

**DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMO CI****DN-1**

1.Rok

**2017**

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami lub posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub jej części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami niemającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	Do 30 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI****2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego**

**PREZYDENT MIASTA TORUNIA**  
**WYDZIAŁ PODATKÓW I WINDYKACJI , UL. GRUDZI DZKA 126 B, 87-100 TORU**

**B. OBOWI ZEK ZŁO ENIA DEKLARACJI**

(podatnik składający korektę deklaracji ma obowiązek złożenia pisemnego uzasadnienia przyczyn złożenia korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa)

**3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznacz w właściwym kwadracie)**

1. Deklaracja roczna

2. Korekta deklaracji rocznej\*

\* Data zaistnienia okoliczności lub zdarzenia .....

**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI****4. Rodzaj podmiotu (zaznacz w właściwym kwadracie)**

1. właściciel, użytkownik, posiadacz

2. współwłaściciel, współużytkownik, współposiadacz

**D. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE****5. Rodzaj podatnika (zaznacz w właściwym kwadracie)**

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

3. jednostka organizacyjna/ spółka nieposiadająca osobowości prawnej

**6. Nazwa pełna\*/ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia \*\*****7. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\***8. Identyfikator podatkowy<sup>1)</sup>\*\*

9. Identyfikator REGON\*

10. Nr KRS\*

11. PKD\*

**D.2. ADRES SIEDZIBY\*/ADRES ZAMELDOWANIA \*\***

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Nr domu/ Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

**D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI**

21. Kraj

22. Województwo

23. Powiat

24. Gmina

25. Ulica

26. Nr domu/ Nr lokalu

27. Miejscowość

28. Kod pocztowy

29. Poczta

**D.4. DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

30. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania

31. Numer działki, obręb

32. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów (grunt, budynek, lokal)

33. Data nabycia

**E.DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>				
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków <sup>2)</sup>		34. m <sup>2</sup>	35. 0,78 zł	36.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne lub elektrowni wodnych <sup>3)</sup>		37. ha	38. 4,51 zł	39.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego <sup>2)</sup>		40. m <sup>2</sup>	41. 0,33 zł	42.
<b>E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB INNYCH CZĘŚCI<sup>2)</sup></b>				
1. Mieszkalne - ogółem:		43.(suma rubryk 46 i 47)	44. 0,60 zł	45.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50 % powierzchni)	46.		
	powyżej 2,20 m	47.		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej- ogółem:		48.(suma rubryk 51 i 52)	49. 22,16 zł	50.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50 % powierzchni)	51.		
	powyżej 2,20 m	52.		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		53.(suma rubryk 56 i 57)	54. 10,59 zł	55.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50 % powierzchni)	56.		
	powyżej 2,20 m	57.		

<b>4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem:</b>		58.(suma rubryk 61 i 62)	59.	60.
<b>w tym kondygnacji o wysokości</b>	od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50 % powierzchni)	61.	4,59 zł	
	powyżej 2,20 m	62.		
<b>5. Pozostałe – ogółem, w tym:</b>		63.(suma rubryk 66,71 i 76)	64.	65.
			7,62 zł	
<b>a) Zajęcie na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem</b>		66.(suma rubryk 69 i 70)	67.	68.
			7,62 zł	
<b>w tym kondygnacji o wysokości</b>	od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50 % powierzchni)	69.		
	powyżej 2,20 m	70.		
<b>b) Garaż/hale garażowe niezałączone na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>		71.(suma rubryk 74 i 75)	72.	73.
			7,62 zł	
<b>w tym kondygnacji o wysokości</b>	od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50 % powierzchni)	74.		
	powyżej 2,20 m	75.		
<b>c) Inne, nie wymienione w pkt a-b – ogółem:</b>		76.(suma rubryk 80 i 81)	77.	78.
			7,62 zł	
<b>w tym kondygnacji o wysokości</b>	od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50 % powierzchni)	79.		
	powyżej 2,20 m	80.		

### E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB INNYCH ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr.
1. Budowle:	81.	82.	83.
		2%	

### F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

1. Kwota podatku (suma rubryk 36, 39,42, 45, 50, 55, 60, 65 i 83)	84.	zł, gr.
2. Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych zł) <sup>4)</sup>	85.	zł

### G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH<sup>5)</sup>

86. Powierzchnia gruntów, powierzchnia budynków lub innych części wartości budowlanych lub innych części (w m<sup>2</sup>, ha, zł)

87. Podstawa prawna zwolnienia

**H. INFORMACJA O ZAŁ CZNIKACH****88. Zał cznik** (zaznacz włą ciwy kwadrat)

Z/1      Z/2      liczba: .....

**89. Zał cznik** (zaznacz włą ciwy kwadrat)

inny      liczba: .....

**I. O WIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJ CEJ PODATNIKA**

O wiadczam, e s mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialno ci za podanie danych niezgodnych z rzeczywisto ci

90. Nazwisko i imi

91. Data wypełnienia

92. Podpis (piecz ) podatnika/osoby reprezentuj cej podatnika

93. Telefon kontaktowy

**J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

94. Akt notarialny      tak      nie      Nr .....      Data .....

95. Pełnomocnictwo      tak      nie      96. Wypis z ewidencji gruntów i budynków      tak      nie      97. REGON      tak      nie

98. NIP      tak      nie      99. KRS      tak      nie      100. STATUT      tak      nie

101. Inne .....

102. Uwagi organu podatkowego:

103. Raty miesi czne:

- do przypisu

- do odpisu

104. Data rozliczenia deklaracji

105. Podpis przyjmuj cego formularz

**POUCZENIE**

- 1) Identyfikatorem podatkowym, zgodnie z tre ci art. 3 ustawy z dnia 13.10.1995 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 269, poz. 2681 z pó n. zm.) jest numer PESEL - w przypadku podatników b d cych osobami fizycznymi obj tymi rejestrem PESEL nieprowadz cych działalno ci gospodarczej lub nieb d cych zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegaj cych obowi zkowi ewidencyjnemu.
- 2) Poda z dokładnie ci do dwóch miejsc po przecinku
- 3) Poda z dokładnie ci do czterech miejsc po przecinku
- 4) Zgodnie z tre ci art. 63 §1 i § 2 ustawy z dnia 27.08.1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r., Nr 8, poz. 60 z pó n. zm.)
- 5) Zgodnie z tre ci art. 7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z pó n. zm.).

Niniejsza deklaracja stanowi podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17.06.1966 r. o post powaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z pó n. zm.).

Wpłat podatku nale y dokona na indywidualny numer konta lub na konto w Banku Millennium O/Toru Nr 53 1160 2202 0000 0000 6171 9204.