu.”;

1. w § 8 ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2. Obniżoną stawkę czynszu dla organizacji ustala się na okres nie dłuższy niż kolejne 12 miesięcy kalendarzowych, z zastrzeżeniem ust. 5.

3. Kolejne obniżki stawki czynszu dla organizacji stosuje się na wniosek najemcy na następny okres nie dłuższy niż kolejne 12 miesięcy kalendarzowych, jeżeli organizacja złoży oświadczenie, że nadal prowadzi działalność, o której mowa w ust. 1.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący

Rady Miasta Torunia

/-/Marcin Czyżniewski

1. Zmiany tekstu jednolitego uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2020 r. poz. 5682, z 2021r. poz. 908, poz. 2120. [↑](#footnote-ref-1)